

КОШЕХАБЛЬСКИЕ ВЕСТИ

Единый информационный центр Кошехабльского района

Издается
с января 1935г.

12+

Сайт: <http://koshvesti.ru/>t.me/koshvesti<https://vk.com/public203626520><https://ok.ru/group/60510058512597>

12 июня – День России

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ!

Поздравляем вас с Днем России!

Эта дата символизирует начало нового этапа в многовековой истории России, неразрывную связь славных традиций и нравственных ценностей нашего многонационального народа, мощь и величие Отечества, созданные трудом, героизмом и самоотверженностью многих поколений наших соотечественников.

Сохраняя это великое наследие, мы укрепляем основу, заложенную нашими предшественниками для новых побед и достижений страны, создаем условия для их приумножения будущими поколениями.

Судьба нашего региона, столетие создания которого будет отмечаться в текущем году, неотделима от судьбы России. Республика Адыгея в качестве равноправного субъекта Российской Федерации вносит достойный вклад в укрепление российской государственности, добивается конкретных практических результатов в проводимых преобразованиях, обеспечивая экономический рост и повышение жизненного уровня граждан.

Убеждены, что в единстве и сплоченности нашего многонационального народа мы сможем решить любые задачи по укреплению суверенитета страны, приумножению славы Отечества.

Искренне желаем вам, дорогие земляки, крепкого здоровья, благополучия, мирного неба над головой, успехов в созидательном труде на благо Адыгеи и России!

Глава Республики Адыгея, Секретарь Адыгейского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия» М.К. КУМПИЛОВ,
Председатель Государственного Совета-Хасэ Республики Адыгея В.И. НАРОЖНЫЙ.

ДОРОГИЕ ЖИТЕЛИ КОШЕХАБЛЬСКОГО РАЙОНА!

12 июня мы отмечаем один из главных государственных праздников – День России. Он является символом национального единства и независимости государства, исключительной силы духа и несгибаемости нашего народа. Мы гордимся многовековой историей России, нашими великими победами, именами героев и уникальными традициями.

Мы осознаем причастность к судьбе страны. Каждый житель нашего района вносит свой особый вклад в ее развитие. Добросовестным трудом, профессиональными достижениями, спортивными и творческими победами прославляют они нашу малую Родину.

У нас очень талантливая, инициативная и целеустремленная молодежь. Бережно сохраняются национальные традиции, в мире и согласии живут представители разных национальностей и вероисповеданий.

Благодарим всех, кто способствует развитию района, активно участвует в общественной жизни, за патриотизм, созидание и единение. Пусть ваша энергия, трудолюбие, творческий и интеллектуальный потенциал послужат дальнейшему развитию и процветанию Кошехабльского района.

Дорогие друзья! От всей души желаем всем счастья, крепкого здоровья, неиссякаемой энергии, семейного благополучия, мира и добра!

Глава администрации МО «Кошехабльский район» З.А. ХАМИРЗОВ,
Председатель Совета народных депутатов А.В. БРЯНЦЕВ.

Природный газ – в каждый дом

В Республике Адыгея, как и по всей стране, по поручению Президента РФ осуществляется программа догазификации, предполагающая бесплатное подведение газа до границ земельного участка.

Какими темпами идет работа в данном направлении в Кошехабльском районе обсудили на этой неделе на заседании штаба по догазификации, которое прошло под председательством главы района З.А. Хамирзова.

В его работе приняли участие главы сельских поселений района, руководитель филиала АО «Газпром газораспределение Майкоп» в а.Кошехабль С.Р. Ляфишев, директор филиала №4 по Кошехабльскому району Центра труда и социальной защиты населения Р.Т. Агержанов, представители СМИ.

Участники заседания рассмотрели наиболее актуальные вопросы, возникающие при подаче гражданами заявок на догазификацию, после чего по поручению главы районной администрации было решено усилить информационную работу с населением в муниципальных образованиях района.

Решение проблемы газификации – задача не только компании «Газпром», которая

играет основную роль в данном вопросе, но и наша общая задача. Мы должны создать качественные условия жизни для наших граждан. Природный газ должен быть в каждом доме, – отметил Заур Аскарбиевич.

Участники заседания также рассмотрели вопросы социальной поддержки отдельных категорий семей при подключении индивидуальных жилых домов к газовым сетям.



#МыРоссия
#МыВместе

12 июня
День России

Уважаемые жители Республики Адыгея!

Приглашаем Вас

12 июня в 18:00 часов

на площадь Дружбы,

где пройдет большой праздник, посвященный Дню России.

В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:

с 18:00 ч. по 19:00 ч. - выступление детских творческих коллективов, молодежный флэшмоб «Россия – это мы!»

с 19:00 ч. по 21:00 ч. - праздничный концерт с участием ведущих творческих коллективов республики, артистов республиканской эстрады;

в 21:00 ч. - праздничный фейерверк.

Ждём Вас!

Велофестиваль, посвященный празднованию Дня России

В столице Адыгеи 12 июня состоится велофестиваль, который стартует в 8.00 часов с площади Дружбы. Ожидается, что в нем примет участие порядка 3 тыс. человек – жителей и гостей республики, сообщили в Комитете РА по физической культуре и спорту.

Принять участие могут все желающие. В 8.00 часов состоится регистрация, после чего – открытие праздника. Проведя инструктаж, в 10.00 часов старт веломарафона рядом с площадью Дружбы (напротив мечети), – говорится в сообщении.

