

Издается
с января 1935г.

12+

КОШЕХАБЛЬСКИЕ ВЕСТИ

Единый информационный центр Кошехабльского района

25 января - День российского студенчества

УВАЖАЕМЫЕ СТУДЕНТЫ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ! ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

Поздравляем вас с замечательным праздником - Днем российского студенчества! Студенческие годы - это яркий и запоминающийся период в жизни для каждого, кто провел свои юные годы в лекционных залах и лабораториях высших и средних учебных заведений, время, когда закладываются основы будущего, формируются взгляды на жизнь, время романтики, надежд и смелых планов.

В этот день от всего сердца хотим пожелать всем юношам и девушкам, постигающим азы науки, чтобы на дороге знаний вам непременно сопутствовали творческие и научные победы, чтобы каждый прожитый день был посвящен достижению главной цели - получить хорошее образование, стать высококлассным специалистом и обрести свое место в жизни.

Искренне желаем вам, дорогие друзья, успехов в учебе, творчестве и спорте! Пусть ваши студенческие годы будут максимально плодотворны! Пусть каждый день будет наполнен радостью, новыми победами и свершениями!

Крепкого вам здоровья, уверенности в своих силах и всего наилучшего!

Глава Республики Адыгея, Секретарь Адыгейского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия» М.К. КУМПИЛОВ,
Председатель Государственного Совета-Хасэ Республики Адыгея В.И. НАРОЖНЫЙ.

ДОРОГИЕ СТУДЕНТЫ КОШЕХАБЛЬСКОГО РАЙОНА!

От всей души поздравляем вас с Днем российского студенчества!

Время учебы - лучший период жизни, пора юности и мечтаний. Именно в это время встречаются настоящих и верных друзей, закладываются фундамент будущих личных и профессиональных успехов. Путь познания трудный, но бесконечно интересный.

Ваше поколение смело смотрит в будущее и приближает его своим трудолюбием, целеустремленностью, поиском нестандартных решений. Вам, молодым, умным, активным, творческим, предстоит вершить будущее нашего района, сделать его еще более развитым и перспективным. Уверены, что вы сможете достигнуть поставленных целей, а знания, полученные сегодня, дадут возможность в дальнейшем реализовать ваши планы!

Желаем вам смелых идей и интересных открытий, развития незаурядных способностей, трудолюбия и яркой жизни. Пусть сбываются все ваши профессиональные и творческие мечты! Счастья, здоровья и успехов!

Глава администрации МО «Кошехабльский район» З.А. ХАМИРЗОВ,
Председатель Совета народных депутатов А.В. БРЯНЦЕВ.



Адыгея вошла в ТОП-10 лучших регионов по формированию городской среды

Республика в рейтинге по реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2020 году, проведенного Минстроем России, заняла 9 место среди 84 субъектов РФ (в программе не участвует Москва). Об этом сообще-

ли в региональном Министерстве строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства.

- В прошлом году работы по благоустройству в рамках проекта «Формирование комфортной городской среды» в Адыгее были завершены досрочно. Благодаря этому Минстрой России выделил республике до-

полнительную субсидию - 63,3 млн. рублей. Эти деньги позволили благоустроить в конце 2020-го еще шесть дворовых территорий в Майкопе, объединяющих 15 многоэтажек. Всего в прошлом году в республике благоустроили 41 дворовую и 14 общественных территорий во всех районах, - прокомментировали в региональном

министросте.

В этом году в Адыгее реализация программы продолжается. Планируется благоустроить 13 общественных и 34 дворовых территорий в разных районах республики на общую сумму 137,5 млн. рублей.

- Муниципалитеты еще в прошлом году занимались разработкой

готовкой проектно-сметной документации. Как только позволит погода, подрядные организации приступят к работам. Их досрочное завершение даст возможность республике претендовать на дополнительную финансовую поддержку, - добавили в министерстве.

Программа по благоустройству дворовых и обще-

ственных территорий реализуется в Адыгее с 2017 года. С 2019 года ей присвоен статус федерального проекта «Формирование комфортной городской среды». Его финансирование осуществляется в рамках национального проекта «Жилье и городская среда».

Газета «Советская Адыгея» от 21 января 2021г.

Прививочную кампанию - на должном уровне

С начала предстоящей недели в районе стартует масштабная прививочная кампания против коронавируса. Качественное ее проведение стало основной темой совещания, которое в режиме ВКС провел глава Кошехабльского района З.А. Хамирзов. В мероприятии приняли участие заместитель главы района, управляющий делами Р.Ч. Хасанов, главы сельских поселений, руководители заинтересованных структур.



Было отмечено, что вакцинация будет проводиться на добровольной основе. И хотя ей подлежат все население муниципалитета начиная с 18-летнего возраста, в первую очередь щитом от панде-

мии будут обеспечены граждане так называемой «группы риска». Это, как пояснил главврач Кошехабльской ЦРБ З.Хашев, люди с хроническими заболеваниями и граждане старшей возрастной груп-

пы. При этом существуют ограничения для нескольких видов хронических заболеваний, исключающие возможность ее носителя привиться на данном этапе. Поэтому каждой вакцинации будет предшествовать анкетирование и осмотр медработником. Также не будут привиты и лица, уже переболевшие коронавирусной инфекцией. Стоит отметить, что, помимо уже озвученных, никаких противопоказаний и ограничений вакцина не имеет!

На сегодняшний день в районе уже работает прививочный пункт на базе Кошехабльской ЦРБ. К началу недели появится еще один - в Натырбовской врачебной амбулатории.

Также было озвучено, что прививку от коронавируса уже сделали 58 жителей района из разных категорий, включая медработников, сотрудников об-

что прививочная кампания должна быть проведена на достойном уровне. В случае необходимости рекомендовано организовать подвоз людей к пунктам вакци-

морозильные установки для хранения вакцины.

Особое внимание З.А. Хамирзов поручил уделить информированию людей в связи с появившимися в



разовательной и социальной сфер, представителей старшего поколения. Каждый из числа привившихся остается под наблюдением специалистов.

Глава района отметил,

в муниципалитете будет работать телефон «горячей линии» для желающих записаться на прививку, для Натырбовской врачебной амбулатории необходимо закупить две

Интернете «фейковыми» новостями относительно вакцинации. Контроль над исполнением каждого поручения руководитель администрации района оставил за собой.



Госпрограммы – в жизнь

Двенадцать национальных проектов, направленных на обеспечение прорывного социально-экономического и научно-технологического развития России, уже два года воплощаются в жизнь. Позитивные перемены при господдержке имеют место не только в больших городах, но и малых населенных пунктах. Не остается в стороне и Кошехабльский район. В прошедшем году в рамках их реализации практически во всех сферах достигнуты положительные изменения.

О том, как работают у нас нацпроекты, призванные улучшить качество жизни людей, мы беседуем с заместителем главы МО «Кошехабльский район» по вопросам ЖКХ, строительства и архитектуры Е.В. ГЛАЗУНОВЫМ.



нального значения Майкоп-Гиалинская-Псебай-Зеленчукская-Карачаевск до здания фельдшерско-акушерского пункта. По всем этим объектам подрядчиком был определен АО «Кошехабльский ДРСУ».

- Благодаря каким проектам удалось преобразовать как райцентр, так и территорию сельских поселений? Ведь положительные изменения и их активное благоустройство налицо.

- Действует ряд госпрограмм, благодаря участию в которых нам удалось преобразить внешний облик населенных пунктов района. Так, завершены работы по благоустройству сельских территорий в рамках госпрограммы Республики Адыгея «Комплексное развитие сельских территорий». За счет выделенных средств было проведено благоустройство двух общественных территорий – скейт-площадки в райцентре и зоны отдыха в а.Егерухай. По данным объектам выполнены работы по ремонту и замене покрытий, размещению спортивных и детских игровых площадок и освещению данных территорий, также установлены скамейки и урны.

Хотелось бы сказать и о том, что в рамках этой же программы завершены работы по строительству распределительных газопроводов низкого давления северной части хутора Игнатьевский.

Благодаря тому, что район стал участником федеральной программы «Формирование комфортной городской среды», удалось провести работы и по благоустройству дворовых территорий аула Кошехабль по улице Спортивная (номера домов 3 и 7) и поселка Майский по адресу Филатова, 1. Отремонтировано асфальтовое покрытие, заменен бортовой камень, благоустроены клумбы, создано дополнительное парковочное пространство, установлены скамейки и урны у подъездов, проведено освещение. В рамках этого же проекта в ауле Кошехабль завершены работы по благоустройству общественной территории. Речь идет об установке тренажеров в парковой зоне.

Некоторые сельские поселения района стали участниками программы «Инициативное бюджетирование», которая предусматривает непосредственное участие населения в осуществлении местного самоуправления путем выдвижения инициатив по целям расходования определенной части бюджетных средств. Благодаря этому в ауле Егеру-

хай произведен ремонт улицы Гагарина, в ауле Кошехабль ремонт улицы Спортивная, в хуторе Игнатьевский отреставрирован парк «Аллея памяти», в селе Натырбово установлено уличное освещение на детской площадке, благоустроена и установлена детская площадка возле Дома культуры в ауле Ходзь.

