

КОШЕХАБЛЬСКИЕ ВЕСТИ

Единый информационный центр Кошехабльского района

Издается
с января 1935г.

12+

Сайт: <http://koshvesti.ru/>

instagram: @koshvesti

<https://vk.com/public203626520><https://ok.ru/group/60510058512597>

Глава Адыгеи чествовал работников образования

В Доме правительства республики состоялось чествование педагогов и работников образования, добившихся высоких результатов в работе.

Открывая мероприятие, Глава Адыгеи Мурат Кумпилов поздравил всех учителей и ветеранов педагогического труда с прошедшим профессиональным праздником – Днем учителя.

«У всех были любимые учителя, которые вдохновляли, помогали развивать таланты, давали знания, позволившие в дальнейшем найти свое дело в жизни. Наши достижения и успехи – это во многом заслуга учителей, поэтому профессия педагога всегда остается одной из самых значимых и благородных», – сказал Мурат Кумпилов.

В Доме правительства республики состоялось чествование педагогов и работников образования, добившихся высоких результатов в работе.

«По поручению главы государства Владимира Путина, Правительство страны совместно с регионами и с участием «Единой России» подготовило пятилетнюю программу капитального ремонта действующих школ с акцентом на сельские школы. Адыгея активно участвует в программе. Рассчитываем до 2026 года отремонтировать максимальное количество школ республики», – подчеркнул Мурат Кумпилов.

«Кванториум», мобильный «Кванториум», Региональный центр выявления и поддержки одаренных детей «Полярис-Адыгея», Региональный модельный центр.

«Мы можем гордиться работой с одаренными детьми: сейчас Адыгея – в числе регионов с наиболее успешным опытом работы поддержки и сопровождения юных талантов. В этом году республика поднялась на 19 пунктов в рейтинге оценки эффективности работы по развитию талантов школьников: мы на 25 месте среди всех регионов страны. А среди субъектов ЮФО и СКФО

нии звания «Заслуженный работник образования РА» Виктории Гайко – начальнику отдела Комитета по образованию МО «Город Майкоп»; Нуриет Тхайшаовой – учителю СОШ № 9 а. Уляп Красногвардейского района; Мариэтте Тхакушиновой – учителю Адыгейской республиканской гимназии; Риме Юсуповой – учителю СОШ № 9 х. Тихонов Шовгеновского района; Артему Журавель – директору Государственной аттестационной службы системы образования; Асят Берзеговой – начальнику Управления образования МО «Кошехабльский район» (на снимке).



луга учителей, поэтому профессия педагога всегда остается одной из самых значимых и благородных», – сказал Мурат Кумпилов.

Глава республики также отметил работу в стране и республике, которая делается для развития современного образования, повышения статуса учителей и воспитателей детских садов. На эти цели работают федеральные и региональные госпрограммы, нацпроект «Образование».

Отмечено, что за последние годы в республике построено 4 школы на 3440 мест, 9 детских садов и три пристройки к действующим детсадам. До конца 2024 года свои двери откроют

Кроме того, отмечено, что в прошлом году на базе сельских школ в семи муниципалитетах создано 15 центров – «Точки роста». В сентябре этого года открылись еще 24 таких центра. Всего до конца 2024 года их будет открыто 100.

Ведется работа по улучшению материально-технической базы школ для занятий физкультурой и спортом, формируется цифровая образовательная среда. В рамках регионального проекта «Успех каждого ребенка» создано 4485 новых мест дополнительного образования. В республике действуют уже несколько инновационных площадок: детский технопарк

Адыгея – первая по этому показателю», – сказал Мурат Кумпилов.

Особое внимание руководителю региона обратил на устранение дефицита педагогических кадров в районах. В этом году в школах Адыгеи трудоустроено 116 молодых учителей, в детсадах – 30 воспитателей. По программе «Земский учитель» в сельские школы республики пришли 27 педагогов. Ведется профориентационная работа со старшеклассниками для привлечения лучших из них к обучению педагогике.

В ходе мероприятия глава республики вручил удостоверения о присвоении

В церемонии награждения также принял участие председатель ГСХ РА Владимир Нарожный, министр образования и науки РА Анзаур Керашев, руководители и представители районных управлений образования. Они также поздравили участников мероприятия с прошедшим Днем учителя и пожелали новых успехов в работе.

В завершение мероприятия глава республики выслушал предложения учителей, касающиеся различных направлений в сфере образования, и дал ряд поручений профильному министру.

Пресс-служба
Главы РА.