В программе фестиваля – выступления муниципальных детских коллективов, шоу мыльных пузырей,



розыгрыш призов среди участников. Финиш веломарафона запланирован на 11.00 часов. В 11.30 часов – поздравление номинантов «Велосемья», «Самый младший участник веломарафона», «Самый старший

участник веломарафона». Организаторы мероприятия – Комитет РА по ФК и спорту, региональное отделение Всероссийской политической партии «Единая Россия», Федерации велоспорта России и Адыгеи.



Разбирая архив

Знаете ли вы, что с помощью семейного архива можно изучать историю? Старые фотографии, пожелтевшие вырезки из газет и журналов, обычные почтовые открытки являются свидетелями прошлого. В них хранятся переживания людей, их надежды, радости.

Так, разбирая домашний архив моего дедушки, ветерана Великой Отечественной войны Ибрагима Аминовича Меркицкого, я нашла первый номер газеты «Черкесская правда» (ныне «Советская Адыгея»).

Газета вышла в свет на холсте 13 октября 1922 года в городе Краснодаре тиражом 2 тысячи экземпляров и печаталась на одном листе. Она была образована в год создания Адыгейской автономной области решением Черкесского облоргбюро РКП(б) от 23 сентября 1922 года и стала первым политико-экономическим и общественно-литературным изданием области. Ответственным редактором был назначен К.И. Голодович.

Первая печатная газета вызвала огромный интерес не только как своеобразное зеркало давно ушедшей жизни страны, источник сведений об исторических событиях, экономике, культуре, быте. С пожелтевшей от времени страницы веет дыханием эпохи. Я словно попала в другое время - время молодости наших ба-

бушек и прабабушек. Тогда газета была единственным источником формирования общественного мнения, распространения информации, средством общения. Она освещала основные события, происходящие в стране и области, а также проводила политическую работу среди трудящихся села, формировала поло-



жительное отношение к образующимся колхозам. Материалы рассказывали о предстоящих выборах в местные Советы, о новой экономической политике, проблемах культуры и просвещения.

Какая же судьба была у газеты за пройденный ею век. Изучая архивы, я узнала, что уже во втором

номере появился «Литературный уголок». Однако, из-за отсутствия средств у облисполкома, вышло только 3 номера (с 13 по 22 октября 1922 года).

За время своего существования газета неоднократно меняла название. Так, спустя всего три месяца «Черкесская правда» была переименована в «Новую

Адыгею». Затем – «Красная Адыгея». За 1925 год название сменилось четыре раза – «Адыгейская жизнь», «Серп и молот», «Колхозное знамя», «Колхозная земля». Самый продолжительный срок – 54 года газета носила название «Адыгейская правда», а уже с 1 января 1991 года и по настоящее время – «Советская Адыгея».

Шло время, менялись события, эпохи. В ходе истории газета также терпела многие перемены, но сохранила главное свое назначение - служить читателю.

За 100-летнюю историю сменилось около 20 главных редакторов газеты. Самый длительный срок на этом посту проработал Христовор Баладжиян – 17 лет.

Я хорошо его помню, так как часто в юности бывала в редакции, когда заходила к отцу на работу, была знакома со многими журналистами. Мой отец Ким Ибрагимович Меркицкий, заслуженный журналист РА, член Союза журналистов СССР и России, лауреат

премии Героя Советского Союза Х. Андрухаева, обладатель диплома краевой организации журналистов Краснодарского края посвятив журналистике около сорока лет. Десять из них он был собственным корреспондентом по Кошехабльскому и Шовгеновскому районам областной газеты «Адыгейская правда».

Помню, как рано утром он уходил на задание. Не было своего транспорта, а потому ему приходилось ездить по двум районам в основном на «попутке». А придя вечером домой, он садился за статью и писал до поздней ночи, чтобы утром с ранним рейсовым автобусом передать ее в Майкоп.

Хоть в нынешнем году республиканской газете «Советская Адыгея» исполняется 100 лет, как и прежде ее роль трудно переоценить. Она является летописцем Республики Адыгея. Ее читают люди разных возрастов, профессий, взглядов, она связывает поколения. А листая страницы разных лет, мы словно путешествуем в прошлое. Ведь газета - это «зеркало» нашей истории.

Р. ЗЕУШЕВА.

■ Сельское хозяйство

Готовность - 90%

Этими словами подытожил председатель комиссии по проверке готовности техники к уборочному сезону, заместитель начальника управления сельского хозяйства администрации МО «Кошехабльский район» А.К. Тхабисимов мониторинг, прошедший в минувшую среду, 8 июня. Также он отметил, что в районе 94 единицы зерноуборочной техники, что полностью обеспечит бесперебойное

проведение важнейшей сельскохозяйственной кампании.

В состав комиссии вошли также начальник Гостехнадзора по Кошехабльскому району Б.Д. Хагауджев и начальник отдела по делам ГО и ЧС администрации Кошехабльского района Н.С. Зверев. Вместе с комиссией с техникой фермеров муниципалитета ознакомилась и наша редакция.



- Данное мероприятие проводится ежегодно до начала страды, чтобы в случае выявления недостатков у собственника было время их устранить, - пояснил Б.Д. Хагауджев.

Мониторинг же начался с одного из самых передовых КФХ района, принадлежащего З.Х. Зехову в Игнатьевском сельском поселении.

