

КОШЕХАБЛЬСКИЕ ВЕСТИ

Единый информационный центр Кошехабльского района

Издается
с января 1935г.

12+

Сайт: <http://koshvesti.ru/>t.me/koshvesti<https://vk.com/public203626520><https://ok.ru/group/60510058512597>

Создание агроклассов в рамках нового нацпроекта

Развитие профильного обучения, агроклассы и их взаимодействие с сельхозпредприятиями, подготовка кадров для АПК республики - эти и другие темы обсудили на заседании Совета при Главе Адыгеи по вопросам высшего образования, науки и научно-технической политики.

Провел мероприятие руководитель региона Мурат Кумпилов.

В работе Совета приняли участие заместитель председателя Кабинета Министров РА - министр финансов РА Виктор Орлов, члены Кабинета Министров, руководство АГУ, МГТУ, АРИГИ им. Т.М. Керашева, Всероссийского института генетических ресурсов растений им. Н.И. Вавилова, Субтропического научного центра РАН, профессиональных образовательных организаций, главы муниципалитетов.

Глава республики подчеркнул, что Президент России Владимир Путин поставил перед регионами важные задачи, связанные с укреплением технологического суверенитета и инновационными путями развития страны.

«В современных реалиях - это ключевые условия для стабильного развития нашего государства, для роста качества жизни людей. Здесь многое зависит от того, как в регионе налажено сотрудничество власти, образования, науки и бизнеса, и насколько такая совместная работа ориентирована на нужды региона», - сказал Мурат Кумпилов.

Отмечено, что в республике стимулируются научные разработки, идет подготовка кадров, формируется новая



научно-технологическая база. Благодаря федеральному проекту «Профессионалитет» в Адыгее созданы Образовательный центр индустрии туризма и сферы услуг (АГУ) и Медкластер «ПрофиМед» (МГТУ). Большую работу проводит уникальная межрегиональная общественная организация «Хасэ (совет врачей)», объединившая докторов наук, профессоров, сотрудников ведущих научно-исследовательских центров и учреждений здравоохранения Москвы и других крупных городов.

В сфере исследовательских проектов на базе Адыгейского государственного университета и МГУ им. М.В. Ломоносова действует научно-образовательный консорциум «Вернадский - Республика Адыгея». Для эффективной подготовки кадров в агропромышленном комплексе Адыгейский НИИ сельского хозяйства вошел

в состав Майкопского государственного технологического университета. Сотрудничество со Всероссийским институтом генетических ресурсов растений им. Н.И. Вавилова развивает Майкопская опытная станция. В ходе визита в Адыгею Министра сельского хозяйства России Оксаны Лут в декабре 2024 года дан старт инвестпроекту «Агробиотехнопарк» в Гиангинском районе. Рядом запущена первая очередь селекционно-семеноводческого центра для производства семян подсолнечника.

По словам руководителя региона, в Адыгее создается современный агрокластер, который поможет в решении президентских задач по снижению импортозависимости в растениеводстве и семеноводстве, укреплению продовольственной безопасности.

Говоря о широком инструментарию поддержки, предлагаемом Правительством Рос-

сии, Глава республики отметил важность соблюдения преемственности в системе «школа-колледж-вуз», а также работы с одаренными детьми в рамках профильных классов, в том числе и для аграрной отрасли.

«Нам нужны специалисты, ученые, которые в дальнейшем будут работать в создаваемых у нас научных центрах, будут внедрять новые агротехнологии в сельское хозяйство и способствовать оптимизации производства сельхозпродукции», - сказал Мурат Кумпилов.

Глава Адыгеи особо указал на то, что подготовка таких специалистов уже со школы может существенно усилить систему обучения.

Министр науки и образования РА Евгений Лебедев доложил о перспективах профильного обучения. По словам министра, его проходят (инженерные, IT, психолого-педагогические и

медицинские классы) более 4 тысяч учащихся. В 2024 году в Красногвардейском районе созданы два агрокласса на базе гимназии №1 и СОШ №6. Здесь школьники углубленно изучают биологию, географию, природные и сельскохозяйственные экосистемы, классификацию почв и т.д. Учебные заведения заключили договоры с факультетом аграрных технологий МГТУ, предприятиями АПК, Центром дообразования и ОЦ «Полярис-Адыгея».