COVID-19

За исключением лиц, имеющих медицинские противопоказания, обязательно от COVID-19 должны быть привиты работники сфер:

- торговли;
- общественного питания;
- транспорта общего пользования, такси;
- салонов красоты, косметических, СПА-салонов, массажных салонов, соляриев, бань, саун, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-клубов, бассейнов и иных спортивных организаций;
- гостинично-туристических услуг;
- бытовых услуг;
- клиентских подразделений финансовых организаций, оказывающих услуги почтовой связи;
- многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг;
- образования, здравоохранения, социальной защиты, социального обслуживания;
- культурных, выставочных, просветительских мероприятий, в том числе музеев, выставочных залов, библиотек, лекций, тренингов;
- досуговых, развлекательных, зрелищных мероприятий, в том числе игровых мероприятий, мастер-классов;
- детских игровых комнат, детских развлекательных центров, детских лагерей дневного пребывания, иных мест проведения подобных мероприятий для несовершеннолетних в зданиях, сооружениях (помещениях в них), в том числе в парках культуры и отдыха, торгово-развлекательных центрах;
- театров, кинотеатров, концертных залов;
- жилищно-коммунального хозяйства;
- государственные и муниципальные служащие, работники органов власти и местного самоуправления, депутаты всех уровней;
- обучающиеся в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования старше 18 лет.

Перепись-2021

15 октября стартовала очередная Всероссийская перепись населения. Она продлится месяц. И на этот раз будет смешанной. Люди сами смогут выбрать способ, как предоставить сведения о себе: лично или электронно.

Лично или электронно

КАК И КОГДА НУЖНО ПЕРЕПИСАТЬСЯ:

- с 15 октября по 8 ноября - на портале Госуслуг (нужно иметь подтвержденную запись);
- с 15 октября по 14 ноября – в МФЦ (там будут организованы специальные места);
- с 15 октября по 14 ноября – лично у переписчика, который постучит в дверь;

- до 20 декабря 2021 года – на отдаленных и труднодоступных территориях (таких в России 2600 населенных пунктов, где живут около 500 тысяч человек).

СКОЛЬКО ВРЕМЕНИ БУДЕТ ДЛИТЬСЯ ОПРОС:

- примерно 10-15 минут на стандартную семью – мама, папа и двое детей. Причем переписать можно и себя, и всех членов своей семьи. Необязательно, чтобы все в этот момент были дома.

НА СКОЛЬКО ВОПРОСОВ НУЖНО БУДЕТ ОТВЕТИТЬ:

- жителям России зададут 33 вопроса. Из них 23 касаются социально-демографических характеристик: пол, возраст, гражданство, место рождения, национальность, владение языками, образование, количество детей, источник средств к существованию;
- плюс зададут 10 вопросов о жилищных условиях - надо будет назвать тип жилого помещения, год постройки дома, общую площадь квартиры или дома, количество комнат и т.д.

НУЖНО ЛИ ПОДТВЕРЖДАТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННУЮ ИНФОРМАЦИЮ:

- все данные записываются со слов человека, никаких документов предъявлять не надо.

КОГДА ПОДВЕДУТ ИТОГИ ПЕРЕПИСИ:

- предварительные итоги переписи будут подведены в апреле 2022 года, окончательные – в IV квартале 2022 года.



ОБРАЩЕНИЕ иерея Свято-Покровского храма с. Натырбово отца Андрея

УВАЖАЕМЫЕ ПРИХОЖАНЫ!

В последние два года человечество предстало перед новым серьезным вызовом. Разразившаяся пандемия коронавируса изменила привычный для многих уклад жизни. Вы сами знаете, из-за угрозы распространения COVID-19 храмы и другие церковные помещения повсюду были закрыты для прихожан, а ведь для верующих людей храмовая молитва, где сила молитвенного духа в разы сильнее, - это особый ритуал. Некоторые дополнительные меры эпидемиологической защиты сохраняются и до сих пор. В нашем храме мы стараемся соблюдать все предписания - обрабатывать поверхности дезинфицирующими средствами, следить за

ношением масок и перчаток, с целью не допустить скопления большого количества людей при входе в храм предупреждаем о необходимости соблюдения дистанции между прихожанами. Но даже при всем этом никто не застрахован от заражения коронавирусной инфекцией. Поэтому на сегодняшний день лучший способ защитить себя и окружающих - сделать вакцинацию.

Вопреки сложившемуся у некоторых ложному мнению, выступает за вакцинацию и русская православная церковь. В частности, священнослужители стараются развеять миф о том, что вакцина может быть греховным деянием или способна повлиять на бессмертие души. Председатель Си-



нодального отдела по взаимоотношениям Церкви с обществом и СМИ РПЦ Московского патриархата Владимир Легойда по этому поводу отмечал, что вакцинация - это единственный способ остановить распространение вируса.