- К нынешнему сезону мы подготовили 6 комбайнов и 6 единиц грузоперевозочной техники, - встречая гостей, отметил управляющий хозяйством Мухарбий Тхакахов. - Трактор с плугом и машина для подвоза воды также готовы. Однако сейчас я хочу вам показать наше новое приобретение.

С этими словами не без гордости собеседник показал два новых настоящих исполина: тракторы «Ростсельмаш 2375».

Внушающих размеров техники с семиметровыми дисками-измельчителями планируется пустить сразу же вслед за комбайнами. Все это позволит «убить сразу двух зайцев»: провести необходимые противопожарные мероприятия и очистить почву от стерни.

Кстати, в ходе визитов члены комиссии напомнили каждому руководителю КФХ о запрете на сжигание стерни!

Водители-механизаторы к новому сезону в хозяйстве также подготовились основательно.

- Люди у нас опытные, знают, что все и всегда нужно делать вовремя! С правилами перевозки крупногабаритной и негабаритной техники ознакомлены все, полный техни-

ческий осмотр техники делаем по графику, - подчеркнул управляющий.

Посетила комиссия и соседнее хозяйство Александра Черненко, где уже к финишу подходила подготовка двух комбайнов к новому сезону. Выявленные начальником Гостехнадзора недочеты механизаторы пообещали устранить в ближайшее время и поблагодарили за дельную подсказку.

Нужно отметить, что в ходе мониторинга проверялось состояние техники не только крупных КФХ, но и таких небольших хозяйств, как, к примеру, у Адама Хамирзова из аула Блечепсин.

Адам знаком нашим читателям как успешный животновод, участник программы «Начинающий фермер». Фуражное зерно для своих буренок молодой фермер выращивает на арендованных 15 га пашни. Уборку он проводит на комбайне «Енисей», который уже готов к жатве. Осмотр зерноуборочной техники подтвердил слова фермера.

Еще раз напомним о правилах передвижения техники, комиссия последовала далее. Принцип ее работы был таким же: осмотр техники, документации о прохождении техосмотра, напоминание о правилах противопожарной безопасности, передвижения и эксплуатации техники, информирование о запрете сжигания стерни, за нарушение которого грозит крупный штраф.

С. СИУХОВ.
Фото автора.

■ 350-летие Петра I

Великий преобразователь России

9 июня 2022 года наша страна отметила 350-летие со дня рождения Петра I, прозванного Великим и ставшего первым Императором Всероссийским.

Петр I – величайшая фигура в российской истории. Невозможно найти другого исторического деятеля, столь существенно повлиявшего на развитие нашего государства. Это выдающийся государственный деятель и великий реформатор.

Великий император был наследником династии Романовых, на престол он вззошел в 1682 году, когда ему исполнилось 10 лет. Это первый руководитель в русской истории, который много путешествовал и обучался ремеслам в европейских странах.

С именем Великого Петра связаны не только политические, экономические, но и культурные, просветительские, образовательные события. Для страны он сделал многое: при его правлении стали развиваться добыча каменного угля и железной руды, металлургия, кожевенное производство, кораблестроение, военное ремесло, литература и искусство.

Личность Петра, его реформы и градостроение создали у берегов Каспийского моря город под названием Порт-Петровск. Во время царствования Петра I уделялось внимание русско-персидским отношениям. Россия должна была стать торговым посредником между Европой и Востоком. И 13 мая 1722 года Петр I выехал из Москвы в Персидский поход, а уже в июле успешно руководил военными действиями, стремясь основать на Каспийском море. В итоге в 1723 году во владение России перешли города Дербент, Баку и прилегающие к ним земли по Каспийскому морю.

История хранит имена многих пытливых путешественников, бесстрашных купцов и грозных завоевателей, прошедших в древности по трудным и опасным дорогам между Европой и Азией. И великий царь Российской империи понимал значимость Дербента как перекрестка цивилизаций и Шелкового пути через него. С именем Петра связаны важные государственные реформы общественного строя. Петр I одержал победу в Северной войне, после которой масштабы страны значительно расширились до Балтийского моря. Он был основоположником великого государства, которое продолжало развиваться еще целое столетие после его смерти. Поэтому всем нам стоит знать интересные факты из жизни этой выдающейся личности, реформатора, 350-летие которого является значительной вехой сегодняшней России.





Аукционная документация (Извещение) № 2

1. Настоящая аукционная документация подготовлена в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001г. №136-ФЗ. Постановлением главы администрации муниципального образования «Кошехабльский район» от 08 июня 2022 года №207 «О проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков», а также иными правовыми актами, регулирующими предоставление в аренду земельных участков. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

2. Заявки на участие в аукционе, проекты договоров и описи предоставляемых документов указаны в Приложениях к настоящей аукционной документации.