- В последнее время большое внимание уделяется вопросам демографии и воспитанию здорового поколения. С целью привлечения молодежи к здоровому образу жизни в 2017 году в районе был открыт Комплекс самбо и дзюдо. Теперь мы видим совершенно новое благоустроенное здание, ничуть не уступающее ему, которое буквально выросло на глазах. Расскажите о нем нашим читателям.

- В первую очередь, хотелось бы отметить, что в районе много молодых людей, активно занимающихся спортом, уже имеющих значительные достижения в том или ином его виде. И наша задача сегодня – создавать необходимые условия для дальнейшего продвижения спорта и удобства для занятий им. С этой целью в декабре 2019 года в рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта» на 2020-2022 годы» национального проекта «Демография» нами был подписан муниципальный контракт на право осуществления работ по строительству данного спортивного объекта. Возведенный физкультурно-оздоровительный комплекс включает в себя спортивный зал с электронным информационным табло, предназначенный для оздоровительных занятий и проведения соревнований с двумя посадочными местами для зрителей. Уверен, что ФОК станет сердцем спортивной жизни, и здесь будет проходить много спортивных мероприятий, как профессиональных, так и с целью пропаганды различных видов спорта.

В заключение хотелось бы отметить, что и сегодня в районе при содействии руководителя муниципалитета З.А. Хамирова проводится большая работа для того, чтобы и в дальнейшем мы смогли максимально реализовать предоставляемые государством возможности в нашем муниципальном образовании.

- Евгений Владимирович, большое спасибо за очень интересную и содержательную беседу.

Беседовала А. ЕМОКОВА. Фото Х. Фомылева.

- Президент РФ Владимир Путин отметил, что вся внутренняя политика страны в ближайшие годы будет определяться процессами, связанными с реализацией национальных проектов по всем важным направлениям: в экономике, инфраструктуре, технологиях, науке и социальной сфере. Исходя из этого, проводится большая и серьезная работа. Евгений Владимирович, как обстоят дела с реализацией нацпроектов в нашем районе?

- Мы вправе ожидать, что реализация национальных проектов позволит привлечь в район дополнительные финансовые ресурсы и окажет положительное воздействие на развитие его экономики и решение социальных задач. И этот процесс уже идет. С началом реализации этих проектов у муниципалитетов появились реальные возможности для развития территорий. Безусловно, национальные и региональные проекты крайне важны для каждого района и его жителей. Мы стараемся участвовать в них по мере своих возможностей, и в дальнейшем мы также намерены принимать максимальное участие во всех программах как федеральной, так и регионального уровня, направленных на развитие нашего муниципального образования. Разумеется, большое понимание и поддержку в этом вопросе оказывает руководство республики во главе с М.К. Кумпиловым.

- Каких результатов удалось достичь в прошлом году? Начнем, пожалуй, с культурной сферы.

- Стоит отметить, что в центре данного проекта –

расширение доступности культурных благ и возможностей участия в создании культурных ценностей для жителей не только крупных городов, но и отдаленных населенных пунктов. В его рамках в районе проведена большая работа. В частности, при поддержке федерального и республиканского бюджетов осуществлена модернизация Блечесинской сельской библиотеки с целью привлечения новых читателей, которые хотят творчески развиваться и общаться. При разработке проекта модернизации были учтены пожелания населения и сотрудников библиотеки. В итоге создано современное комфортное функциональное пространство для всех категорий пользователей, вне зависимости от возраста и возможностей здоровья, с зонами для отдыха, доступом к современным информационным ресурсам, мультимедийным и игровым оборудованием.

В рамках этой же программы завершено строительство Дома культуры в ауле Ходзь общей площадью более 1400 квадратных метров. Здание состоит из двух блоков и вмещает в себя актовый зал на 300 посадочных мест, билетные кассы, офисные и санитарно-бытовые помещения для персонала и посетителей, а также тренажерный зал, кабинет медсестры и тренеров, раздевалки с душевыми и санузлами.

Участие в региональном проекте «Культурная среда» нацпроекта «Культура» позволило также провести капитальный ремонт Казенно-Кужорского сельского Дома культуры. В здании произведены работы по укреплению фундамента и облицовке стен кирпичом, ремонту кровли, систем водо-

и электроснабжения, отопления и канализации, заменены все окна и двери.

- Еще одни из важных нацпроектов – «Образование» и «Здравоохранение». Они напрямую касаются каждого из нас. Все мы заинтересованы в том, чтобы наши дети получили хорошее образование, чтобы в школе было тепло, светло, безопасно, а школьная программа с помощью профессиональных педагогов дала необходимый запас знаний. А про защиту здоровья и говорить не приходится.

- Конечно, это одни из самых важных социальных вопросов в государственной политике. В сфере модернизации образования и здравоохранения в последнее время делается многое. В школах вводятся современные цифровые технологии, внедряются современные образовательные программы и проекты. С появлением нацпроектов представляется возможным приведение учебных классов в соответствие современным стандартам и требованиям. Например, в рамках регионального проекта «Современная школа» в муниципальных образовательных учреждениях СОШ №3 а.Егерухай и СОШ №7 п.Майский созданы и открыты Центры образования цифрового и гуманитарного профилей. Далее, в соответствии с региональным проектом «Успех каждого ребенка» подпрограммы «Модернизация образования и развитие науки» госпрограммы Республики Адыгея «Развитие образования» проведен капитальный ремонт спортивных залов МБОУ СОШ №6 п.Дружба и МБОУ СОШ №8 с.Натырбово. Таким образом, прилагаются все усилия для того, чтобы все образова-

тельные учреждения соответствовали современным требованиям.

Что касается сферы здравоохранения, в четырех населенных пунктах района – п.Комсомольский, хуторах Кармалино-Гидроицкий, Политотдел и Красный по линии Министерства здравоохранения РА завершено строительство и оснащение зданий фельдшерско-акушерских пунктов.

- Несомненно, одна из главных проблем, волнующих, как правило, жителей любого населенного пункта, - состояние дорог. В нашем районе, насколько нам известно, в этом направлении тоже проведена большая работа.

- Да, действительно, опять же в рамках действующего ведомственного проекта «Развитие транспортной инфраструктуры» госпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий» удалось провести реконструкцию четырех значимых автодорог. Это, в частности, реконструкция автодороги в х.Дмитриевский от автомобильной дороги регионального значения Майкоп-Гиалинская-Псебай-Зеленчукская-Карачаевск до Дома культуры; подъездной автодороги в х.Казенно-Кужорский от автомобильной дороги регионального значения Майкоп-Гиалинская-Псебай-Зеленчукская-Карачаевск до здания фельдшерско-акушерского пункта; реконструкция подъездной автодороги в а.Кошехабль по переулку Больничному от улицы А.Джаримова до улицы И.С. Айзмана к центральной районной больнице. Проведена реконструкция подъездной автодороги в поселке Майский от автомобильной дороги регио-

График личных приемов граждан в приемной Президента Российской Федерации в Республике Адыгея руководителями территориальных органов федеральных органов и учреждений на I полугодие 2021г.

Во исполнение поручения Президента Российской Федерации от 28.12.2009г. № Пр-3510 «Об участии руководителей федеральных органов и учреждений в проведении приемов граждан в приемных Президента Российской Федерации», сформирован график приема граждан на I полугодие 2021г. руководителями территориальных органов федеральных органов и учреждений по Республике Адыгея в приемной Президента Российской Федерации в Республике Адыгея.

Принимая во внимание осложнение эпидемиологической обстановки, прием граждан осуществляется в соответствии с рекомендациями Роспотребнадзора и строго по предварительной записи.

Гражданам, которые должны находиться на карантине или самоизоляции, в том числе по возрастным показаниям, а также имеющим внешние признаки наличия острой респираторной инфекции может быть отказано в личном приеме.

Адрес приемной: г. Майкоп, ул. Советская, 176, здание администрации Республики Адыгея, телефон для справок и предварительной записи: 8 (8772) 52-19-00.

Время приема - 14.30 - 17.30 час.

ФИО	Должность	Месяцы и дни					
		01	02	03	04	05	06
Натхо Р.Х.	Управляющий РО ФСС РФ по РА	27					
Абрамян А.В.	И.о. руководителя следственного управления СК РФ по РА	3					
Кулов А.Х.	Управляющий Отделением ПФРФ по РА	10					
Шемгохов А.М.	Руководитель ТО Росздравнадзора по РА	17					
Ихно А.Б.	Руководитель УФССП по РА	24					

ФИО	Должность	Месяцы и дни					
		01	02	03	04	05	06
Перхорович В.В.	Врио начальника УФСИН по РА	3					
Шевченко И.С.	Прокурор РА	10					
Брантов М.С.	Врио министра внутренних дел по РА	17					
Хуако А.Х.	Директор филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по РА	24					
Чениб Р.Ш.	Руководитель УФК по РА	31					
Завгородний С.А.	Руководитель Управления Роспотребнадзора по РА	7					
Ковалева И.В.	Начальник Управления Минюста РФ по РА	14					
Хапачев А.Н.	Руководитель УФАС по РА	21					
Сиюхова Р.Р.	Руководитель ГИТ в РА	28					
Кориневич Л.А.	Начальник Отдела геологии и лицензирования Югнедра по РА	5					
Аубеков З.М.	Военный прокурор Майкопского гарнизона	12					
Аверин А.В.	Военный комиссар РА	19					
Илющенко С.В.	Врио начальника ГУ МЧС по РА	26					
Гричанов И.В.	Начальник Управления Росгвардии по РА	2					
Дышеков А.А.	Руководитель УФНС по РА	9					
Каштанов С.А.	Начальник УФСБ по РА	16					



Аукционная документация (Извещение) № 1

1. Настоящая аукционная документация подготовлена в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ, распоряжением исполняющего обязанности главы администрации муниципального образования «Кошехабльский район» от 21 декабря 2020 года №264-р «О проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков», а также иными правовыми актами регулирующими предоставление в аренду земельных участков. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

2. Заявки на участие в аукционе, проекты договоров и описи предоставляемых документов указаны в Приложениях к настоящей аукционной документации.