Мне самому по воле Божьей посчастливилось перенести коронавирусную инфекцию в легкой форме. Но все мы знаем, каковы могут быть ее последствия. Все больше стало и летальных исходов от этого страшного заболевания. И это вызывает первостепенное беспокойство. Поэтому мы все ждем от православных особой сознательности, дабы воспрепятствовать массовому заболеванию.

Оглядываясь назад, добавлю, что исторический опыт Русской православной церкви знает немало примеров активного участия священнослужителей в пропаганде вакцинации, направленной на сохранение жизни и здоровья людей. Один из них

был связан с указом Святейшего Правительствующего Синода в 1804 году, когда архиереям и священникам было рекомендовано донести до народа пользу вакцинации от оспы. Тогда же основы прививания от этой болезни были включены в число общеобразовательных дисциплин в программе обучения будущих священнослужителей.

Но сегодня, к сожалению, мы нередко сталкиваемся с ошибочным представлением, когда принципиальный отказ от вакцинации обуславливается православным верованием. Конечно, Русская православная церковь продолжает придерживаться принципов защиты свободы выбора человека. В то же время мы не можем не признавать особой важности различных действий по преодолению пандемии, в том числе через широкий охват населения вакцинацией.

Здоровья всем и здоровья вашим близким! Милости Божьей!

Юбилей

Ветерану труда – 80!

Вчера свой знаменательный юбилей - 80-летие со дня рождения отпраздновал замечательный человек, учитель с большой буквы с более чем полувековым стажем педагогической деятельности Иван Филиппович Белячков.

Житель села Натырбово родился 19 октября 1941 года и здесь же проработал долгих 50 лет, насыщенных сложными, но увлекательными учительскими буднями. Но не сразу наш земляк стал педагогом. Вначале, окончив с отличием Сталинградское железнодорожное техническое училище, он был направлен на Морозовскую дистанцию пути, где трудился бригадиром



вплоть до августа 1961 года. И лишь после в его жизнь пришла педагогика, которой он был верен на

протяжении всей своей трудовой жизни. Иван Филиппович стал для натырбовских мальчишек и дев-

чонок проводником в таинственный мир физики и астрономии. Его уроки всегда были увлекательными и познавательными, а ученики часто становились призерами и победителями различных олимпиад по разным дисциплинам. Любовь к учительской профессии, настоящий интерес к личности каждого ученика, высокая эрудиция не только по своему предмету, но и в других отраслях знаний - характерные черты юбиляра, которые ценят не только его ученики, но и все, кто знаком с ним.

Иван Филиппович является собой истинный пример патриота своей малой Родины, а благодаря его активной жизненной позиции он неоднократно избирался депутатом местного сельского Совета, долгие годы был членом профсо-

юзного комитета школы, является Отличником народного просвещения 1996 года, Ветераном педагогического труда, награжден Почетными грамотами различных уровней. Но основным своим достижением Иван Филиппович считает благодарность учеников и уважение

односельчан.

Адресуя юбиляру слова поздравлений, мы, его бывшие коллеги, ветераны педагогического труда Натырбовской СОШ №8, хотим также пожелать Ивану Филипповичу мира, долголетия, здоровья, жизненного благополучия и душевного спокойствия!

Поздравляем!

С прекрасной датой – 80-летием со дня рождения поздравляем замечательного человека и педагога Ивана Филипповича Белячкова.

Дорогой наш Иван Филиппович! Пусть в 80 лет Вам по-прежнему удается оставаться крепким и сильным мужчиной. Желаем Вам здравствовать, улыбаться, наполнять этот мир добротой, дарить близким свою любовь и щедрые советы. Пусть каждый день посылает Вам мир, гармонию, силу, надежду и радость!

С уважением, выпускники 1973 года Натырбовской СОШ №8.

МВД по РА информирует

Полиция Адыгеи советует потерпевшим, особенно пожилого возраста, соблюдать ряд важных действий

Не забывайте о том, что для эффективной защиты своих прав вам можно не только обратиться в органы внутренних дел, но и самостоятельно предпринять определенные шаги.

1. До приезда следственно-оперативной группы выполняйте все советы, которые вам по телефону дают сотрудники полиции. К примеру, если совершена квартирная кража, - не следует ходить по жилищу и прикасаться к вещам, чтобы случайно не уничтожить возможные улики. Бывают также случаи, в которых от вас потребуются активная помощь расследованию.