№ п/п Наименование пункта	Текст пояснений
1. Вид аукциона:	Открытый аукцион.
2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона:	Отдел имущественных отношений администрации МО «Кошехабльский район», otel-imush@yandex.ru, тел.: 7(87770)9-28-13. 385400, Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58.
3. Реквизиты решения о проведении аукциона:	Постановление главы администрации МО «Кошехабльский район» от 08 июня 2022 года №207 «О проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков».
4. Предмет аукциона:	Земельный участок. Лот №1 Местоположение: Российская Федерация, Республика Адыгея, Кошехабльский муниципальный район, Блечепинское сельское поселение, аул Блечепин, улица Адыгейская, 8, с кадастровым номером 01:02:1000068:246 общей площадью 2853 кв.м. Из категории земель «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)». Лот №2 Местоположение: Республика Адыгея, Кошехабльский район, с. Вольное, ул. Чапаева, 49, с кадастровым номером 01:02:0200020:131 общей площадью 6974 кв.м. Из категории земель «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)». Лот №3 Местоположение: Республика Адыгея, Кошехабльский район, с. Вольное, пер. Береговой, 2, с кадастровым номером 01:02:2602001:462 общей площадью 3083 кв.м. Из категории земель «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)». Лот №4 Местоположение: Российская Федерация, Республика Адыгея, Кошехабльский р-н, аул Ходзь, ул. Речная, 5, с кадастровым номером 01:02:2100022:143 общей площадью 15521 кв.м. Из категории земель «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции». Лот №5 Местоположение: Российская Федерация, Республика Адыгея, Кошехабльский р-н, аул Кошехабль, ул. Северная, 1Д, с кадастровым номером 01:02:1000010:224 общей площадью 2278 кв.м. Из категории земель «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: «Для индивидуального жилищного строительства». Лот №6 Местоположение: Российская Федерация, Республика Адыгея, Кошехабльский р-н, х. Отрадный, ул. Островского, с кадастровым номером 01:02:1600004:141 общей площадью 6999 кв.м. Из категории земель «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)». Лот №7 Местоположение: Российская Федерация, Республика Адыгея, Кошехабльский р-н, х. Отрадный, ул. Островского, с кадастровым номером 01:02:1600004:140 общей площадью 7000 кв.м. Из категории земель «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)». Лот №8 Местоположение: Российская Федерация, Республика Адыгея, Кошехабльский р-н, х. Отрадный, ул. Островского, с кадастровым номером 01:02:1600004:139 общей площадью 6999 кв.м. Из категории земель «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)». Лот №9 Местоположение: Республика Адыгея, Кошехабльский район, х. Кармино-Гидроицкий, пер. Восточный, 9 «А», с кадастровым номером 01:02:0800002:153 общей площадью 784 кв.м. Из категории земель «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)». Лот №10 Местоположение: Республика Адыгея (Адыгея), Кошехабльский р-н, х. Кармино-Гидроицкий, ул. Свободы мира, 2 Б, с кадастровым номером 01:02:0000000:1443 общей площадью 4982 кв.м. Из категории земель «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)». Лот №11 Местоположение: Российская Федерация, Республика Адыгея, Кошехабльский р-н, х. Отрадный, ул. Островского, с кадастровым номером 01:02:0000000:1442 общей площадью 4931 кв.м. Из категории земель «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)». Лот №12 Местоположение: Российская Федерация, Республика Адыгея, Кошехабльский муниципальный район, Майское сельское поселение, поселок Майский, ул. Заводская, 2 «Е», с кадастровым номером 01:02:0000000:1450 общей площадью 100 кв.м. Из категории земель «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: «Магазины». Республика Адыгея, Кошехабльский муниципальный район, Майское сельское поселение, поселок Майский, ул. Заводская улица, 2 «Е».
5. Срок аренды земельного участка составляет:	По ЛОТУ №1 20 (двадцать) лет. По ЛОТУ №2 20 (двадцать) лет. По ЛОТУ №3 20 (двадцать) лет. По ЛОТУ №4 20 (двадцать) лет. По ЛОТУ №5 20 (двадцать) лет. По ЛОТУ №6 20 (двадцать) лет. По ЛОТУ №7 20 (двадцать) лет. По ЛОТУ №8 20 (двадцать) лет. По ЛОТУ №9 20 (двадцать) лет. По ЛОТУ №10 20 (двадцать) лет. По ЛОТУ №11 20 (двадцать) лет. По ЛОТУ №12 20 (двадцать) лет.
6. Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:	Начало срока подачи заявок на участие в аукционе 10 июня 2022 года в 09.00 час., по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, кабинет Отдела имущественных отношений. Окончание срока подачи заявок на участие в аукционе 11 июля 2022 года в 09.00 час., по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, кабинет Отдела имущественных отношений.
7. Начальная цена предмета аукциона по продаже заявок на участие в аукционе на земельный участок установлена в соответствии с ч. 14 ст. 39.11. Земельного Кодекса РФ, в размере 2% от кадастровой стоимости земельного участка (стоимость аренды земельного участка на один год):	По ЛОТУ №1 11765 (одиннадцать тысяч семьсот шестьдесят пять) руб. 21 коп. По ЛОТУ №2 14390 (четырнадцать тысяч триста девяносто) руб. 15 коп. По ЛОТУ №3 6361 (шесть тысяч триста шестьдесят один) руб. 46 коп. По ЛОТУ №4 23930 (двадцать три тысячи девятьсот тридцать) руб. 28 коп. По ЛОТУ №5 11068 (одиннадцать тысяч шестьдесят восемь) руб. 35 коп. По ЛОТУ №6 15355 (пятнадцать тысяч триста пятьдесят пять) руб. 81 коп. По ЛОТУ №7 15358 (пятнадцать тысяч триста пятьдесят восемь) руб. 00 коп. По ЛОТУ №8 15355 (пятнадцать тысяч триста пятьдесят пять) руб. 81 коп. По ЛОТУ №9 1399 (одна тысяча триста девяносто девять) руб. 13 коп. По ЛОТУ №10 8890 (восемь тысяч восемьсот девяносто) руб. 88 коп. По ЛОТУ №11 8799 (восемь тысяч семьсот девяносто девять) руб. 86 коп. По ЛОТУ №12 887 (восемьсот восемьдесят семь) руб. 12 коп.
8. Размер задатка 100 % от стоимости арендной платы за земельный участок на один год:	По ЛОТУ №1 11765 (одиннадцать тысяч семьсот шестьдесят пять) руб. 21 коп. По ЛОТУ №2 14390 (четырнадцать тысяч триста девяносто) руб. 15 коп. По ЛОТУ №3 6361 (шесть тысяч триста шестьдесят один) руб. 46 коп. По ЛОТУ №4 23930 (двадцать три тысячи девятьсот тридцать) руб. 28 коп. По ЛОТУ №5 11068 (одиннадцать тысяч шестьдесят восемь) руб. 35 коп. По ЛОТУ №6 15355 (пятнадцать тысяч триста пятьдесят пять) руб. 81 коп. По ЛОТУ №7 15358 (пятнадцать тысяч триста пятьдесят восемь) руб. 00 коп. По ЛОТУ №8 15355 (пятнадцать тысяч триста пятьдесят пять) руб. 81 коп. По ЛОТУ №9 1399 (одна тысяча триста девяносто девять) руб. 13 коп. По ЛОТУ №10 8890 (восемь тысяч восемьсот девяносто) руб. 88 коп. По ЛОТУ №11 8799 (восемь тысяч семьсот девяносто девять) руб. 86 коп. По ЛОТУ №12 887 (восемьсот восемьдесят семь) руб. 12 коп.
9. Реквизиты счета:	Платежные реквизиты для перечисления задатка: Администрация муниципального образования «Кошехабльский район» ИНН 0103007791, КПП 010101001, Лицевой счет: 05763001290, Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ - НБ РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ/УФК по Республике Адыгея/Майкоп, БИК 017908010, Единый казначейский счет № 40102810145370000066, Казначейский счет №03232643796150007600, КОТМО 79615420 (с пометкой «задаток для участия в аукционе лот № _____»).
ВАЖНО!	
Платежные документы, в которых указано иное назначение платежа, не будут считаться документами, подтверждающими внесение задатка на участие в аукционе.	
Задаток должен быть внесен претендентом и поступить на указанный расчетный счет не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе.	
Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.	
Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи (договор аренды земельного участка) заключается в случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, в случае, если по окончании подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка (в счет арендной платы за земельный участок). Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка (договора аренды земельного участка) вследствие включения от заключения указанных договоров, не возвращаются.	
В случае отзыва заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок и уведомления об этом в письменной форме организатора аукциона организатором аукциона внесенный заявителем задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.	
10. Порядок возврата задатка:	В течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим.
11. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона:	По ЛОТУ №1 352 (триста пятьдесят два) руб. 96 коп. По ЛОТУ №2 431 (четыреста тридцать один) руб. 70 коп. По ЛОТУ №3 190 (сто девяносто рублей) руб. 91 коп. По ЛОТУ №4 717 (семьсот семнадцать) руб. 28 коп. По ЛОТУ №5 332 (триста тридцать два) руб. 05 коп. По ЛОТУ №6 460 (четыреста шестьдесят) руб. 67 коп. По ЛОТУ №7 460 (четыреста шестьдесят) руб. 74 коп. По ЛОТУ №8 460 (четыреста шестьдесят) руб. 67 коп. По ЛОТУ №9 41 (сорок один) руб. 97 коп. По ЛОТУ №10 266 (двести шестьдесят шесть) руб. 73 коп. По ЛОТУ №11 264 (двести шестьдесят четыре) руб. 00 коп. По ЛОТУ №12 26 (двадцать шесть) руб. 61 коп.
12. Правила приема заявок и требования к оформлению заявки:	С 9.00 до 17.00 ежедневно, за исключением субботы и воскресенья, перерыв с 13.00 до 14.00 часов. Заявка приложенной формы (приложение №2 к аукционной документации). Заявка подается с указанием предмета и участника аукциона. Все листы заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна содержать опись входящих в ее состав документов, быть скреплена печатью (для юридических лиц) и подписана участником. Соблюдение участником указанных требований, подтверждает подлинность и достоверность представленных документов и сведений в составе заявки.
13. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:	По ЛОТУ №1 Дата и время определения участников торгов: 12.07.2022 года по адресу: Республика