Отмечено, что Адыгея с 2025 года присоединяется к федеральному проекту «Кадры в АПК». Он будет частью нацпроекта «Технологическое обеспечение продовольственной безопасности». В его рамках планируется создать не менее 40 агротехнических классов. В планах на текущий год сформировать уже 15 таких классов.

Директор гимназии №1 с. Красногвардей-

ского Ирина Ляшенко проинформировала о работе агрокласса на базе учебного заведения. По ее словам, программа обучения предусматривает учебно-теоретические и практические занятия. Сетевое взаимодействие налажено с Красногвардейским молзаводом, СПК «Колхоз Ленина» и крестьянско-фермерскими хозяйствами по различным направлениям.

Руководитель Дондуковского сельхозтехникума Руслан Чиназирев рассказал о взаимодействии с агроклассами. Здесь учеников знакомят с азами ветеринарии, агрономии, технологиями переработки продуктов питания, работы с сельхозтехникой. Техникум предоставляет учащимся агроклассов свою учебно-методическую базу, поддержку наставников и преподавателей.

Ректор МГТУ Саида Куижева проинформировала о подготовке в вузе кадров для АПК и его взаимодействии с агроклассами. В инфраструктуре университета - 33 учебно-тематические лаборатории, 8 структурных подразделений НИИ сельского хозяйства, 5 лабораторий и центров НИИ регионального развития. Образовательная инфраструктура вуза позволяет вести успешную профориентационную работу с учащимися пилотных школ по программе «Агрокласс».

В завершение заседания Мурат Кумпилов поручил подключить к процессу создания агроклассов министерства, курирующие вопросы экономики и сельского хозяйства, АгроБизнес-Инкубатор, производителей плодово-ягодных культур, молока и молочной продукции, Центр поддержки предпринимательства «Мой бизнес», а также студенческое сообщество.

Пресс-служба
Главы РА.



■ У газеты юбилей!

Нам - 90 лет!

Неумолимо бежит время. Кажется, широко и торжественно наш район отметил свое девяностолетие. И опять мы говорим об этой цифре - 90, но теперь уже в связи с выходом первого номера районной газеты. С января 1935 года районка ведет свою родословную, а называлась она в то время «Путь социализма».

За 90 лет менялось многое, включая само название издания. Газета дважды прекращала деятельность - в годы оккупации нашей области и края и с ноября 1959 по сентябрь 1966 года. С 1 сентября 1966 года читатели снова смогли получить районку, возобновившую выход под названием «Путь Ильича». А с ноября 1993 года она стала называться «Кошехабльские вести».



Непростым и тернистым можно назвать ее путь. Все эти годы она стремилась шагать в ногу со временем, освещать многогранную деятельность тружеников ферм и полей, промышленных предприятий, преобразований в социально-бытовой сфере, образовании и культуре, здравоохранении. Газета рассказывала о достижениях, добрых начинаниях, вскрывала недостатки, пропагандировала новое, передовое. В целом она служила опорой и надежным помощником районного руководства и местных советов в решении хозяйственных, просветительских, воспитательных задач.

Листая пожелтевшие страницы подшивки, мы видим, что 51 номер газеты от 21 июня 1941 года был еще мирным. Никто тогда не предполагал, что ненавистное слово «война» войдет в каждый дом, унесет миллионы человеческих жизней.

В этом номере сообщалось о созыве Пленума РК ВКП(б), который должен был обсудить меры по доплате труда колхозников за повышение продуктивности сельского хозяйства, информация о начале уборки урожая колосовых и др.

Следующий 52-й номер был выпущен на второй день войны, многочисленный коллектив газеты перестроился на военный лад. Районка всячески поддерживала дух народа: призывала трудиться во имя Победы, рассказывала о боевых подвигах наших земляков на фронтах. Не одно поколение выросло на примерах из газетных материалов.

В первые годы работы редакции трудно было подобрать профессиональных работников. Тогда еще мало было людей даже со средним образованием. Первыми редакторами были М. Трахов, И. Чунтыжев, наш

земляк Х. Бижев, который работал редактором на протяжении нескольких лет. Он увлеченно учил своих сотрудников журналистскому мастерству. Кредом его жизни были порядочность, объективность в освещении тех или иных проблем. Когда грянула война, он один из первых сменил гражданскую одежду на военную форму. В феврале 1942 года он был тяжело ранен, после чего скончался.