№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
1.	Вид аукциона:	Открытый аукцион.
2.	Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона:	Отдел муниципального заказа администрации МО «Кошехабльский район», koshzakurki@mail.ru, тел.7(87770)92783, 385400, Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов,58.
3.	Реквизиты решения о проведении аукциона:	Распоряжение исполняющего обязанности главы администрации МО «Кошехабльский район» от 21 декабря 2020 года №264-р «О проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков».
4.	Предмет аукциона: Земельный участок:	Лот №1 Местоположение: Российская Федерация, Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, с. Вольное, ул. Чапаева, 52Б с кадастровым номером 01:02:0200025:189. Общей площадью 70 кв.м. Из категории земель «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: «Улично-дорожная сеть, для общего пользования (уличная сеть)» для сдачи в аренду под временный торговый павильон.
5.	Срок аренды земельного участка составляет:	По ЛОТУ №1 5 (пять) лет.
6.	Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:	Начало срока подачи заявок на участие в аукционе 22 января 2021 года в 14:00 час, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, кабинет Отдела муниципального заказа. Окончание срока подачи заявок на участие в аукционе 24 февраля 2021 года в 9:30 час, по адресу: РА, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, кабинет Отдела муниципального заказа.
7.	Начальная цена предмета аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка установлена в соответствии с отчетом №084-12/20 по определению рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 01:02:0200025:189 площадью 70 кв.м., расположенного по адресу: РФ, Республика Адыгея, Кошехабльский район, с. Вольное, ул. Чапаева, 52Б, для сдачи в аренду под временный торговый павильон от 11.12.2020г.:	По ЛОТУ №1 1560 (Одна тысяча пятьсот шестьдесят) руб. 00 коп.
8.	Размер задатка 100 % от стоимости арендной платы за земельный участок на один год:	По ЛОТУ №1 1560 (Одна тысяча пятьсот шестьдесят) руб. 00 коп.
9.	Реквизиты счета:	Платежные реквизиты для перечисления задатка: Администрация муниципального образования «Кошехабльский район» ИНН 0103007791, КПП 010101001, Лицевой счет: 05763001290, Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ – НБ РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ/УФК по Республике Адыгея г.Майкоп, БИК 017908101, Единый казначейский счет № 40102810145370000066, Казначейский счет №03232643796150007600, ОКТМО 79615420. (с пометкой «задаток для участия в аукционе лот № ...»)
	ВАЖНО!	
	Платежные документы, в которых указано иное назначение платежа, не будут считаться документами, подтверждающими внесение задатка на участие в аукционе.	
	Задаток должен быть внесен претендентом и поступит на указанный расчетный счет не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе.	
	Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.	
	Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи (договор аренды земельного участка) заключается в случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, в случае, если по окончании подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка (в счет арендной платы за земельный участок). Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка (договора аренды земельного участка) вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.	
	В случае отзыва заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок и уведомления об этом в письменной форме организатора аукциона организатором аукциона внесенный заявителем задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.	
	10. Порядок возврата задатка: В течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим.	
	11. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона:	
	По ЛОТУ №1 46 (сорок шесть) рублей 80 копеек	
	12. Правила приема заявок и требования к оформлению заявки:	
	С 9.00 до 17.00 ежедневно, за исключением субботы и воскресенья, перерыв с 13.00 до 14.00 часов Заявка приложенной формы (приложение №2 к аукционной документации)	
	Заявка подается с указанием предмета и участника аукциона. Все листы заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна содержать опись входящих в ее состав документов, быть скреплена печатью (для юридических лиц) и подписана участником. Соблюдение участником указанных требований, подтверждает подлинность и достоверность представленных документов и сведений в составе заявки.	
	13. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:	
	По ЛОТУ №1 Дата и время определения участников торгов:25 февраля 2021 года по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, каб. Отдела муниципального заказа, в 10:00 час.	
	Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее 25.02.2021г. и размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.	
	14. Перечень документов, прилагаемых претендентом к заявке для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, по каждому лоту отдельно:	
	1) заявка на участие в аукционе по форме, указанной в приложении настоящего извещения, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;	
	2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);	
	3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;	
	4) документы, подтверждающие внесение задатка.	
	Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.	
	Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по 1-му ЛОТУ.	
	Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.	
	Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.	
	15. Заявка на участие должна содержать сведения: Фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, заполняется и предоставляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.	
	16. Порядок рассмотрения заявки на участие в аукционе:	
	Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:	
	1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;	
	2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;	
	3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;	
	4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.	
	Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.	
	Заявителем, признанным участником аукциона, и заявителем, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола, являющегося приложением к настоящей аукционной документации.	
	17. Место, дата и время проведения аукциона:	
	По ЛОТУ №1 Аукцион состоится в 11:00 часов 01 марта 2021 года, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, актовый зал на 1 этаже.	
	18. Порядок проведения аукциона:	
	Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, проводится в следующем порядке:	
	- аукцион ведет аукционист;	
	- аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начальной цены земельного участка и не изменяется в течение всего аукциона;	
	- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;	
	- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;	
	- при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после третьего объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;	
	- по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного земельного участка номер билета победителя аукциона.	
	19. Порядок определения победителей аукциона:	
	Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о	

№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
		результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола
		Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок (наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок).
		20. Порядок и сроки заключения договора аренды земельного участка:
		Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня формирования протокола о результатах аукциона. При этом цена земельного участка по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанных договоров с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru.
		21. Обременения земельных участков: Отсутствуют.
		22. Ограничения использования земельных участков: Отсутствуют.
		23. Указание на то, что участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Законом N 209-ФЗ: Не установлено.
		24. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора: Имущество должно находиться в состоянии не хуже чем на момент заключения договора аренды с учетом его нормального износа.
		25. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе, в том числе заявки, подаваемой в форме электронного документа, и инструкция по ее заполнению:
		1. Заявка на участие в аукционе, в том числе заявка, подаваемая в форме электронного документа подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе.
		В соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи», информация в электронной форме, подписанная электронной подписью признается электронной документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, которая высылается на адрес электронной почты: koshzakurki@mail.ru.
		Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.
		2. Заявка на участие в аукционе должна содержать:
		1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:
		а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;
		б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на (www.torgi.gov.ru) торгов извещением о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;
		в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководителем). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.
		г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
		д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;
		е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
		2) предложения об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также по качеству, количеству, техническим характеристикам товаров (работ, услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием такого имущества. В случаях, предусмотренных документацией об аукционе, также копии документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации;
		3) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).
		3. Прием заявок на участие в аукционе прекращается в указанный в извещении о проведении аукциона день рассмотрения заявок на участие в аукционе непосредственно перед началом рассмотрения заявок.
		4. Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе:
		- в соответствующих строках заявки указываются:
		Номер аукциона, лота, адрес объекта аукциона, цель использования. Данная информация указывается в строгом соответствии с информацией, указанной в извещении о проведении аукциона.
		В строке «Наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя юридическое лицо указывает полное или сокращенное наименование в полном соответствии с учредительными документами, индивидуальными предприниматель Ф.И.О. полностью»
		В строке «Юридический адрес (для юридического лица) или место жительства (для физического лица) Заявителя» юридическое лицо указывает место нахождения в соответствии с учредительными документами, индивидуальный предприниматель – место жительства.
		В строке «Телефон» указываются контактные телефоны с указанием кода города, района.
		В строке «Банковские реквизиты Заявителя» указываются наименование обслуживающего банка, расчетный счет, корреспондентский счет, БИК, ИНН, КПП Заявителя. В соответствующих графах строк «Согласие Заявителя» - указывается: согласен/не согласен.
		В соответствующих графах строк «Подтверждение Заявителя» - подтверждаю/ не подтверждаю.
		Заявка на участие в аукционе оформляется отдельно на каждый лот на русском языке в письменной форме, подписывается Заявителем, и предоставляется в аукционную комиссию. Заявка также может быть подана в форме электронных документов.
		Заявитель должен прошить и пронумеровать сплошной нумерацией заявку с документами, представленными в составе заявки на участие в аукционе, на месте скрепления указать: «прошито и пронумеровано», количество страниц, поставить оттиск печати и подпись Заявителя.
		При получении заявки на участие в аукционе, поданной в форме электронного документа, организатор аукциона, специализированная организация обязаны подтвердить в письменной форме или в форме электронного документа ее получение в течение одного рабочего дня с даты получения такой заявки.
		26. Форма, сроки и порядок оплаты по договору: Оплата арендной платы осуществляется безналичным расчетом в порядке и сроки, установленные договором аренды.
		27. Порядок пересмотра цены договора (цены лота): В соответствии с проектом Договора аренды (приложение 1).
		28. Требования к участникам аукциона: Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.
		29. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе:
		Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение трех рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.
		Для отзыва заявки на участие в аукционе заявитель в письменной форме уведомляет Организатора об отзыве заявки на участие в аукционе. При этом на конверте такого уведомления должно быть дополнительно указано «отзыв заявки на участие в аукционе». Письменное уведомление должно быть отправлено по почте заказным письмом с уведомлением или доставлено лично.
		Уведомление заявителя об отзыве заявки должно быть подготовлено, запечатано и отправлено не позднее окончательного срока подачи заявок на участие в аукционе.
		Уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе является основанием для незамедлительного возвращения заявителю лота на участие в аукционе.
		30. Форма, порядок, дата начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе:
		Дата начала предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе 25.01.2021г.
		Дата окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе 21.02.2021г.
		Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
		31. Размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления: Не установлено.
		32. Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору: Осмотр имущества обеспечивает начальник отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Кошехабльский район» без взимания платы, по обращениям участников аукциона. Контактное лицо: Хупов Азамат Нурбиевич Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, кабинет Отдела имущественных отношений.
		33. Изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке, при заключении и исполнении договора: В соответствии с проектом Договора аренды (приложение 1).