№ п/п Наименование пункта	Текст пояснений
Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, каб. Отдела имущественных отношений, в 10:00 час.	
По ЛОТУ №2 Дата и время определения участников торгов:	12.07.2022 года по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, каб. Отдела имущественных отношений, в 10:30 час.
По ЛОТУ №3 Дата и время определения участников торгов:	12.07.2022 года по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, каб. Отдела имущественных отношений, в 11:00 час.
По ЛОТУ №4 Дата и время определения участников торгов:	12.07.2022 года по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, каб. Отдела имущественных отношений, в 11:30 час.
По ЛОТУ №5 Дата и время определения участников торгов:	12.07.2022 года по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, каб. Отдела имущественных отношений, в 12:00 час.
По ЛОТУ №6 Дата и время определения участников торгов:	12.06.2022 года по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, каб. Отдела имущественных отношений, в 12:30 час.
По ЛОТУ №7 Дата и время определения участников торгов:	12.07.2022 года по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, каб. Отдела имущественных отношений, в 14:00 час.
По ЛОТУ №8 Дата и время определения участников торгов:	12.07.2022 года по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, каб. Отдела имущественных отношений, в 14:30 час.
По ЛОТУ №9 Дата и время определения участников торгов:	12.07.2022 года по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, каб. Отдела имущественных отношений, в 15:00 час.
По ЛОТУ №10 Дата и время определения участников торгов:	12.07.2022 года по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, каб. Отдела имущественных отношений, в 15:30 час.
По ЛОТУ №11 Дата и время определения участников торгов:	12.07.2022 года по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, каб. Отдела имущественных отношений, в 16:00 час.
По ЛОТУ №12 Дата и время определения участников торгов:	12.07.2022 года по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, каб. Отдела имущественных отношений, в 16:30 час.
Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее 13.07.2022г. и размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.	
14. Перечень документов, прилагаемых претендентом к заявке для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, по каждому лоту отдельно:	1) заявка на участие в аукционе по форме, указанной в приложении настоящего извещения, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по 1-му ЛОТУ. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. 15. Заявка на участие должна содержать сведения: Фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, заполняется и предоставляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению. 16. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе: Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобретателем земельного участка в аренду; 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола, являющегося приложением к настоящему аукционной документации. 17. Место, дата и время проведения аукциона: По ЛОТУ №1 Аукцион состоится в 10:00 часов 14.07.2022 года, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, актовый зал на 1 этаже. По ЛОТУ №2 Аукцион состоится в 10:30 часов 14.07.2022 года, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, актовый зал на 1 этаже. По ЛОТУ №3 Аукцион состоится в 11:00 часов 14.07.2022 года, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, актовый зал на 1 этаже. По ЛОТУ №4 Аукцион состоится в 11:30 часов 14.07.2022 года, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, актовый зал на 1 этаже. По ЛОТУ №5 Аукцион состоится в 12:00 часов 14.07.2022 года, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, актовый зал на 1 этаже. По ЛОТУ №6 Аукцион состоится в 12:30 часов 14.07.2022 года, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, актовый зал на 1 этаже. По ЛОТУ №7 Аукцион состоится в 14:00 часов 14.07.2022 года, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, актовый зал на 1 этаже. По ЛОТУ №8 Аукцион состоится в 14:30 часов 14.07.2022 года, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, актовый зал на 1 этаже. По ЛОТУ №9 Аукцион состоится в 15:00 часов 14.07.2022 года, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, актовый зал на 1 этаже. По ЛОТУ №10 Аукцион состоится в 15:30 часов 14.07.2022 года, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, актовый зал на 1 этаже. По ЛОТУ №11 Аукцион состоится в 16:00 часов 14.07.2022 года, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, актовый зал на 1 этаже. По ЛОТУ №12 Аукцион состоится в 16:30 часов 14.07.2022 года, по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58, актовый зал на 1 этаже. 18. Порядок проведения аукциона: Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, проводится в следующем порядке: - аукцион ведет аукционист; - аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начальной цены земельного участка и не изменяется в течение всего аукциона; - участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой; - каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первый поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»; - при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после третьего объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним; - по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного земельного участка номер билета победителя аукциона. 19. Порядок определения победителей аукциона: Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок (наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок). 20. Порядок и сроки заключения договора аренды земельного участка: Организатор аукциона направляет победителю аукциона и единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена земельного участка по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанных договоров с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru. 21. Обременения земельных участков: Отсутствуют. 22. Ограничения использования земельных участков: Отсутствуют. 23. Указание на то, что участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Законом №209-ФЗ: Не установлен. 24. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора: Имущество должно находиться в состоянии не хуже чем на момент заключения договора аренды с учетом его нормального износа. 25. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе, в том числе заявки, подаваемой в форме электронного документа, и инструкция по ее заполнению: 1. Заявка на участие в аукционе, в том числе заявка, подаваемая в форме электронного документа подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе. В соответствии с Федеральным Законом от 6 апреля 2011 года №63-ФЗ «Об электронной подписи», информация в электронной форме, подписанная электронной подписью признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, которая высылается на адрес электронной почты: otel-imush@yandex.ru Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации. 2. Заявка на участие в аукционе должна содержать: а) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку; б) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона; в) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на (www.torgi.gov.ru) торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее



№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
		чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона; в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указана доверенность, подписанная лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица. г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц); д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой; е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; 2) предложение об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам товаров (работ, услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием такого имущества. В случаях, предусмотренных документацией об аукционе, также копии документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации; 3) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка); 3. Прием заявок на участие в аукционе прекращается в указанный в извещении о проведении аукциона день рассмотрения заявок на участие в аукционе непосредственно перед началом рассмотрения заявок. 4. Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе: - в соответствующих строках заявки указываются: Номер аукциона, лота, адрес объекта аукциона, цель использования. Данная информация указывается в строгом соответствии с информацией, указанной в извещении о проведении аукциона. В строке «Наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя юридического лица указывается полное или сокращенное наименование в полном соответствии с учредительными документами, индивидуальный предприниматель Ф.И.О. полностью. В строке «Юридический адрес (для юридического лица) или место жительства (для физического лица) Заявитель» юридическое лицо указывает место нахождения в соответствии с учредительными документами, индивидуальный предприниматель - место жительства. В строке «Телефон» указываются контактные телефоны с указанием кода города, района. В строке «Банковские реквизиты Заявителя» указываются наименование обслуживающего банка, расчетный счет, корреспондентский счет, БИК, ИНН, КПП Заявителя. В соответствующих графах строк «Согласие Заявителя» - указывается: согласен/не согласен. В соответствующих графах строк «Подтверждение Заявителем» - подтверждаю/ не подтверждаю. Заявка на участие в аукционе оформляется отдельно на каждый лот на русском языке в письменной форме, подписывается Заявителем, и предоставляется в аукционную комиссию. Заявка также может быть подана в форме электронных документов. Заявитель должен прошить и пронумеровать сплошной нумерацией заявку с документами, представленными в составе заявки на участие в аукционе, на месте скрепления указать: «прошито и пронумеровано», количество страниц, поставить отпечатки печати и подписи Заявителя. При получении заявки на участие в аукционе, поданной в форме электронного документа, организатор аукциона, специализированная организация обязаны подтвердить в письменной форме или в форме электронного документа ее получение в течение одного рабочего дня с даты получения такой заявки. 26. Форма, сроки и порядок оплаты по договору: Оплата арендной платы осуществляется безналичным расчетом в порядке и сроки, установленные договором аренды. 27. Порядок пересмотра цены договора (цены лота): В соответствии с проектом Договора аренды (приложение 1). 28. Требования к участникам аукциона: Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам. 29. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе: Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленной даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение трех рабочих дней с даты поступления организатора аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. Для отзыва заявки на участие в аукционе заявитель в письменной форме уведомляет Организатора об отзыве заявки на участие в аукционе. При этом на конверте такого уведомления должно быть дополнительно указано «отзыв заявки на участие в аукционе». Письменное уведомление должно быть отправлено по почте заказным письмом с уведомлением или доставлено лично. Уведомление заявителя об отзыве заявки должно быть подготовлено, запечатано и отправлено не позднее окончательного срока подачи заявок на участие в аукционе. Уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе является основанием для незамедлительного возвращения заявителю заявки на участие в аукционе. 30. Форма, порядок, дата начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе: Дата начала предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе 10.06.2022г. Дата окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе 11.07.2022г. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. 31. Размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления: Не установлено. 32. Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору: Осмотр имущества обеспечивает начальник отдела имущественных отношений администрации муниципального образования «Кошехабльский район» без взимания платы, по обращениям участников аукциона. Контактное лицо: Хупов Азамат Нурбиевич. Республика Адыгея, Кошехабльский район, а.Кошехабль, ул.Дружбы народов, 58, кабинет Отдела имущественных отношений. 33. Изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по согласию сторон и в одностороннем порядке, при заключении и исполнении договора: В соответствии с проектом Договора аренды (приложение 1).