Сложности были связаны и с тем, что приходилось работать в условиях бездорожья: на то, чтобы добраться до нужного места, мог уйти весь день. Выпуск газеты начинался с недельного планирования, с корреспонденции читателей и материалов журналистов. После составления макетов полосу с изображением будущей страницы, с указанием заголовков, статей и мест, занимаемых ими. Макет сдавался в типографию, которая находилась тут же в редакции. Газетные строчки отливали литьем - машина, выполнявшая работу за семерых ручных наборщиков. После отливки металлических строчек начиналась верстка газеты. Тексты вставлялись в железную рамку и к ним набирались соответствующие заголовки. Для того, чтобы газета выходила в срок, часто сотрудники задерживались до 3-4 утра. Домой

возвращались усталые, но довольные, что районку читатель получит вовремя.

С годами менялось оснащение издательского и наборного дела, сопутствующее выпуску газеты. На смену литью пришел фотонабор, а затем и более современное оборудование. В начале 90-х выпуск газеты перешел на новые технологии - в редакции

внесли журналисты и технические работники А.Х. Сапиев, Б.К. Кабардаев, Ж.Х. Тутарицева, К. Ельмирзов, А.Т. Апажихов, Н. Борсова, З.В. Ковалева, А.Д. Демидова, К. Зеушев, В. Щуров, К. Запсоков, А.В. Гайдуков, Т.Д. Тараненко, Н.И. Мищенко и другие.

К сожалению, многих уже нет с нами, но память о них остается в наших

заведений, медицинских учреждений и культуры - вот далеко не полный перечень статей, которые выносятся на страницы газеты.

Сегодня в редакции работает сплоченный, трудолюбивый и опытный коллектив в составе журналистов Р.Р. Болоковой, А.Б. Емыковой, оператора С.К. Бзасежевой, фотокора Х.М. Фокотлева, корректора З.К.



появились компьютеры и другая оргтехника. Сверстанные макеты каждой фолосы стали печататься на специальной пленке (кальке), которую отвозили в типографию в г. Майкоп, где и печатали газету. Более десяти лет мы отправляем макеты по электронной почте, что значительно облегчает труд работников редакции. И все это благодаря финансированию районной администрации, которая позволила оснастить редакцию хорошей оргтехникой. В современных условиях возможностей и способов преподнесения информации читателю стало больше.

Яркую страницу в летопись районной газеты вписали талантливые руководители. Среди них К.Х. Цеев, Р.С. Напсо, К.Г. Бзасежев, К.И. Меркицкий, Б.А. Туов, З.К. Зихохов, А.Ш. Дагужиев, А.Х. Тлюпов.

Также неоценимый вклад в печатное издание

сделали в коллективе, но и среди земляков.

Жизнь идет своим чередом. Наш район преобразуется с каждым годом, реализуются новые национальные проекты и госпрограммы, строятся социальные объекты. Слагаемыми успеха являются - четко продуманная работа аграриев и предприятий, успешно реализуемая программа поддержки малого предпринимательства, привлечение инвестиций как залог успешного экономического благополучия жителей и так далее. Без преувеличения можно утверждать, что все эти немаловажные вопросы находились в поле зрения журналистов газеты «Кошехабльские вести». Из года в год работники стараются разнообразить тематику подаваемых в газету материалов. Работа тружеников полей и ферм, предприятий, организаций, учебных

Хуповой и обозревателя по работе в соц. сетях З.Р. Санашоковой. Наши финансовые вопросы решают бухгалтеры Ф.З. Зехохова и И.М. Зеушева, хозяйственную часть осуществляет С.Ю. Ципинов.

Идя в ногу со временем, журналисты районной газеты уверенно вышли на новый уровень, продвигая информацию о главных событиях района в Интернет-пространство.

Творческий коллектив газеты готов и дальше служить своему читателю. «Кошехабльские вести» - это не просто свежие новости, это - жизнь района, мир вокруг вас, дорогие читатели, ваши близкие, друзья, соседи, дети. Все вы и есть наша газета. Как артиста не бывает без зрителя, так и газета не может существовать без читателя.

Уважаемые читатели! Пишите, приходите, мы работаем с вами и для вас!
Р. ЗЕУШЕВА.

Поздравляем!



Нашего замечательного папу и дедушку Амербия Магомедовича Кунова поздравляем с 86-летием!

В связи с этим прекрасным днем очень душевно, заботливо и мудрому человеку мы желаем крепкого здоровья, неиссякаемой энергии, благополучия и всего самого наилучшего. Ты очень значимый человек для всех нас - наш пример и наша гордость! И впредь оставайся таким же, живи на радость всем долгие годы и пусть у тебя впереди будут только счастливые, наполненные приятными событиями дни!