Приложение №1 к АД №1 ОРГАНИЗАТОРУ АУКЦИОНА
в администрацию МО «Кошехабльский район»
Республика Адыгея, Кошехабльский район, ул. Дружбы народов, 58

**ДОГОВОР
аренды земельного участка населенных пунктов № _____**

а. Кошехабль
Администрация муниципального образования «Кошехабльский район», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующ на основании _____, с одной стороны, и _____, именуем в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующ на основании _____, с другой стороны (далее – Стороны), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет и цель договора
1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в пользование на условиях аренды земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, площадью _____, расположенный по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Участок», кадастровый номер _____.

1.2. Участок из состава земель сельскохозяйственного назначения относится к _____ (сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, водными объектами, а также зданиями, строениями, сооружениями).
Участок предоставляется для использования под _____.

Приведенное описание целей использования Участка является окончательным и именуется в дальнейшем «Разрешенный использованием».

1.3. Передача земельного участка в аренду не влечет передачу права собственности на него.

1.4. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к настоящему Договору кадастровом паспорте. Кадастровый паспорт земельного участка является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.5. Фактическое состояние земельного участка соответствует условиям настоящего Договора и целевому назначению участка.

Участок осмотрен Арендатором, признан им удовлетворяющим его потребности и принят Арендатором во владение и пользование согласно акту приема-передачи, который составляется и подписывается Сторонами в 3-х экземплярах и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.6. Срок аренды составляет _____ (_____) и устанавливается с _____ по _____ года.

1.7. Договор считается заключенным с момента государственной регистрации, его действие распространяется на отношения сторон, возникшие с момента подписания акта приема-передачи.

2. Арендная плата
2.1. На основании протокола о результатах торгов на право заключения договора аренды земельного участка от _____ № _____ размер ежегодной арендной платы за Участок составляет _____ руб.

2.2. Арендная плата по договору вносится Арендатором на соответствующий расчетный счет Арендодателя по следующим реквизитам:
Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление арендной платы на расчетный счет.

2.3. Задаток в сумме _____ (_____) руб., внесенный Арендатором на счет организатора торгов, засчитывается в счет арендной платы за Участок.

2.4. Сумму ежегодной арендной платы, за первый год аренды, установленной по итогам торгов, за вычетом суммы задатка в размере _____ (_____) руб., Арендатор обязан перечислить на расчетный счет в течение 7 (семи) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

2.5. Арендную плату за последующие годы, Арендатор вносит один раз в год не позднее 30 сентября текущего года.

2.6. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем порядке путем направления Арендатору Уведомления без заключения дополнительного соглашения к настоящему договору. Уведомление о перерасчете арендной платы с расчетами является неотъемлемой частью договора.

Основанием для изменения арендной платы могут являться:
- изменение кадастровой стоимости земельного участка или процентных ставок от нее в соответствии с федеральным законом;

- изменение Федерального законодательства и (или) законодательства Республики Адыгея;

- принятие новых нормативно-правовых актов Российской Федерации и (или) Республики Адыгея и (или) Муниципального образования «Кошехабльский район»

2.7. Расчет суммы арендной платы по новой (измененной) цене аренды земли производится за 1 месяц до срока внесения платежа, оговоренного п. 2.5. настоящего Договора с последующим уведомлением письменным уведомлением Арендатора, которое вступает в силу с момента получения и является неотъемлемой частью Договора.

2.8. Уведомление о перерасчете арендной платы вместе с расчетом направляется Арендодателем Арендатору, является обязательным для него и составляет неотъемлемую часть Договора. Новый размер арендной платы устанавливается с момента получения Арендатором уведомления о внесении соответствующих изменений в Договор. Момент получения Арендатором уведомления определяется:

- не позднее 5 дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре;
- день получения уведомления при направлении нарочным.

2.9. При неисполнении Арендатором в двадцатидневный срок с момента наступления срока платежа Арендодатель вправе взыскать с Арендатора задолженность в установленном законом порядке.

2.10. В период действия настоящего Договора, не использование Участка Арендатором не может служить основанием для не внесения арендной платы.

3. Права и обязанности Сторон
3.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:

а) без возмещения АРЕНДАТОРУ понесенных затрат на освоение земельного участка и упущенной выгоды досрочно расторгнуть настоящий договор в случаях:
а) использования АРЕНДАТОРОМ земельного участка или его части не по целевому назначению;

б) не внесения АРЕНДАТОРОМ арендной платы в указанный срок;

в) ухудшения санитарно-эпидемиологической и экологической обстановки, вызванного хозяйственной деятельностью АРЕНДАТОРА на земельном участке;

г) препятствий, чинимых АРЕНДАТОРОМ, для осуществления третьими лицами действий, предусмотренных сервитутами, перечисленными в настоящем договоре;

д) препятствий, чинимых АРЕНДАТОРОМ, для свободного доступа на земельный участок АРЕНДОДАТЕЛЮ и органам государственного контроля по использованию и охране земель;

е) невыполнения АРЕНДАТОРОМ условий предоставления земельного участка, предусмотренных настоящим договором;

г) не использование земельного участка в течении трех лет;
3.1.2. осуществлять контроль по использованию земельного участка АРЕНДАТОРОМ;

3.1.3. на возмещение АРЕНДАТОРОМ убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка в результате деятельности АРЕНДАТОРА;

3.1.4. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право с возмещением АРЕНДАТОРУ понесенных затрат и упущенной выгоды в случае необходимости использования участка для государственных или муниципальных нужд.

3.1.5. в случае отсутствия государственной регистрации Договора у инициации 60 дней с момента его подписания и наличия задолженности по арендной плате, Арендодатель имеет право взыскивать с Арендатора суммы неосновательного обогащения, равные размеру арендной платы, а также проценты за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395, 1102, 1107 ГК РФ.

3.2. АРЕНДАТЕЛЬ обязан:

3.2.1. не вмешиваться в хозяйственную деятельность АРЕНДОДАТЕЛЯ, если она не противоречит условиям настоящего договора и земельному законодательству РФ;

3.2.2. передавать АРЕНДАТОРУ земельный участок в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора;

3.3. Арендатор имеет право:
3.3.1. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями настоящего Договора;

3.3.2. Собственности на посевы и посадки сельскохозяйственных культур и насаждений;

3.3.3. с разрешения Арендодателя и в установленном порядке проводить оросительные, осушительные, культурно-технические, мелиоративные работы, в соответствии с природоохранными требованиями использования земельных участков.

3.3.4. с письменного согласия Арендодателя возводить временные строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельного участка и с соблюдением правил застройки.

3.3.5. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии с целями и условиями его предоставления.

3.3.6. Передавать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог, при условии задолженности по платежам, сдавать Участок в субаренду в пределах срока действия Договора без согласия Арендодателя земельного участка при условии его уведомления.

3.4. Арендатор обязан:
3.4.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

3.4.2. Не позднее трех календарных дней после подписания настоящего Договора принять у Арендодателя Участок, указанный в п. 1.1., по акту приема – передачи.

3.4.3. Соблюдать условия эксплуатации Участка с соблюдением правил техники безопасности, требований Ростехнадзора, а также отраслевых правил и норм, действующих в сфере деятельности Арендатора и в отношении арендуемого им Участка.

3.4.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки, а также к загрязнению на арендуемой территории.

3.4.5. Повышать плодородие почв и не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

3.4.6. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель, природоохранным технологическим производствам, защите почв от эрозии, подтопления, заболачивания, засоления и других процессов, ухудшающих состояние почв, а также по борьбе с карантинными организмами, в том числе и аморбозией полынелистой.

3.4.7. Сохранять зеленые насаждения, в случае нахождения их на земельном участке.

При необходимости их вырубки или переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

3.4.8. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

3.4.9. Соблюдать при использовании земельных участков требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

3.4.10. Не нарушать прав собственников, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.

3.4.11. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, до проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.4.12. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим (на основании соответствующего решения уполномоченных органов Арендодателя) геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.