2. Если вы стали жертвой телефонного мошенничества, необходимо не совершать с мобильным телефоном никаких операций, которые способны уничтожить данные о звонках или переговорах. Лучше всего его выключить до прибытия сотрудников полиции. Также следует как можно быстрее обратиться в свой банк с заявлением о блокировке операций с вашим счетом и об отзыве сомнительного перевода, если он был осуществлен.

3. Окажите помощь полицейским в получении нужной информации - оперативном получении справок от оператора связи о ваших переговорах, справок из банка о движении денег по вашему счету.

С заявлением (или сообщением) о преступлении или правонарушении можно обратиться круглосуточно по телефону 02 (с мобильного - 102).

Налоговая служба по РА информирует

Вниманию налогоплательщиков!

До 1 декабря физические лица обязаны оплатить имущественные налоги

Совсем немного времени осталось у граждан, чтобы в срок оплатить численные имущественные налоги. В 2021 году для всех регионов России установлен единый срок уплаты имущественных налогов - не позднее 1 декабря 2021 года.

Заплатить налог можно несколькими способами: в кредитных учреждениях, по квитанции, с помощью сервиса «Заплати налоги» на сайте ФНС или через свой личный кабинет налогоплательщика.

Налогоплательщикам, получившим доступ к Личному кабинету, документы, используемые налоговыми органами при реализации своих полномочий, по почте не направляются.

Обратите внимание, что в случае нарушения сроков уплаты налога на имущество, транспортного налога, земельного налога на сумму недоимки, будут начисляться пени за каждый календарный день просрочки, в размере одной трехсо-

той от действующей ставки рефинансирования Центрального банка РФ. Кроме этого, налоговый орган может направить работодателю должника уведомление о взыскании задолженности за счет заработной платы, а также в кредитные учреждения и Территориальные отделы службы судебных приставов.

Что такое налоговое уведомление и как его исполнить

Обязанность по ежегодному исчислению для налогоплательщиков-физических лиц транспортного налога, земельного налога, налога на имущество физических лиц и НДФЛ (в отношении ряда доходов, по которым не удержан НДФЛ) возложена на налоговые органы (ст. 52 Налогового кодекса Российской Федерации, далее - НК РФ).

В связи с этим налоговые органы не позднее 30 дней до наступления срока уплаты по вышеперечисленным налогам направляют налогоплательщикам - физическим лицам налоговые уведомления для уплаты налогов.

Форма налогового уведомления утверждена приказом ФНС России от 07.09.2016 № ММВ-7-11/477@ (с изменениями) и включает сведения для оплаты указанных в нем налогов (QR-код, штрих-код, УИН, банковские реквизиты платежа).

В случае, если общая сумма налогов, исчисленных налоговыми органами, составляет менее 100 рублей, налоговое уведомление не направляется, за исключением случаев направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налогового уведомления органом налогового уведомления.

Налоговое уведомление может быть направлено по почте заказным письмом или передано в электронной форме через личный кабинет налогоплательщика. В случае направления налогового уведомления по почте заказным письмом налоговое уведомление считается полученным по истечении шести дней с даты направления заказного

письма. Налогоплательщик (его законный или уполномоченный представитель) вправе получить налоговое уведомление на бумажном носителе под расписку в любом налоговом органе либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на основании заявления о выдаче налогового уведомления.

Налоговое уведомление за налоговый период 2020 года должно быть исполнено (налоги в нем оплачены) не позднее 1 декабря 2021 года.

ФНС предупреждает, что неполучение уведомления не освобождает гражданина от уплаты налога.

По всем интересующим вопросам обращайтесь в налоговую инспекцию по адресу: ст. Гиагинская, ул. Советская, 28 тел.: 8 (87779) 9-13-90, телефон справочной службы: 8 (87779) 9-15-44.

Т. АХТАОВ,
заместитель начальника,
Советник государственной гражданской службы РФ 2 класса.



Аукционная документация (Извещение) № 19

1. Настоящая аукционная документация подготовлена в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ, распоряжением исполняющего обязанности главы администрации муниципального образования «Кошехабльский район» от 23 сентября 2021 года №194-р «О проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков», а также иными правовыми актами регулирующими предоставление в аренду земельных участков. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

2. Заявки на участие в аукционе, проекты договоров и описи предоставляемых документов указаны в Приложениях к настоящей аукционной документации.