Мы, твои родные и близкие, тебя очень любим, уважаем и ценим!

■ Почта России информирует

В числе активных подписчиков

Ко Дню российской печати Почта России традиционно составила список наиболее читающих населенных пунктов в Республике Адыгея по итогам 2024 года. Самыми активными подписчиками оказались жители Майкопа, Адыгейска, аулов Кошехабль, Тахтамукай и Понежукай. Они охотно выписывают местную прессу, рассказывающую о жизни региона и земляках.

Большой популярностью также пользуются федеральные газеты и журналы о кулинарии, здоровье и садоводстве.

Общий подписной тираж печатных изданий в Республике Адыгея в 2024 году составил более 439 000 экземпляров. На первое полугодие 2025 года подписчики региона уже оформили 243 206 экземпляров.

Отметим, что оформить

подписку можно не только для себя, но и в подарок. Воспользоваться предложением можно во всех почтовых отделениях, на сайте, в мобильном приложении Почты России. У клиентов, которые выписывают издания онлайн, есть возможность выбрать нужную газету или журнал по названию или подписному индексу, теме, алфавиту, интересам.

Общий благотворительный подписной тираж

по акции «Дерево добра» составил в прошлом году в Республике Адыгея 11 000 подписок. Благотворители оформили подписку в адрес разных социальных учреждений.

Все желающие могут оформить подписку в любое время, а также в ходе специальных акций. Так в феврале начнется досрочная подписная кампания на второе полугодие 2025 года.

Уважаемые любители футбола!

В субботу, 18 января, стартует Кубок памяти Азамата Схатбиевича Агержанова.

Приглашаем всех любителей футбола на стадион Кошехабльской СОШ №2, начало соревнований в 10.00 часов.



■ Образование

Внеурочная деятельность является неотъемлемой частью образовательного процесса и организуется по направлениям развития личности: спортивно-оздоровительное, духовно-нравственное, социальное, общеинтеллектуальное, общекультурное.

В соответствии с частью 1 статьи 75 Федерального закона №273-ФЗ дополнительное образование детей направлено на формирование и развитие их творческих способностей, удовлетворение их индивидуальных потребностей в интеллектуальном, духовно-нравственном, физическом совершенствовании, формирование культуры здорового и безопасного образа жизни, укрепление здоровья, а также на организацию их свободного времени.

Дополнительное образование детей обеспечивает их адаптацию к жизни в обществе, профессиональную ориентацию, а также выявление и поддержку детей, проявивших выдающиеся способности. Дополнительные общеобразовательные программы должны

Спорт - основа здоровья



учитывать возрастные и индивидуальные особенности детей. Одной из форм реализации таких программ являются Школьные спортивные клубы (ШСК). В системе образования МО «Кошехабльский район» функционируют 13 ШСК.

Содержание деятельности ШСК многопрофильно и

разнообразно. Наши спортивные клубы реализуют программы по футболу, волейболу, баскетболу, шахматам, легкой атлетике, настольному теннису. В 2024 году ШСК в своем составе насчитывали 873 клубовца. В своей деятельности ШСК используют такие формы, как подготовка к выпол-

нению нормативов ВФСК «Готов к труду и обороне»; образовательно-воспитательные, физкультурно-оздоровительные, спортивно-массовые мероприятия.

Самые масштабные и популярные спортивные соревнования - это Всероссийские спортивные игры Школьных спортивных

клубов. В конце прошлого года прошли соревнования муниципального уровня по волейболу (юноши и девушки), баскетболу (девушки, юноши). Соревнования проведены на базе Кошехабльской ДЮСШ и МБОУ СОШ №3 а. Егерухай. В соревнованиях по волейболу приняли участие более

110 девушек и юношей, по баскетболу - более 60 юношей.

По итогам соревнований места распределились следующим образом:

- волейбол (юноши):
- 1 место - МБОУ СОШ №11 (а. Ходзь);
- 2 место - МБОУ СОШ №6 (п. Дружба);
- 3 место - МБОУ ООШ №12 (х. Казенно-Кужорский);
- волейбол (девушки):
- 1 место - МБОУ СОШ №3 (а. Егерухай);
- 2 место - МБОУ СОШ №8 (с. Натырбово);
- 3 место - МБОУ СОШ №5 (а. Блечепсин);
- баскетбол (юноши):
- 1 место - МБОУ СОШ №5 (а. Блечепсин);
- 2 место - МБОУ СОШ №7 (п. Майский);
- 3 место - МБОУ СОШ №1 (а. Кошехабль);
- баскетбол (девушки):
- 1 место - МБОУ СОШ №7 (п. Майский);
- 2 место - МБОУ СОШ №6 (п. Дружба).