3.4.13. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением, по мнению Арендодателя, условий настоящего Договора, требования земельного законодательства.

3.4.14. Своевременно уплачивать арендную плату в соответствии с условиями Договора.

3.4.15. Предоставлять представителям Арендодателя, органам, осуществляющим контроль использования и охраны земель возможность беспрепятственного доступа к арендуемому Участку в случаях проведения проверок использования его в соответствии с условиями настоящего Договора, а также всю документацию, касающуюся деятельности Арендатора в отношении объекта аренды запрашиваемую представителями Арендодателя и контролирующего органа в ходе проверки.

3.4.16. Не позднее, чем за три месяца письменно уведомить Арендодателя о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его расторжении. Сдать представителям Арендодателя Участок по акту приема-передачи.

3.4.17. По окончании срока действия Договора или при его расторжении освободить занимаемый Участок не позднее трех дней после подписания акта приема-передачи.

3.4.18. В соответствии с действующим законодательством, произвести государственную регистрацию настоящего Договора, а также последующих изменений и дополнений к нему в органе осуществляющем государственную регистрацию прав в месячный срок с момента подписания Договора, соответствующих изменений и дополнений к нему либо с момента получения соответствующего уведомления. До момента государственной регистрации стороны не освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором.

3.4.19. В десятидневный срок с момента государственной регистрации Договора предоставить Арендодателю его копию с отметкой о государственной регистрации.

3.4.20. Предоставить Арендодателю документы, подтверждающие государственную регистрацию передачи прав и обязанностей по Договору, передачи арендных прав земельного участка в залог в десятидневный срок с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В недельный срок сообщить Арендодателю об изменении своего почтового адреса. В случае неисполнения данной обязанности Арендатором заказная корреспонденция, направленная Арендатору по старому почтовому адресу, считается полученной.

3.4.21. Оповещать Арендодателя в десятидневный срок об ограничениях (например, арест и т.п.).

3.4.22. устранить за свой счет изменения, произведенные на земельном участке без согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ, по его письменному требованию.

4. Ответственность сторон
4.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
4.2. В случае неуплаты арендной платы в установленный договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере учетной ставки банка на момент погашения задолженности.
4.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется Законодательством Российской Федерации.

5. Порядок изменения, расторжения, прекращения Договора
5.1. Все изменения и (или) дополнения к договору оформляются сторонами письменной форме.
5.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.
5.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

6. Особые условия
6.1. Кроме внесения арендной платы согласно п. 2.2. Договора Арендатор обязуется:

6.1.1. участвовать в социальных программах и мероприятиях, проводимых в муниципальном образовании.
6.2. В случае принятия Правительством Российской Федерации решения, в результате которого исполнение данного Договора для его Сторон становится невозможным, настоящий Договор прекращает свое действие. О расторжении договора по вышеуказанному основанию Арендатор предупреждается за один месяц.

6.3. Реорганизация Сторон, а также перемена собственника арендуемого Участка не являются основанием для пересмотра настоящего Договора.

6.4. Арендатор подтверждает Арендодателю, что на день подписания Договора у Арендатора отсутствовали ответственность или обязательства какого-либо рода, которые могли послужить причиной для расторжения Договора, и что Арендатор имеет право заключить Договор без каких-либо иных разрешений. Каждая из сторон подтверждает, что она получила все необходимые разрешения для заключения настоящего Договора, и что лица, подписавшие его, уполномочены на это.

6.5. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

6.6. Споры, возникающие из настоящего Договора и в связи с ним, подлежат рассмотрению в судебном порядке.

6.7. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах имеющей юридическую силу, один экземпляр выдан АРЕНДАТОРУ, второй хранится у АРЕНДОДАТЕЛЯ в Муниципальном образовании «Кошехабльский район», третий в Кошехабльском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Адыгея.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:
Арендодатель:
Администрация муниципального образования «Кошехабльский район»
Юридический адрес: Республика Адыгея а. Кошехабль ул. Дружбы народов, 58; Свидетельство о регистрации 01 № 000054335 выдано 02.07.2003 года Межрайонной Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 2 по Республике Адыгея

Р/с № 4020481010000000004
ИНН 0103007791 КПП 010101001
БИК 047908001 ОКАТО 79215820000
Подпись _____ Р.З. Емыков

Арендатор:
К Договору прилагаются:
1. Копия протокола о результатах торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
2. Акт приема-передачи.
3. Кадастровый план земельного участка.

ПОДПИСИ СТОРОН:
АРЕНДОДАТЕЛЬ
Администрация муниципального образования «Кошехабльский район»

М.П.
АРЕНДОДАТЕЛЬ

М.П.

г. _____ « _____ » _____ 20__ г.

_____ и _____, именуем _____ в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующ на основании _____, с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующ на основании _____, с другой стороны (далее – Стороны), составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в пользование на условиях аренды земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, площадью _____, расположенный по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Участок», кадастровый номер _____.

2. Качество и состояние Участка соответствуют назначению и условиям договора аренды. Претензий Стороны друг к другу не имеют.

3. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим актом, Стороны руководствуются действующим гражданским законодательством и условиями договора аренды.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в _____ экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Юридические адреса и реквизиты сторон

Арендодатель: _____
Арендатор: _____

Подписи сторон:
Арендодатель _____
Администрация муниципального образования «Кошехабльский район»
Арендатор _____

Приложение №2 к АД №1 ОРГАНИЗАТОРУ АУКЦИОНА
в администрацию МО «Кошехабльский район»
Республика Адыгея, Кошехабльский район, ул. Дружбы народов, 58

**ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

а. Кошехабль _____ « _____ » _____ 20__ г.

(наименование, фирменное наименование, адрес, реквизиты, телефон – для юридического лица; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес регистрации, телефон, банковские реквизиты, ИНН – для физического лица),

в лице _____ (фамилия, имя, отчество, должность для представителя юридического лица)

действующего на основании _____ (далее – претендент), принимающая решение об участии в аукционе на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____ кадастровый № _____, площадью _____ кв.м., разрешенное использование _____

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном « _____ » _____ 20__ года на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru а также порядок проведения аукциона, предусмотренный 3К РФ.

В случае признания победителем аукциона:
- оплатить размер ежегодной арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;

- заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:
- с данными об организаторе аукциона;

- о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);

- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;

- об оплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания договора аренды;

- о порядке определения победителя;

- с порядком отмены аукциона;

- с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с обременениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается, по основаниям, установленным в ч.2 ст. 381, ст. 416 ГК РФ.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

_____ (ИНН банка, КПП банка, р/с получателя, полное наименование банка, кор. счет, БИК)

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу:

_____ Контактный телефон _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента _____ (полномочного представителя претендента)

Заявка принята Муниципальным образованием «Кошехабльский район».

Время и дата принятия заявки: _____ Час _____ мин. _____ « _____ » _____ 20__ года.

Регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____

**Приложение
к заявке на участие в аукционе**

**Опись документов,
предоставляемых для участия в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка**

Я, _____ (фамилия, имя, отчество претендента)

настоящим подтверждаю, что для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка предоставил(а) нижелечисленные документы:

№п/п Наименование документа Кол-во листов

1. Заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Документ, удостоверяющий личность претендента (копия)

3. Платежный документ, подтверждающий внесение задатка.

4. Документ, содержащий реквизиты для возврата задатка.

Заявитель представил документы согласно перечню.

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____



■ Сельское хозяйство

В планах - овес яровой

В ООО «Премиум» - одном из лидирующих хозяйств в Республике Адыгее, занимающихся выращиванием сельскохозяйственной продукции, площадь обрабатываемых земель которых составляет 3500 га, знают подлинную цену труду. А если этот труд нацелен на благосостояние малой родины и ее жителей, то труд этот ценен вдвойне.

Более десяти лет трудится в данном ООО механизатор В. Ко-

валенко. Без его участия здесь не обходится ни одно агромероприятие, а свои профессиональные навыки он передает сыну, который также тесно связан с сельским хозяйством и повышает свое мастерство в КФХ А. Цукановой.

На момент нашей встречи с механизатором он был занят активным возделыванием 10 га арендованной ООО «Премиум» земли вблизи Чехракс-

кой школы. На своем Беларусе опытный механизатор также проводил опашку вокруг электрических столбов. Ведь известно, что с завершением уборочных работ на полях района продолжается зяблевая вспашка. Это один из важнейших агротехнических приемов, и проведенная обработка почвы является основанием для получения хороших урожаев зерновых культур.



Заключение № 20 по результатам публичных слушаний, проведенных от 23.12.2020г. по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение»

Публичные слушания проводятся в целях обеспечения градостроительной деятельности и устойчивого развития на территории МО «Кошехабльское сельское поселение», руководствуясь Федеральным законом от 29 декабря 2004г. № 190-ФЗ «Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Кошехабльский район», и о порядке организации проведения публичных слушаний, утвержденных постановлением главы МО «Кошехабльский район» от 1.03.2019г. № 96 «О создании комиссии по подготовке и внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований сельских поселений Кошехабльского района», Уставом МО «Кошехабльский район», на основании Постановления главы МО «Кошехабльский район» от 14.12.2020г. № 457 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план «Кошехабльского сельского поселения», протокола №20 публичных слушаний от 23.12.2020г.