Начальник отдела имущественных отношений АМО «Кошехабльский район» А.Н. ХУПОВ.

Приложение №1 к АД №2 ОРГАНИЗАТОРУ АУКЦИОНА в администрацию МО «Кошехабльский район» Республика Адыгея, Кошехабльский район, ул. Дружбы народов, 58.

ДОГОВОР аренды земельного участка № _____

а. Кошехабль
Администрация муниципального образования «Кошехабльский район», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующую на основании _____, с одной стороны, и _____, именуем(ую) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____ (для юридических лиц) действующую на основании _____, с другой стороны (далее – Стороны), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет и цель договора
1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в пользование на условиях аренды земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, площадью _____, расположенный по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Участок», кадастровый номер _____.

1.2. Участок из состава земель сельскохозяйственного назначения относится к _____ (сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, водными объектами, а также зданиями, строениями, сооружениями).
Участок предоставляется для использования _____.
Приведенное описание целей использования Участка является окончательным и именуется в дальнейшем «Разрешенным использованием».

1.3. Передача земельного участка в аренду не влечет передачу права собственности на него.
1.4. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к настоящему Договору кадастровом паспорте. Кадастровый паспорт земельного участка является неотъемлемой частью настоящего Договора.
1.5. Фактическое состояние земельного участка соответствует условиям настоящего Договора и целевому назначению участка.

Участок осмотрен Арендатором, признан им удовлетворяющим его потребности и принят Арендатором во владение и пользование согласно акту приема-передачи, который составляется и подписывается Сторонами в 3-х экземплярах и является неотъемлемой частью настоящего Договора.
1.6. Срок аренды составляет _____ и устанавливается с _____ по _____ года.
1.7. Договор считается заключенным с момента государственной регистрации, его действие распространяется на отношения сторон, возникшие с момента подписания акта приема-передачи.