Б. ЛУНЯКИНА,
куратор ШСК по ОО МО «Кошехабльский район»,
тренер-преподаватель Кошехабльской ДЮСШ.



«Во славу Отечества!»

Так была названа серия недавних благотворительных концертов в поддержку военнослужащих - участников СВО, которая была проведена коллективом наставников СДК с. Натырбово совместно с подшефными СДК а. Егерухай, СДК х. Игнатъевский и СДК х. Казенно-Кужорский.

Патриотическая акция проходила в рамках реализации проекта «Дома культуры - центры притяжения населения», который дает возможность продуктивной совместной работы наших творческих коллективов. Специально к этой акции культработники подготовили тематическую программу, в ходе которой прозвучали патриотические стихи и песни о России, Родине, защитниках Отечества.

Радуется, что проводимые благотворительные концерты хорошо поддерживали и жители нашего района, приняв в них посильное участие. Им были выражены слова благодарности за понимание важности проведенной акции и за внимание к тем, кто сейчас отстаивает интересы нашей страны на передовой.

Все собранные в ходе концертов средства были переданы волонтерской группе «Добрые сердца» и пойдут на поддержку участников СВО.

Всего в преддверии новогодних праздников работниками СДК района было проведено 4 таких концерта.

А уже в новом, 2025-м году, работники культуры СДК с. Натырбово продолжили реализацию проекта «Дома культуры - центры притяжения населения» в Майкопском гарнизоне. Прошедший там праздничный концерт был посвящен Новому году и Году защитника Отечества.

Коллектив с большим удовольствием



выступил перед молодым поколением наших защитников. Те же, в свою очередь, с неподдельной радостью дарили культработникам аплодисменты и с удовольствием подпевали им.

Здесь же отметим, что такие патриотические мероприятия уже давно стали традиционными для коллектива СДК с. Натырбово. Как результат, на днях заведующей СДК Зинаиде Валентиновне Олейниковой была вручена Грамота от руководства Дома офицеров Майкопского гарнизона за активное многолетнее сотрудничество в организации военно-патриотической и культурно-досуговой

работы с военнослужащими, высокий профессиональный уровень подготовки и проведения концертных программ и тематических мероприятий.

Вместе с тем на прошлой неделе коллектив волонтеров культуры филиала - СДК с. Натырбово был отмечен Благодарностью командования воинской части 13714 за проведение новогоднего концерта с пожеланиями творческих успехов, благодарных зрителей и неугасаемого энтузиазма!

Искренне присоединяемся ко всем добрым пожеланиям в адрес наших культработников и желаем им дальнейших успехов в их важном и нужном деле!

■ Национальный проект

Льготные кредиты на туристические проекты

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Республике Адыгея Азамат Конов информирует субъектов предпринимательской деятельности о том, что Министерством экономического развития Российской Федерации объявлено о начале отбора соискателей, которые смогут получить поддержку по развитию курортов и строительству гостиниц в рамках национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства».

Ключевыми целями программы выступает стимулирование экономики через туризм и развитие смежных отраслей. Планируется постройка таких объектов как отели, круглогодичные парки развлечений, горнолыжные курорты и аквапарки.

В рамках данного отбора минимальное количество номеров снижено до 15, а площадь - до 500 кв. метров. Однако, необходимо соблюдение требования о наличии в гостинице не менее 5% номеров для размещения семей с детьми от 4 человек.

Кроме того, в соответствии с Решением о порядке предоставления субсидии №23-61781-01201-Р нововведением предусмотрено возможность строительства двух и более отелей категории от трех звезд в составе единого инвестиционного проекта с общим номерным фондом от 120 номеров. Указанные объекты должны размещаться вдоль автомобильных дорог и могут входить в состав многофункциональных зон дорожного сервиса.

Заявки на участие принимаются с 25 декабря 2024 года по 3 марта 2025 года.

С более подробной информацией можно ознакомиться на сайте ведомства.