№ п/п Наименование пункта	Текст пояснений
1. Вид аукциона:	Открытый аукцион.
2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона:	Отдел муниципального заказа администрации МО «Кошехабльский район», koshzakurki@mail.ru, тел.: 7(87770)9-27-83. 385400, Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58
3. Реквизиты решения о проведении аукциона:	Распоряжение исполняющего обязанности главы администрации МО «Кошехабльский район» от 23 сентября 2021 года №194-р «О проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков».
4. Предмет аукциона: Земельный участок:	Лот №1 Местоположение: Республика Адыгея (Адыгея), Кошехабльский р-н, Российская Федерация, участок расположен примерно в 1800 м по направлению на северо-восток от ориентира – здания администрации МО «Ходзинское сельское поселение», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Ходзь, ул. Краснооктябрьская, 104, с кадастровым номером 01:02:2602001:458. Общей площадью 32604 кв.м. Из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: «Для использования в качестве сельскохозяйственных угодий».
5. Срок аренды земельного участка составляет:	По ЛОТУ №1 20 (двадцать) лет.
6. Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:	Начало срока подачи заявок на участие в аукционе 20 октября 2021 года в 09.00 час, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, кабинет Отдела муниципального заказа. Окончание срока подачи заявок на участие в аукционе 22 ноября 2021 года в 09.10 час, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, кабинет Отдела муниципального заказа.
7. Начальная цена предмета аукциона по продаже права на заключения договора аренды на земельный участок установлена в соответствии с ч. 14 ст. 39.11. Земельного Кодекса РФ, в размере 2% от кадастровой стоимости земельного участка (стоимость аренды земельного участка на один год):	По ЛОТУ №1 15402 (пятнадцать тысяч четыреста два) рубля 13 копеек.
8. Размер задатка 100 % от стоимости арендной платы за земельный участок на один год:	По ЛОТУ №1 15402 (пятнадцать тысяч четыреста два) рубля 13 копеек
9. Реквизиты счета:	Платежные реквизиты для перечисления задатка: Администрация муниципального образования «Кошехабльский район» ИНН 0103007791, КПП 010101001, Лицевой счет: 05763001290, Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ – НБ РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ/УФК по Республике Адыгея г. Майкоп, БИК 017908101, Единый казначейский счет № 40102810145370000066, Казначейский счет №03232643796150007600, ОКТМО 79615420 (с пометкой «задаток для участия в аукционе лот № _____»).
ВАЖНО!	
Платежные документы, в которых указано иное назначение платежа, не будут считаться документами, подтверждающими внесение задатка на участие в аукционе.	
Задаток должен быть внесен претендентом и поступить на указанный расчетный счет не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе.	
Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.	
Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи (договор аренды земельного участка) заключается в случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, в случае, если по окончании подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка (в счет арендной платы за земельный участок). Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка (договора аренды земельного участка) вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.	
В случае отзыва заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок и уведомления об этом в письменной форме организатора аукциона организатором аукциона внесенный заявителем задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.	
10. Порядок возврата задатка:	В течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим.
11. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона:	По ЛОТУ №1 462 (четыреста шестьдесят два) рубля 10 копеек.
12. Правила приема заявок и требования к оформлению заявки:	С 9.00 до 17.00 ежедневно, за исключением субботы и воскресенья, перерыв с 13.00 до 14.00 часов. Заявка приложенной формы (приложение №2 к аукционной документации). Заявка подается с указанием предмета и участника аукциона. Все листы заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна содержать опись входящих в ее состав документов, быть скреплена печатью (для юридических лиц) и подписана участником. Соблюдение участником указанных требований, подтверждает подлинность и достоверность представленных документов и сведений в составе заявки.
13. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:	По ЛОТУ №1 Дата и время определения участников торгов: 23 ноября 2021 года по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, каб. Отдела муниципального заказа, в 12.00 час. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее 24.11.2021г. и размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.
14. Перечень документов, прилагаемых претендентом к заявке для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, по каждому лоту отдельно:	1) заявка на участие в аукционе по форме, указанной в приложении настоящего извещения, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по 1-му ЛОТУ. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.
15. Заявка на участие должна содержать сведения:	Фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, заполняется и предоставляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.
16. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:	Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящей Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобретателем земельного участка в аренду; 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Заявитель, признанный участником аукциона, и заявителями, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола, являющегося приложением к настоящей аукционной документации.
17. Место, дата и время проведения аукциона:	По ЛОТУ №1 Аукцион состоится в 11:00 часов 26.11.2021 года, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, актовый зал на 1 этаже.
18. Порядок проведения аукциона:	Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, проводится в следующем порядке: - аукцион ведет аукционист; - аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка или начальной размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начальной цены земельного участка и не изменяется в течение всего аукциона; - участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой; - каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»; - при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним; - по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного земельного участка номер билета победителя аукциона.