Дата, время, место проведение публичных слушаний: 23.12.2020г.: 15.00 часов, по адресу: а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, актовый зал.

Обсуждение проекта: о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» сопровождалось демонстрацией графических материалов.

Замечаний, предложений по проекту «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» не поступило.

Процедура проведения публичных слушаний по проекту соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства. В период работы экспозиции и в ходе публичных слушаний все заинтересованные лица имели возможность высказать свои замечания и предложения по проекту.

По результатам проведения публичных слушаний: «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Кошехабльское сельское поселение» сделано следующее заключение:

1. Все поступившие предложения по внесению изменений в Генеральный план на части МО «Кошехабльское сельское поселение» - рассмотрены.

2. Публичные слушания по проекту считать состоявшимися.

3. Процедура проведения публичных слушаний по данному проекту осуществлена в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4. Заключение о результате публичных слушаний направить главе МО «Кошехабльский район» для принятия решения о направлении указанного проекта в Совет народных депутатов МО «Кошехабльский район», для рассмотрения и утверждения.

5. Опубликовать протокол публичных слушаний и Заключение № 20 по результатам публичных слушаний в средствах массовой информации в установленном порядке.

Председатель публичных слушаний **Е.В. ГЛАЗУНОВ**,
Секретарь **А.Б. ХАКУРИНОВ**.

25 января будут проводиться профилактические работы

В ночь на понедельник в Республике Адыгее будет проведена ежеквартальная телевизионная профилактика, в течение которой запланированы перерывы в вещании 20 цифровых эфирных телеканалов, аналогового телеканала и FM-радиостанций. Филиал РТРС «РТРС Республики Адыгее» проведет технические мероприятия, необходимые для бесперебойной трансляции в течение года.

В интересах телезрителей профилактика проводится тогда, когда большинство телезрителей спит или работает. В Майкопе перерывы вещания телеканалов запланированы 25 января с двух часов ночи до 11 утра, в районах республики в это время будут наблюдаться кратковременные перерывы вещания. В прайм-тайм - с 17 до 23 часов, когда в эфире традиционно идут самые рейтинговые передачи - перерывов не будет.

Регулярные плановые работы продлевают жизнь телевизионному оборудованию и предотвращают сбои. Профилактика предусматривает проверку систем электроснабжения, измерение параметров передатчиков и антенно-фидерных устройств и прочистку оборудования.

Ознакомиться с графиком перерывов в ТВ-трансляции можно на сайте rtrs.rf в разделе «Временные отключения телерадиоканалов» и в мобильном приложении РТРС «Телегид» в разделе «Вещание».

ОБНАРОДОВАНИЕ

В соответствии со ст. 36 Устава муниципального образования «Егерухайское сельское поселение» обнародуются Решения Совета народных депутатов МО «Егерухайское сельское поселение»:

от 30.12.2020 г.:

№ 86 «Отчет об исполнении бюджета МО «Егерухайское сельское поселение» за 3 квартал 2020 года»;

№ 87 «О бюджете МО «Егерухайское сельское поселение» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»;

№ 88 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов МО «Егерухайское сельское поселение» № 73 от 30.12.2019 г. «О бюджете МО «Егерухайское сельское поселение» на 2020 и плановый период 2021-2022 гг.» от 18.01.2021 г.;

№ 89 «О внесении изменений и дополнений в Устав МО «Егерухайское сельское поселение».

Жители Егерухайского сельского поселения могут ознакомиться с текстами вышеперечисленных правовых актов на информационном стенде администрации сельского поселения, по адресу: а.Егерухай, ул. Гагарина, 29А, а также на официальном сайте администрации в сети Интернет: егерухай.рф.

Глава МО «Егерухайское сельское поселение» **Р.К. БРАФТОВ**.

Извещение об ознакомлении и согласовании проекта межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей.

Кадастровым инженером Бзасежевем Аскером Азаматовичем, номер квалификационного аттестата: 01-14-333, почтовый адрес: а. Кошехабль, ул. Советская, 19, контактный телефон: 8-918-920-18-46, электронный адрес: 01bes@mail.ru, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей, кадастровый номер: 01:02:2601001:45, находящегося по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгее, Кошехабльский район, примерно 1110 метров по направлению на юго-восток от х. Кармалино-Гидроцкий, бригада №2, участок №2, секция №12, контур № 31,33,36,39,41,43,45,47.

Заказчик кадастровых работ: Скорин Сергей Николаевич, зарегистрированный по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгее, Кошехабльский район, с. Вольное, пер. Восточный, дом 4, корп. А. тел.: 8-988-385-13-37.

Ознакомиться, внести предложения о доработке, согласовать данный проект межевания земельного участка, а также вручить обоснованные возражения возможно в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения, по адресу: РА, Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 59. Режим работы кабинета: с понедельника по пятницу, с 9.00 до 17.00 час.

■ Реклама и объявления

РЕМОНТ СТИРАЛЬНЫХ МАШИН-АВТОМАТОВ с выездом на дом. Быстро, качественно, с гарантией.
Тел.: 8-918-998-37-58, Роман.

ОКНА, ВХОДНЫЕ ДВЕРИ, ЖАЛЮЗИ
Скидка 20%.
Тел.: 8-918-694-54-55, Олег.

В ТРАНСПОРТНУЮ КОМПАНИЮ ТРЕБУЮТСЯ: водители категории Е, на самосвалы с прицепом (сцепка). Перевозка инертных материалов. З/П 80-100 тыс. руб. + командировочные.
Базируемся в Усть-Лабинске. Пятидневная рабочая неделя. Жилье предоставляется бесплатно.
Тел.: 8 (988) 240-00-48, 8 (989) 813-97-42.

ФЕРМЕРСКОЕ ХОЗЯЙСТВО РЕАЛИЗУЕТ КРС.
Тел.: 8-995-190-65-22.

В СВЯЗИ С ОТКРЫТИЕМ НОВОЙ ПТИЦЕФАБРИКИ В А. КОШЕХАБЛЬ ТРЕБУЮТСЯ: ветеринарные врачи, операторы птицеводства, работники санпропускника, рабочие по вакцинации птицы, электромонтеры, дезинфектор, водитель микроавтобуса.
Тел.: 8861-55-3-51-57, 8-989-805-82-09.

КФХ «ФЕРМЕР» РЕАЛИЗУЕТ КУР-НЕСУШЕК.
Бесплатная доставка.
Тел.: 8-961-324-69-56.

ПАМЯТНИКИ всех видов, ритуальные услуги (гранит, мрамор, крошка, жестяные), оградки, фотография. Изготовление, установка, доставка, гарантия.
Обращаться: г. Курганинск, ул. Серикова, 124, угол ул. Огородная, 1, тел.: 8(86147) 2-94-98, 8-928-411-11-04, 8-918-068-01-68, Станислав, 8-918-037-00-79, Павел.

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ.
Быстро. Качественно. Недорого. Гарантия 10 лет.
Тел.: 8-918-361-61-39, Алексей.

ОКНА, ДВЕРИ, ЖАЛЮЗИ.
Тел.: 8-918-095-45-35, Андрей

ФЕРМЕРСКОЕ ХОЗЯЙСТВО РЕАЛИЗУЕТ КУРОЧЕК-МОЛОДОК 3, 5, 8 МЕС.
Серебристые, ломан-браун, кубань, минорка. Доставка бесплатно.
Тел.: 8-918-082-99-96.

СРОЧНЫЙ РЕМОНТ КОТЛОВ, НАСОСОВ.
Распродажа: котлов - от 9 тыс. руб., унитазов - от 2 тыс. руб., насосов - от 2 тыс. руб., душевых кабин - от 9 тыс. руб.
Монтаж отопления, водопровода, канализации. Прочистка канализации.
Тел.: 8-918-269-12-22.



Программа телепередач с 25 по 31 января

ПОНЕДЕЛЬНИК, 25 ЯНВАРЯ ПЕРВЫЙ КАНАЛ

5.00 Телеканал «Доброе утро». 9.00 Новости. 9.25 Телеканал «Доброе утро». 9.50 Жить здорово! [16+] 10.55 Модный приговор. [6+] 12.00 Новости (с субтитрами). 12.15 Время покажет. [16+] 15.00 Новости (с субтитрами). 15.15 Давай поженимся! [16+] 16.00 Мужское / Женское. [16+] 18.00 Вечерние новости (с субтитрами). 18.40 На самом деле. [16+] 19.45 Пусть говорят. [16+] 21.00 Время. 21.30 Т/с Премьера. «Ищейка». Новый сезон. [16+] 22.30 Премьера сезона. «Док-ток». [16+] 23.30 Вечерний Ургант. [16+] 0.10 Познер. [16+] 1.10 Время покажет. [16+] 3.00 Новости. 3.05 Время покажет. [16+] 3.30 Мужское / Женское. [16+]