Единовременная выплата контрактникам составляет 2 миллиона рублей

- статус ветерана боевых действий и льготы;
 - кредитные и налоговые каникулы;
 - служебное жилье или компенсация за найм жилья;
 - бесплатное обследование, лечение и реабилитация в военно-медицинских учреждениях;
 - страхование жизни и здоровья за счет федерального бюджета;
 - бесплатный отдых детей в летних оздоровительных лагерях;
 - бюджетные места для обучения детей в вузах;
 - возраст от 18 до 65 лет;
 - срок заключения контракта - от 12 месяцев.
- Меры социальной поддержки для семей воен-**

нослужащих:

- единовременные выплаты на каждого ребенка в семье (в возрасте до 23 лет);
- предоставление лечения, отдыха в летних лагерях;
- бесплатное горячее питание в школах, техникумах, колледжах;
- бесплатное посещение детских садов, кружков, секций.

За консультацией по вопросам поступления на военную службу по контракту можно обратиться в военный комиссариат РА по Гиагинскому и Кошехабльскому районам: 385000, ст. Гиагинская, ул. Красная, 316, телефон: 8(87779)9-70-47.

СЛУЖБА ПО Контракту
В Вооруженных Силах РФ
ЕДИНОВРЕМЕННАЯ ВЫПЛАТА
В РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ:
2 000 000 руб.

Выплаты по линии Минобороны РФ - 400000 руб.
Выплаты из бюджета Адыгеи - 1300000 руб.
Районная выплата - 300000 тысяч руб.
Меры поддержки:
- возможность быстрого приобретения жилья за счет Минобороны России через накопительно-ипотечную систему;
- право на льготную пенсию после 20 лет службы;



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2024г. №499 а. Кошехабль
О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка 01:02:1000034:145 по адресу:

Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. Гагарина
Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Кошехабльский район», и о порядке организации проведения публичных слушаний и общественных обсуждений, утвержденным Постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 01.03.2019г. №96, Уставом МО «Кошехабльский район», на основании Заключения №21 от 28.12.2024г. по результатам проведенных общественных обсуждений **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить в отношении земельного участка площадью 4764 кв. м с кадастровым номером 01:02:1000034:145 в территориальной зоне ТОД-1 «Зона специализированной общественной застройки» по адресу: Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. Гагарина разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части установления отступов от границы участка с севера до 1,0 метра и размещение автомобильной стоянки на прилегающей общественной территории.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Кошехабльские вести», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Кошехабльский район».

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Кошехабльский район» по строительству, архитектуре и ЖКХ Е.В. Глазунова.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава МО «Кошехабльский район» З.А. ХАМИРЗОВ.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21

по результатам проведения общественных обсуждений по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка 01:02:1000034:145 по адресу:

Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. Гагарина
а. Кошехабль 28.12.2024г.

В целях выявления и учета мнения жителей МО «Кошехабльское сельское поселение», руководствуясь Федеральным законом от 29 декабря 2004г. №190-ФЗ «Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Кошехабльский район», утвержденным Постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 01.03.2019г. №96, Постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 09.12.2024г. №456 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров строительства в отношении земельного участка 01:02:1000034:145 по адресу: Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. Гагарина» проведены общественные обсуждения.

Дата, время, место проведения общественных обсуждений: с 16.12.2024 года до 27.12.2024г. в управлении архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район» по адресу: а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 56, официальный сайт администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет: admin-koshehabl.ru.

Заключение составлено на основании протокола общественных обсуждений №21 от 28.12.2024 года.

Информация о проведении общественных обсуждений

была размещена на информационном стенде управления архитектуры и градостроительства администрации МО «Кошехабльский район», на информационном стенде администрации МО «Кошехабльское сельское поселение» по адресу: а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 56. Постановление о проведении общественных обсуждений опубликовано в газете «Кошехабльские вести», размещено на официальном сайте администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет: admin-koshehabl.ru.

В процессе проведения общественных обсуждений по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка 01:02:1000034:145 по адресу: Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. Гагарина были заслушаны предложения и даны разъяснения на вопросы.

Выводы и рекомендации:

- общественные обсуждения проведены в соответствии с действующим законодательством РФ, на основании нормативных правовых актов МО «Кошехабльский район», общественные обсуждения считать состоявшимися;

- письменных заявлений по данному вопросу а не поступало; предложений на электронную почту, а также в ходе проведения экспозиции не поступало;

- предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка 01:02:1000034:145 по адресу: Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. Гагарина в части установления отступов от границы участка с севера до 1,0 метра и размещение автомобильной стоянки на прилегающей муниципальной территории при условии соблюдения технических регламентов.