№ п/п Наименование пункта	Текст пояснений
19. Порядок определения победителей аукциона:	Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.
20. Порядок и сроки заключения договора аренды земельного участка:	Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок (наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок).
21. Обременения земельных участков: Отсутствуют.	
22. Ограничения использования земельных участков: Отсутствуют.	
23. Указание на то, что участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Законом N 209-ФЗ: Не установлено.	
24. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора: Имущество должно находиться в состоянии не хуже чем на момент заключения договора аренды с учетом его нормального износа.	
25. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе, в том числе заявки, подаваемой в форме электронного документа, и инструкция по ее заполнению:	1. Заявка на участие в аукционе, в том числе заявка, подаваемая в форме электронного документа подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе. В соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи», информация в электронной форме, подписанная электронной подписью признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, которая высылается на адрес электронной почты: koshzakurki@mail.ru. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации. 2. Заявка на участие в аукционе должна содержать: 1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку: а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона; б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на (www.torgi.gov.ru) торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона; в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководителем)). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица. г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц); д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора является крупной сделкой; е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; 2) предложения об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам товаров (работ, услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием такого имущества. В случаях, предусмотренных документацией об аукционе, также копии документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации; 3) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).
3. Прием заявок на участие в аукционе прекращается в указанный в извещении о проведении аукциона день рассмотрения заявок на участие в аукционе непосредственно перед началом рассмотрения заявок.	
4. Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе:	- в соответствующих строках заявки указываются: Номер аукциона, лота, адрес объекта аукциона, цель использования. Данная информация указывается в строгом соответствии с информацией, указанной в извещении о проведении аукциона. В строке «Наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя юридического лица указывает полное или сокращенное наименование в полном соответствии с учредительными документами, индивидуальный предприниматель Ф.И.О. полностью. В строке «Юридический адрес (для юридического лица) или место жительства (для физического лица) Заявителя» юридическое лицо указывает место нахождения в соответствии с учредительными документами, индивидуальный предприниматель – место жительства. В строке «Телефон» указываются контактные телефоны с указанием кода города, района. В строке «Банковские реквизиты Заявителя» указывается наименование обслуживающего банка, расчетный счет, корреспондентский счет, БИК, ИНН, КПП Заявителя. В соответствующих графах строк «Согласие Заявителя» - указывается: согласен/не согласен. В соответствующих графах строк «Подтверждает Заявителя» - подтверждаю/ не подтверждаю. Заявка на участие в аукционе оформляется отдельно на каждый лот на русском языке в письменной форме, подписывается Заявителем, и представляется в аукционную комиссию. Заявка также может быть подана в форме электронных документов. Заявитель должен прошить и пронумеровать сплошной нумерацией заявку с документами, представленными в составе заявки на участие в аукционе, на месте скрепления указать: «прошито и пронумеровано», количество страниц, поставить оттиск печати и подпись Заявителя. При получении заявки на участие в аукционе, поданной в форме электронного документа, организатор аукциона, специализированная организация обязаны подтвердить в письменной форме или в форме электронного документа ее получение в течение одного рабочего дня с даты получения такой заявки.
26. Форма, сроки и порядок оплаты по договору:	Оплата арендной платы осуществляется безналичным расчетом в порядке и сроки, установленные договором аренды.
27. Порядок пересмотра цены договора (цены лота):	В соответствии с проектом Договора аренды (приложение 1).
28. Требования к участникам аукциона:	Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и указанным участникам.
29. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе:	Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение трех рабочих дней с даты поступления организатором аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. Для отзыва заявки на участие в аукционе заявитель в письменной форме уведомляет Организатора об отзыве заявки на участие в аукционе. При этом на конверте такого уведомления должно быть дополнительно указано «отзыв заявки на участие в аукционе». Письменное уведомление должно быть отправлено по почте заказным письмом с уведомлением или доставлено лично. Уведомление заявителя об отзыве заявки должно быть подготовлено, запечатано и отправлено не позднее окончательного срока подачи заявок на участие в аукционе. Уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе является основанием для незамедлительного возвращения заявителем заявки на участие в аукционе.
30. Форма, порядок, дата начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе:	Дата начала предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе 20.10.2021г. Дата окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе 19.11.2021г. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
31. Размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления:	Не установлено.
32. Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору:	Осмотр имущества обеспечивает начальник отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Кошехабльский район» без взимания платы, по обращениям участников аукциона. Контактное лицо: Хупов Азамат Нурбиевич Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, кабинет Отдела имущественных отношений.
33. Изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по согласию сторон и в одностороннем порядке, при заключении и исполнении договора:	В соответствии с проектом Договора аренды (приложение 1).