РОССИЯ 1

5.00 Утро России. 9.00 Вести. Местное время. 9.30 Утро России. 9.55 О самом главном. [12+] 11.00 Вести. 11.30 «Судьба человека с Борисом Корчевниковым». [12+] 12.40 «60 минут». [12+] 14.00 Вести. 14.30 Вести. Местное время. 14.55 Т/с «Морозова». [12+] 17.00 Вести. 17.15 «Андрей Малахов. Прямой эфир». [16+] 18.40 «60 минут». [12+] 20.00 Вести. 21.05 Вести. Местное время. 21.20 Т/с «Склифосовский». [12+] 23.35 «Вечер с Владимиром Соловьёвым». [12+] 2.20 Т/с «Тайны следствия». [12+] 4.05 Т/с «Объект 11». [16+]

НТВ

4.35 Т/с «Пасечник». [16+] 8.00 Сегодня. 8.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». [16+] 10.00 Сегодня. 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». [16+] 13.00 Сегодня. 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие. 14.00 Место встречи. 16.00 Сегодня. 16.25 ДНК. [16+] 18.30 Т/с «Балабол». [16+] 19.00 Сегодня. 19.40 Т/с «Балабол». [16+] 21.20 Т/с «Реализация». [16+] 23.30 Сегодня. 23.45 Основано на реальных событиях. [16+] 1.20 Место встречи. [16+] 3.10 Миграция. [12+] 3.50 Т/с «Отдел 44». [16+]

ВТОРНИК, 26 ЯНВАРЯ ПЕРВЫЙ КАНАЛ

5.00 Телеканал «Доброе утро». 9.00 Новости. 9.25 Телеканал «Доброе утро». 9.50 Жить здорово! [16+] 10.55 Модный приговор. [6+] 12.00 Новости (с субтитрами). 12.15 Время покажет. [16+] 15.00 Новости (с субтитрами). 15.15 Давай поженимся! [16+] 16.00 Мужское / Женское. [16+] 18.00 Вечерние новости (с субтитрами). 18.40 На самом деле. [16+] 19.45 Пусть говорят. [16+] 21.00 Время. 21.30 Т/с Премьера. «Ищейка». Новый сезон. [16+] 22.30 Премьера сезона. «Док-ток». [16+] 23.30 Вечерний Ургант. [16+] 0.10 Д/ф «Цена Освобождения». К 100-летию Юрия Озерова. [12+] 1.10 Время покажет. [16+] 3.00 Новости. 3.05 Время покажет. [16+] 3.30 Мужское / Женское. [16+]

РОССИЯ 1

5.00 Утро России. 9.00 Вести. Местное время. 9.30 Утро России. 9.55 О самом главном. [12+] 11.00 Вести. 11.30 «Судьба человека с Борисом Корчевниковым». [12+] 12.40 «60 минут». [12+] 14.00 Вести. 14.30 Вести. Местное время. 14.55 Т/с «Морозова». [12+] 17.00 Вести. 17.15 «Андрей Малахов. Прямой эфир». [16+] 18.40 «60 минут». [12+] 20.00 Вести. 21.05 Вести. Местное время. 21.20 Т/с «Склифосовский». [12+] 23.35 «Вечер с Владимиром Соловьёвым». [12+] 2.20 Т/с «Тайны следствия». [12+] 4.05 Т/с «Объект 11». [16+]

НТВ

4.35 Т/с «Пасечник». [16+] 8.00 Сегодня. 8.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». [16+] 10.00 Сегодня. 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». [16+] 13.00 Сегодня. 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие. 14.00 Место встречи. 16.00 Сегодня. 16.25 ДНК. [16+] 18.30 Т/с «Балабол». [16+] 19.00 Сегодня. 19.40 Т/с «Балабол». [16+] 21.20 Т/с «Реализация». [16+] 23.30 Сегодня. 23.45 Основано на реальных событиях. [16+] 1.25 Место встречи. [16+] 3.15 Т/с «Агентство скрытых камер». [16+] 3.45 Т/с «Отдел 44». [16+]

СРЕДА, 27 ЯНВАРЯ ПЕРВЫЙ КАНАЛ

5.00 Телеканал «Доброе утро». 9.00 Новости. 9.25 Телеканал «Доброе утро». 9.50 Жить здорово! [16+] 10.55 Модный приговор. [6+] 12.00 Новости (с субтитрами). 12.15 Время покажет. [16+] 15.00 Новости (с субтитрами). 15.15 Давай поженимся! [16+] 16.00 Мужское / Женское. [16+] 18.00 Вечерние новости (с субтитрами). 18.40 На самом деле. [16+] 19.45 Пусть говорят. [16+] 21.00 Время. 21.30 Т/с Премьера. «Ищейка». Новый сезон. [16+] 22.30 Премьера сезона. «Док-ток». [16+] 23.30 Вечерний Ургант. [16+] 0.10 Д/ф Премьера. «Блокада. Дети». [12+] 1.10 Время покажет. [16+] 3.00 Новости. 3.05 Время покажет. [16+] 3.30 Мужское / Женское. [16+]

РОССИЯ 1

5.00 Утро России. 9.00 Вести. Местное время. 9.30 Утро России. 9.55 О самом главном. [12+] 11.00 Вести. 11.30 «Судьба человека с Борисом Корчевниковым». [12+] 12.40 «60 минут». [12+] 14.00 Вести. 14.30 Вести. Местное время. 14.55 Т/с «Морозова». [12+] 17.00 Вести. 17.15 «Андрей Малахов. Прямой эфир». [16+] 18.40 «60 минут». [12+] 20.00 Вести. 21.05 Вести. Местное время. 21.20 Т/с «Склифосовский». [12+] 23.35 «Вечер с Владимиром Соловьёвым». [12+] 2.20 Т/с «Тайны следствия». [12+] 4.05 Т/с «Объект 11». [16+]

НТВ

4.30 Т/с «Пасечник». [16+] 8.00 Сегодня. 8.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». [16+] 10.00 Сегодня. 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». [16+] 13.00 Сегодня. 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие. 14.00 Место встречи. 16.00 Сегодня. 16.25 ДНК. [16+] 18.30 Т/с «Балабол». [16+] 19.00 Сегодня. 19.40 Т/с «Балабол». [16+] 21.20 Т/с «Реализация». [16+] 23.30 Сегодня. 23.45 Поздников. [16+] 0.00 Захар Прилепин. Уроки русского. [12+] 0.35 Мы и наука. Наука и мы. [12+] 1.35 Место встречи. [16+] 3.20 Их нравы. [0+] 3.45 Т/с «Отдел 44». [16+]

ЧЕТВЕРГ, 28 ЯНВАРЯ ПЕРВЫЙ КАНАЛ

5.00 Телеканал «Доброе утро». 9.00 Новости. 9.25 Телеканал «Доброе утро». 9.50 Жить здорово! [16+] 10.55 Модный приговор. [6+] 12.00 Новости (с субтитрами). 12.15 Время покажет. [16+] 15.00 Новости (с субтитрами). 15.15 Давай поженимся! [16+] 16.00 Мужское / Женское. [16+] 18.00 Вечерние новости (с субтитрами). 18.40 На самом деле. [16+] 19.45 Пусть говорят. [16+] 21.00 Время. 21.30 Т/с Премьера. «Ищейка». Новый сезон. [16+] 22.30 Большая игра. [16+] 23.30 Вечерний Ургант. [16+] 0.10 Д/ф Премьера. «Иосиф Бродский. Часть речи». [12+] 1.10 Время покажет. [16+] 3.00 Новости. 3.05 Время покажет. [16+] 3.30 Мужское / Женское. [16+]

РОССИЯ 1

5.00 Утро России. 9.00 Вести. Местное время. 9.30 Утро России. 9.55 О самом главном. [12+] 11.00 Вести. 11.30 «Судьба человека с Борисом Корчевниковым». [12+] 12.40 «60 минут». [12+] 14.00 Вести. 14.30 Вести. Местное время. 14.55 Т/с «Морозова». [12+] 17.00 Вести. 17.15 «Андрей Малахов. Прямой эфир». [16+] 18.40 «60 минут». [12+] 20.00 Вести. 21.05 Вести. Местное время. 21.20 Т/с «Склифосовский». [12+] 23.35 «Вечер с Владимиром Соловьёвым». [12+] 2.20 Т/с «Тайны следствия». [12+] 4.05 Т/с «Объект 11». [16+]

вым». [12+] 12.40 «60 минут». [12+] 14.00 Вести. 14.30 Вести. Местное время. 14.55 Т/с «Морозова». [12+] 17.00 Вести. 17.15 «Андрей Малахов. Прямой эфир». [16+] 18.40 «60 минут». [12+] 20.00 Вести. 21.05 Вести. Местное время. 21.20 Т/с «Склифосовский». [12+] 23.35 «Вечер с Владимиром Соловьёвым». [12+] 2.20 Т/с «Тайны следствия». [12+] 4.05 Т/с «Объект 11». [16+]

НТВ

4.30 Т/с «Пасечник». [16+] 8.00 Сегодня. 8.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». [16+] 10.00 Сегодня. 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». [16+] 13.00 Сегодня. 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие. 14.00 Место встречи. 16.00 Сегодня. 16.25 ДНК. [16+] 18.30 Т/с «Балабол». [16+] 19.00 Сегодня. 19.40 Т/с «Балабол». [16+] 21.20 Т/с «Реализация». [16+] 23.30 Сегодня. 23.45 ЧП. Расследование. [16+] 0.20 Х/ф «Слава Ленинград». [12+] 2.10 Место встречи. [16+] 3.50 Т/с «Отдел 44». [16+]