- опубликовать заключение №21 по результатам проведения общественных обсуждений в газете «Кошехабльские вести», разместить на официальном сайте администрации МО «Кошехабльский район» в сети Интернет.

Председатель Е.В. ГЛАЗУНОВ.
Секретарь Р.З. МЕКУЛОВ.

О предоставлении

в аренду земельных участков

Администрация муниципального образования «Кошехабльский район» информирует о намерении предоставить в аренду земельные участки:

площадью 1442 кв. м, кадастровый номер 01:02:1000007:147, местоположение: Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Кошехабль, ул. Хагауджа; площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 01:02:0100068:259, местоположение: Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Блечепсин, ул. Пушкина; площадью 2717 кв. м, кадастровый номер 01:02:0700015:195, местоположение: Республика Адыгея, Кошехабльский район, х. Казенно-Кужорский, ул. Пушкина.

Категория земель «Земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

Предоставление земельных участков будет осуществляться в порядке, установленном Земельным кодексом РФ от 25.10.2001г. №136-ФЗ.

Площадь 19996 кв. м, кадастровый номер 01:02:2602001:457, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Кошехабльский район, примерно 2880 метров по направлению на юго-восток от административного здания МО «Вольненское сельское поселение», с. Вольное, ул. Гагарина, 19.

Категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «Животноводство».

Предоставление земельного участка будет осуществляться в порядке, установленном ст. 39.11, ст. 39.12 Земельным кодексом Российской Федерации, ч. 4 ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». Участниками могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, в отношении которых не может оказываться поддержка в соответствии с ч. 3 ст. 14 Федерального закона от 24.07.2007г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». Изынявшие желание приобрести земельный участок в аренду могут обратиться в отдел имущественных отношений администрации МО «Кошехабльский район» по адресу: а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, с заявлением (по установленной форме), тел.: 9-28-13, с 9.00 до 18.00 час. Заявки принимаются с 13.01.25 г. по 13.02.25 г. с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00 час., пятница с 9.00 до 17.00 час. (перерыв с 13.00 до 13.48 час.).

Начальник отдела имущественных отношений Кошехабльского района А.Н. ХУПОВ.

Извещение об ознакомлении и согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей

Кадастровым инженером Мендуовым Абреком Кимовичем, номер квалификационного аттестата: 01-12-148, почтовый адрес: а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51, контактный телефон: 8-960-495-00-08, e-mail: abrek797@mail.ru, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей, кадастровый номер: 01:02:2603001:280. Местоположение: Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение, секция № 2, контур № 18.

Заказчик кадастровых работ: Апичев Эдик Кимович, зарегистрированный по адресу: а. Ходзь, ул. Набережная, дом 21, тел.: 8-918-920-61-92.

Ознакомиться, внести предложения о доработке, согласовать данный проект межевания земельного участка, а также вручить обоснованные возражения возможно в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения по адресу: РА, Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51.

Извещение об ознакомлении и согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей

Кадастровым инженером Мендуовым Абреком Кимовичем, номер квалификационного аттестата: 01-12-148, почтовый адрес: а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51, контактный телефон: 8-960-495-00-08, e-mail: abrek797@mail.ru, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей, кадастровый номер: 01:02:0000000:1. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, Ходзинский сельский округ, КДХ «Ходзь».

Заказчик кадастровых работ: Белимготов Нурбий Аскарбиевич, зарегистрированный по адресу: а. Ходзь, ул. Пионерская, дом 4, тел.: 8-918-920-61-92.

Ознакомиться, внести предложения о доработке, согласовать данный проект межевания земельного участка, а также вручить обоснованные возражения возможно в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения по адресу: РА, Кошехабльский район, а. Кошехабль ул. М. Хагауджа, 51.

Извещение об ознакомлении и согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей

Кадастровым инженером Мендуовым Абреком Кимовичем, номер квалификационного аттестата: 01-12-148, почтовый адрес: а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51, контактный телефон: 8-960-495-00-08, e-mail: abrek797@mail.ru, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей, кадастровый номер: 01:02:2603001:285. Местоположение: Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение, секция № 5, контур № 33-57.

Заказчик кадастровых работ: Шовгенов Сафарбий Юсуфович, зарегистрированный по адресу: а. Ходзь, ул. Широкая, дом 20, тел.: 8-918-920-61-92.