Ведущий специалист отдела муниципального заказа АМО «Кошехабльский район» З.Н. ВАКАЖЕВА.



■ Высокая награда

Быть тренером – это призвание

Людей, в течение нескольких десятилетий добивающихся высоких результатов в своей деятельности, в Кошехабльском районе немало. Среди них – Мурат Асланович Шевоцуков – наставник, воспитавший целую плеяду самбистов. В обыденной жизни он весьма скромный и предпочитает лишней раз не афишировать свои награды и регалии, к которым недавно добавилась еще одна. Наставник хачемзийских самбистов в преддверии Дня республики удостоился почетного звания «Заслуженный тренер Республики Адыгея».

За 25 лет работы в качестве тренера-преподавателя Кошехабльской детско-юношеской спортивной школы Мурат Асланович добился высоких результатов в работе, тщательно подбирая формы, воспитывающие взаимопомощь, волю к победе, настойчивость в достижении цели, творческую инициативу. Его тренировки отличаются эмоциональностью и разнообразием. Особое внимание в своей тренерской деятельности он уделяет формированию физически крепких, духовно богатых членов общества.



За период работы воспитанники Мурата Аслановича неоднократно становились победителями и призерами всероссийских, районных, республиканских соревнований. В их числе бронзовый призер Кубков России и Европы, а также Чемпионата России по дзюдо Дамир Хакуринов, мастера спорта по самбо и дзюдо Рустам Айтеков, Артур Хоконов, Анзор Дауров, мастера спорта по

самбо Руслан Хоконов, Махмуд Хасанов, Мурат Беречетов, мастера спорта по дзюдо Адам Хатков, Байзет Меретуков, Адам Меретуков, Султан Унарков и др. Он подготовил 11 мастеров спорта России и 24 кандидата в мастера спорта.

Чемпионы и призеры – это, конечно, важная часть работы тренера, но отнюдь не главная. Основная борьба ведь не на борцов-

ском ковре происходит, а в сознании маленького спортсмена. И главные победы – над ленью, страхом, над собственным бессилием и агрессией – тоже случаются только внутри. И как результат – воспитание в мальчиках мужчины.

Мурат Асланович очень требователен в работе и к себе. За свою трудовую деятельность он достиг немалых высот своим упорством и целенаправленностью. Он мастер спорта СССР по самбо, бронзовый призер Чемпионата и Кубка России по самбо, серебряный призер Международного турнира, чемпион СССР среди сельских спортсменов. За успехи в работе удостоен Почетных грамот Комитета по физической культуре и спорту, Министерства образования и науки РА.

Тактичность, справедливость, преданность любимому делу заслуженнонискали ему уважение и авторитет среди коллег, родителей и воспитанников.

Мы от всей души поздравляем Мурата Аслановича с заслуженной наградой и желаем здоровья, благополучия и дальнейшей плодотворной деятельности!

А. ЕМЫКОВА.

✉ Нам пишут

УВАЖАЕМАЯ РЕДАКЦИЯ!

Через нашу «районку» хочу выразить глубокую благодарность районному отделению Пенсионного фонда за внимание к нам – пожилым людям.

Сейчас я нахожусь в трудной жизненной ситуации, осталась совсем одна. Но мир не без добрых людей. На днях мне довелось обратиться за помощью в Пенсионный фонд. Ко мне там отнеслись с чуткостью и пониманием. Сотрудники быстро и оперативно выполнили свою работу. Это работницы клиентской службы М.Р. Киярова и С.А. Тхазеплева. Спасибо вам огромное, девочки, за все, успехов, здоровья и семейного счастья желаю я вам!

Также хочу добавить, что по работе служащих судят о руководителе. Видно, что А.Д. Ашев на своем месте, и коллективу с ним очень повезло.

Низкий поклон всем и всего самого лучшего!
С уважением, ветеран труда В.А. Иващенко, х. Ново-Алексеевский.

Берегите природу!

Уважаемые жители республики!

Лес – богатство России. Но его благополучию постоянно угрожает множество факторов, связанных с массовыми вредителями и болезнями, а также лесными пожарами, которые наносят огромный вред нашей природе. Каждый человек обязан соблюдать элементарные правила поведения в лесу: не губи, не вреди, не разрушай, не оставляй грязь и мусора. Помни, что ты гость на этой земле и должен оставить то, что приносит радость. Давайте вместе сохраним наши прекрасные леса!

Адыгейская лесопожарная охрана.