ПЯТНИЦА, 29 ЯНВАРЯ ПЕРВЫЙ КАНАЛ

5.00 Телеканал «Доброе утро». 9.00 Новости. 9.25 Телеканал «Доброе утро». 9.50 Жить здорово! [16+] 10.55 Модный приговор. [6+] 12.00 Новости (с субтитрами). 12.15 Время покажет. [16+] 15.00 Новости (с субтитрами). 15.15 Давай поженимся! [16+] 16.00 Мужское / Женское. [16+] 18.00 Вечерние новости (с субтитрами). 18.40 «Человек и закон» с Алексеем Пимановым. [16+] 19.45 Полное чудо. [16+] 21.00 Время. 21.30 «Своя колея». Лучшее. [16+] 23.20 Вечерний Ургант. [16+] 0.15 Д/ф Премьера. «Лорел Каньон». [16+] 2.50 Модный приговор. [6+] 3.40 Давай поженимся! [16+] 4.20 Мужское / Женское. [16+]

РОССИЯ 1

5.00 Утро России. 9.00 Вести. Местное время. 9.30 Утро России. 9.55 О самом главном. [12+] 11.00 Вести. 11.30 «Судьба человека с Борисом Корчевниковым». [12+] 12.40 «60 минут». [12+] 14.00 Вести. 14.30 Вести. Местное время. 14.55 «Близкие люди». [12+] 17.00 Вести. 17.15 «Андрей Малахов. Прямой эфир». [16+] 18.40 «60 минут». [12+] 20.00 Вести. 21.05 Вести. Местное время. 21.20 Т/с «Склифосовский». [12+] 23.30 «Дом культуры и смеха. Скоро весна». [16+] 2.00 Х/ф «Братские узы». [12+]

НТВ

4.30 Т/с «Пасечник». [16+] 8.00 Сегодня. 8.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». [16+] 10.00 Сегодня. 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». [16+] 13.00 Сегодня. 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие. 14.00 Место встречи. 16.00 Сегодня. 16.25 ДНК. [16+] 17.25 Жди меня. [12+] 18.20 Т/с «Балабол». [16+] 19.00 Сегодня. 19.40 Т/с «Балабол». [16+] 21.20 Т/с «Реализация». [16+] 23.30 «Своя правда» с Романом Бабаевым. [16+] 1.20 Квартирный вопрос. [0+] 2.25 Т/с «Отдел 44». [16+]

СУББОТА, 30 ЯНВАРЯ ПЕРВЫЙ КАНАЛ

6.00 Телеканал «Доброе утро. Суббота». 9.00 Умницы и умники. [12+] 9.45 Слово пастыря. [0+] 10.00 Новости (с субтитрами). 10.15 Д/ф Премьера. «Владимир Высоцкий. Письмо Уоррену Битти». [16+] 11.15 Д/ф «Владимир Высоцкий. «Я не верю судьбе...» [16+] 12.00 Новости (с субтитрами). 12.15 Д/ф «Владимир Высоцкий. «Я не верю судьбе...» [16+] 12.40 Д/ф «Живой Высоцкий». [12+] 13.10 Д/ф «Высоцкий. «Где-то в чужой незнакомой ночи...» [16+] 14.15 Х/ф «Стряпуха». [0+] 15.40 Д/ф «Владимир Высоцкий. «И, улыбаясь, мне ломали крылья». [16+] 16.55 Д/ф «Высоцкий. Последний год». [16+] 17.50

«Сегодня вечером». Владимир Высоцкий. [16+] 21.00 Время. 21.20 Премьера. «Сегодня вечером». [16+] 23.00 Д/ф «Правда о «Последнем герое». [12+] 0.00 Х/ф «Красивый, плохой, злой». [18+] 1.55 Модный приговор. [6+] 2.45 Давай поженимся! [16+] 3.25 Мужское / Женское. [16+]

РОССИЯ 1

5.00 «Утро России. Суббота». 8.00 Вести. Местное время. 8.20 Местное время. Суббота. 8.35 «По секрету всему свету». 9.00 «Тест». Всероссийский потребительский проект. [12+] 9.25 «Пятёрка на одного». 10.10 Сто к одному. 11.00 Вести. 11.15 «Юмор! Юмор! Юмор!!!» [16+] 12.20 «Доктор Мясников». [12+] 13.20 Т/с «Город невест». [12+] 18.00 «Привет, Андрей!» [12+] 20.00 Вести в субботу. 21.00 Х/ф «Свои чужие родные». [12+] 1.10 Х/ф «Катина счастье». [12+]

НТВ

4.40 ЧП. Расследование. [16+] 5.05 Х/ф «Выйти замуж за генерала». [16+] 7.20 Смотр. [0+] 8.00 Сегодня. 8.20 Готовим с Алексеем Зиминим. [0+] 8.50 Поедем, поедим! [0+] 9.25 Едим дома. [0+] 10.00 Сегодня. 10.20 Главная дорога. [16+] 11.00 «Живая еда» с Сергеем Малозёмовым. [12+] 12.00 Квартирный вопрос. [0+] 13.00 Секрет на миллион. [16+] 15.00 Своя игра. [0+] 16.00 Сегодня. 16.20 Следствие вели... [16+] 19.00 «Центральное телевидение» с Вадимом Такменевым. 20.00 Ты не поверишь! [16+] 21.00 Т/с «Пёс». [16+] 23.30 «Международная пилорама» с Тиграном Кеосаяном. [18+] 0.20 Квартирник НТВ у Маргулис. [16+] 1.50 Дачный ответ. [0+] 2.50 Т/с «Отдел 44». [16+]

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 31 ЯНВАРЯ ПЕРВЫЙ КАНАЛ

5.00 Т/с «Личные обстоятельства». [16+] 6.00 Новости. 6.10 Т/с «Личные обстоятельства». [16+] 6.55 Игрый, гармонь любимая! [12+] 7.40 Часовой. [12+] 8.10 Здоровье. [16+] 9.20 «Непутевые заметки» с Дмитрием Крыловым. [12+] 10.00 Новости (с субтитрами). 10.15 Жизнь других. [12+] 11.15 Видели видео? [6+] 12.00 Новости (с субтитрами). 12.15 Видели видео? [6+] 13.30 Ледниковый период. [0+] 16.40 Д/ф Мировая премьера. «Ванга: Человек и феномен». [12+] 17.40 Премьера. «Я почти знаменит». [12+] 19.25 «Лучше всех!» Новый сезон. [0+] 21.00 Время. 21.50 Премьера. «Сегодня вечером». К 110-летию Ванги. [16+] 23.50 Д/ф «Ванга: Человек и феномен». Полная версия. [12+] 1.00 Наедине со всеми. [16+] 1.45 Модный приговор. [6+] 2.35 Давай поженимся! [16+] 3.15 Мужское / Женское. [16+]

РОССИЯ 1

4.25 Х/ф «Только любовь». [12+] 6.00 Х/ф «Два билета в Венецию». [12+] 8.00 Местное время. Воскресенье. 8.35 «Устами младенца». 9.20 «Когда все дома с Тимуром Кизяковым». 10.10 Сто к одному. 11.00 «Большая перделка». 12.00 «Парад юмора». [16+] 13.20 Т/с «Город невест». [12+] 17.45 «Танцы со Звездами». Новый сезон. [12+] 20.00 Вести недели. 22.00 Москва. Кремль. Путин. 22.40 «Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым». [12+] 1.30 Х/ф «Только любовь». [12+] 3.10 Х/ф «Два билета в Венецию». [12+]

НТВ

5.00 Х/ф «Взлом». [16+] 7.00 Центральное телевидение. [16+] 8.00 Сегодня. 8.20 У нас выигрывают! [12+] 10.00 Сегодня. 10.20 Первая передача. [16+] 11.00 Чудо техники. [12+] 11.50 Дачный ответ. [0+] 13.00 Наш ПотребНадзор. [16+] 14.05 Однажды... [16+] 15.00 Своя игра. [0+] 16.00 Сегодня. 16.20 Следствие вели... [16+] 18.00 Новые русские сенсации. [16+] 19.00 «Итоги недели» с Ирадой Зейналовой. 20.10 Звезды сошлись. [16+] 21.40 Основано на реальных событиях. [16+] 0.50 Т/с «Скелет в шкафу». [16+] 3.35 Т/с «Отдел 44». [16+]

Зам.

директора
Р.К. Зеушева

УЧРЕДИТЕЛЬ (соучредители):

Администрация муниципального образования «Кошехабльский район».

ИЗДАТЕЛЬ:

Администрация муниципального образования «Кошехабльский район».

Адрес: 385400, а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58.

Адрес редакции:

385400, РА, а. Кошехабль, ул. Джаримова, 5.

Телефоны:

главный редактор - 9-12-60, бухгалтерия - 9-27-98.

E-mail: koshvesti@mail.ru
Цена свободная.

Редакция не вступает в переписку с авторами и может отказать в публикации без объяснения причин. Рукописи не возвращаются и не возвращаются.

Ответственность за содержание рекламы и информационных сообщений несут авторы.

Мнение редакции может не совпадать с точкой зрения автора.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Краснодарскому краю и Республике Адыгея (Адыгея). Регистрационный № ПИ ТУ 23-00473. Заказ №