Ознакомиться, внести предложения о доработке, согласовать данный проект межевания земельного участка, а также вручить обоснованные возражения возможно в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения по адресу: РА, Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51.

Извещение об ознакомлении и согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей

Кадастровым инженером Мендуовым Абреком Кимовичем, номер квалификационного аттестата: 01-12-148, почтовый адрес: а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51, контактный телефон: 8-960-495-00-08, e-mail: abrek797@mail.ru, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей, кадастровый номер: 01:02:2603001:285. Местоположение: Республика Адыгея, Кошехабльский район, Ходзинское сельское поселение, секция № 5, контур № 33-57.

Заказчик кадастровых работ: Вучева Маридат Назировна, зарегистрированная по адресу: а. Ходзь, ул. Маяковского, дом 63,

тел.: 8-918-920-61-92.

Ознакомиться, внести предложения о доработке, согласовать данный проект межевания земельного участка, а также вручить обоснованные возражения возможно в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения по адресу: РА, Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51.

Извещение об ознакомлении и согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей

Кадастровым инженером Мендуовым Абреком Кимовичем, номер квалификационного аттестата: 01-12-148, почтовый адрес: а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51, контактный телефон: 8-960-495-00-08, e-mail: abrek797@mail.ru, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей, кадастровый номер: 01:02:2503001:327. Местоположение относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - административное здание МО «Кошехабльское сельское поселение». Участок находится примерно в 3500 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 56 (в границах колхоза имени Кирова, секция 5, контур № 29).

Заказчик кадастровых работ: Гидзова Валентина Аслановна, зарегистрированная по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. Первомайская, дом 24, тел.: 8-918-921-62-04.

Ознакомиться, внести предложения о доработке, согласовать данный проект межевания земельного участка, а также вручить обоснованные возражения возможно в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения по адресу: РА, Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51.

Извещение об ознакомлении и согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей

Кадастровым инженером Мендуовым Абреком Кимовичем, номер квалификационного аттестата: 01-12-148, почтовый адрес: а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51, контактный телефон: 8-960-495-00-08, e-mail: abrek797@mail.ru, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей, кадастровый номер: 01:02:0000000:1. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, Ходзинский сельский округ, КДХ «Ходзь».

Заказчик кадастровых работ: Бегельдиева Саида Казбековна, зарегистрированная по адресу: а. Ходзь, ул. Кирова, дом 9, тел.: 8-918-376-76-86.

Ознакомиться, внести предложения о доработке, согласовать данный проект межевания земельного участка, а также вручить обоснованные возражения возможно в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения по адресу: РА, Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51.

Извещение об ознакомлении и согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей

Кадастровым инженером Мендуовым Абреком Кимовичем, номер квалификационного аттестата: 01-12-148, почтовый адрес: а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51, контактный телефон: 8-960-495-00-08, e-mail: abrek797@mail.ru, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей, кадастровый номер: 01:02:2505001:252, Республика Адыгея, Кошехабльский район, бригада №1, поле №2, секция №1, контур 54, 94 расположен в границах участка.

Заказчик кадастровых работ: Свистельникова Александра Яковлевна, зарегистрированная по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, с. Натырбово, ул. Пролетарская, дом 29, тел.: 8-928-668-35-23.

Ознакомиться, внести предложения о доработке, согласовать данный проект межевания земельного участка, а также вручить обоснованные возражения возможно в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения по адресу: РА, Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51.

Главный редактор
(Директор МБУ «ЕИЦ Кошехабльского района»)
Р.К. Зеушева

УЧРЕДИТЕЛЬ (соучредители):
Администрация муниципального образования «Кошехабльский район».
ИЗДАТЕЛЬ:
Администрация муниципального образования «Кошехабльский район».
АДРЕС: 385400, а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
385400, РА, а. Кошехабль, ул. Джаримова А, 5.
Телефоны:
директор - 9-12-60,
бухгалтерия - 9-27-98.
E-mail: koshvesti@mail.ru
Цена свободная.

Редакция не вступает в переписку с авторами и может отказать в публикации без объяснения причин. Рукописи не возвращаются и не рецензируются. Ответственность за содержание рекламы и информационных сообщений несут авторы. Мнение редакции может не совпадать с точкой зрения автора.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Краснодарскому краю и Республике Адыгея (Адыгея). Регистрационный № ПИ ТУ 23-00473.
Заказ №