■ Новости спорта

Беспорный чемпион



Одна из недавних суббот выдалась жаркой для юных футболистов 2004-2006 годов рождения – воспитанников Кошехабльской ДЮСШ. На Первенстве спортшколы им пришлось применить все свое мастерство, умения и сноровку, чтобы не упустить шанс стать лидером футбольных батальев.

Приняв участие в соревнованиях 5 учебных групп были разбиты на 2 подгруппы.

В первой из них за пальму первенства сражались футболисты аула Блечепсин, села Вольное и команда «Сосруко» - Кошехабль.

Во второй оказались

спортсмены из х. Игнатьевский и поселка Чехрак.

В стартовом матче первой подгруппы на поле встретились «Сосруко» - Кошехабль и футболисты села Вольное. Их счет завершился с результатом 2:1 в пользу кошехабльцев.

В упорной борьбе спортсмены «Сосруко» одержали победу и в схватке с футболистами аула Блечепсин, выиграв у них со счетом 3:1.

В игре за выход в финал кошехабльцы встретились с чемпионом 2 подгруппы - командой поселка Чехрак, которую обыграли с большим разрывом 6:0, не дав сопернику ни разу попасть в

свои ворота.

Пенальти решило исход встречи футболистов х. Игнатьевский и с. Вольное, набравших в ходе игры по 3 очка. 11-метровый удар открыл спортсменам из Игнатьевского путь к финальному матчу соревнований.

И, наконец, решающий финал и чистая победа кошехабльцев - 4:0!

Искренне поздравляем команду-чемпиона и ее тренера Асланбиа Айсовича Гумова с уверенной победой и желаем всем футболистам района новых успехов и новых достижений в одном из самых массовых видов спорта!

Р. БОЛОКОВА.

Аграрии Адыгеи получили награды на сельхозвыставке «Золотая осень»

Аграрии Адыгеи, получившие награды на агропромышленной выставке «Золотая осень», достигли значимых результатов во многом благодаря нацпроектам и госпрограммам, заявил глава республики Мурат Кумпилов.

Агропромышленная выставка «Золотая осень-2021» проходила в Подмосковье с 5 по 8 октября.

Адыгею на ней представляли более 30 предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности. Они привезли адыгейские сыры, молочную, мясную и рыбную продукцию, растительные масла, хлебобулочные изделия, овощи, адыгейский чай и мед, плоды и ягоды, говорится в сообщении.

В номинации «Эффек-

тивный грантополучатель» фермеры из Адыгеи забрали золотую, серебряную и бронзовые медали. Также представителю республики удалось завоевать золото в номинации «Икра осетровых рыб», а за достижение высоких результатов в сфере комплексного развития территорий награждены власти Майкопского и Красногвардейского районов.

«Отрадно, что труд наших работников АПК был отмечен дипломами и медалями «Золотой осени». Во многом достижения наших производителей стали возможными благодаря нацпроектам и госпрограммам развития сельского хозяйства. Хочу поздравить всех наших тружеников с успешным завершением сельскохозяйственного года», - приводит слова Кумпилова его пресс-служба.

РИА-Новости.

■ Реклама и объявления

СДАЕТСЯ ИЛИ ПРОДАЕТСЯ благоустроенный жилой дом с евроремонтом в а. Кошехабль по ул. Айзмана (Молодежная). Во дворе гараж, хозпостройки. В огороде молодой фруктовый сад.
Тел.: 8-918-424-72-65, 8-952-842-92-09.

ФЕРМЕРСКОЕ ХОЗЯЙСТВО РЕАЛИЗУЕТ КУРОЧЕК-МОЛОДОК 3, 5, 8 МЕСЯЦЕВ.

Серебристые, ломан-браун, кубань, минорка. Доставка бесплатно.
Тел.: 8-918-082-99-96.

Директор
А.Х. Тлюпов

УЧРЕДИТЕЛЬ (соучредители):
Администрация муниципального образования «Кошехабльский район».
ИЗДАТЕЛЬ:
Администрация муниципального образования «Кошехабльский район».
АДРЕС: 385400, а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
385400, РА, а. Кошехабль, ул. Джаримова, 5.
Телефоны:
директор - 9-12-60,
бухгалтерия - 9-27-98.
E-mail: koshvesti@mail.ru
Цена свободная.

Редакция не вступает в переписку с авторами и может отказать в публикации без объяснения причин. Рукописи не возвращаются и не возвращаются.
Ответственность за содержание рекламы и информационных сообщений несут авторы.
Мнение редакции может не совпадать с точкой зрения автора.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Краснодарскому краю и Республике Адыгея (Адыгея). Регистрационный № ПИ ТУ 23-00473. Заказ №