2. Арендная плата
2.1. На основании протокола о результатах торгов на право заключения договора аренды земельного участка от _____ № _____ размер ежегодной арендной платы за Участок составляет _____ руб.
2.2. Арендная плата по договору вносится Арендатором на соответствующий расчетный счет Арендодателя по следующим реквизитам:
Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление арендной платы на расчетный счет.
2.3. Задаток в сумме _____ руб., внесенный Арендатором на счет организатора торгов, засчитывается в счет арендной платы за Участок.
2.4. Сумму ежегодной арендной платы, за первый год аренды, установленной по итогам торгов, за вычетом суммы задатка в размере _____ руб., Арендатор обязан перечислить на расчетный счет Администрации в течение 7 (семи) банковских дней с момента подписания протокола подведения итогов аукциона, что подтверждается квитанцией или платежным поручением на момент подписания настоящего Договора.
2.5. Арендную плату за последующие годы, Арендатор вносит один раз в год не позднее 30 сентября текущего года.
2.6. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем порядке путем направления Арендатору Уведомления без заключения дополнительного соглашения к настоящему договору. Уведомление о перерасчете арендной платы с расчетами является неотъемлемой частью договора.
Основанием для изменения арендной платы могут являться:
- изменение кадастровой стоимости земельного участка или процентных ставок от нее в соответствии с федеральным законодательством;
- изменение федерального законодательства и (или) законодательства Республики Адыгея;
- принятие новых нормативно-правовых актов Российской Федерации и (или) Республики Адыгея и (или) Муниципального образования «Кошехабльский район».

2.7. Расчет суммы арендной платы по новой (измененной) цене аренды земли производится за 1 месяц до срока внесения платежа, оговоренного п. 2.5. настоящего Договора с последующим уведомлением письменным уведомлением Арендатора, которое вступает в силу с момента получения и является неотъемлемой частью договора. Письменное уведомление государственной регистрации не подлежит.
2.8. Уведомление о перерасчете арендной платы вместе с расчетом направляется Арендодателем Арендатору, является обязательным для него и составляет неотъемлемую часть Договора. Новый размер арендной платы устанавливается с момента получения Арендатором уведомления о внесении соответствующих изменений в Договор. Момент получения Арендатором уведомления определяется:
- не позднее 5 дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре;
- день получения уведомления при направлении нарочным.

2.9. При неуплате арендной платы в двадцатидневный срок с момента наступления срока платежа Арендодатель вправе взыскать с Арендатора задолженность в установленном законом порядке.
2.10. В период действия настоящего Договора, не использование участка Арендатором не может служить основанием для не внесения арендной платы.

3. Права и обязанности Сторон
3.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:
3.1.1. без возмещения АРЕНДАТОРУ понесенных затрат на освоение земельного участка и упущенной выгоды досрочно расторгнуть настоящий договор в случаях:
а) использования АРЕНДАТОРОМ земельного участка или его части не по целевому назначению;
б) не внесения АРЕНДАТОРОМ арендной платы в указанный срок;
в) ухудшения санитарно-эпидемиологической и экологической обстановки, вызванного хозяйственной деятельностью АРЕНДАТОРА на земельном участке;
г) препятствия, чинимых АРЕНДАТОРОМ, для осуществления третьими лицами действий, предусмотренных сервитутами, перечисленными в настоящем договоре;
е) препятствия, чинимых АРЕНДАТОРОМ, для свободного доступа на земельный участок АРЕНДОДАТЕЛЮ и органам государственного контроля по использованию и охране земель;
ж) невыполнения АРЕНДАТОРОМ условий предоставления земельного участка, предусмотренных настоящим договором;
г) не использование земельного участка в течение трех лет;
3.1.2. осуществлять контроль по использованию земельного участка АРЕНДАТОРОМ;
3.1.3. на возмещение АРЕНДАТОРОМ убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка в результате деятельности АРЕНДАТОРА;
3.1.4. на изъятие земельного участка с возмещением АРЕНДАТОРУ понесенных на его освоение затрат и упущенной выгоды в случае необходимости использования участка для государственных или муниципальных нужд.
3.1.5. в случае отсутствия государственной регистрации Договора по истечении 60 дней с момента его подписания и наличия задолженности по арендной плате, Арендодатель имеет право взыскивать с Арендатора суммы неосновательного обогащения, равные размеру арендной платы, а также проценты за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст.ст. 395, 1102, 1107 ГК РФ.

3.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:
3.2.1. не вмешиваться в хозяйственную деятельность АРЕНДАТОРА, если она не противоречит условиям настоящего договора и земельному законодательству РФ;
3.2.2. передать АРЕНДАТОРУ земельный участок в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора;
3.3. Арендатор имеет право:
3.3.1. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями настоящего Договора;
3.3.2. Собственности на посевы и посадки сельскохозяйственных культур и насаждений.
3.3.3. С разрешения Арендодателя и в установленном порядке проводить оросительные, осушительные, культуртехнические и другие мелиоративные работы, в соответствии с природоохранными требованиями использования земельных участков.
3.3.4. С письменного согласия Арендодателя возводить временные строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельного участка и с соблюдением правил застройки.
3.3.5. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии с целями и условиями его предоставления.
3.3.6. Передавать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог, при отсутствии задолженности по платежам, сдавать Участок в субаренду в пределах срока действия Договора без согласия Арендодателя земельного участка при условии его уведомления.
3.4. Арендатор обязан:
3.4.1. Использовать участок на условиях, установленных Договором.
3.4.2. Не позднее трех календарных дней после подписания настоящего Договора принять у Арендодателя участок, указанный в п. 1.1., по акту приема – передачи.
3.4.3. Соблюдать условия эксплуатации участка с соблюдением правил техники безопасности, требований Роспотребнадзора, а также отраслевых правил и норм, действующих в сфере деятельности Арендатора и в отношении арендуемого им участка.
3.4.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки, а также к загрязнению на арендуемой территории.
3.4.5. Повышать плодородие почв и не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.
3.4.6. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель, природоохранным технологиям производства, защите почв от эрозии, подтопления, заболачивания, загрязнения и других процессов, ухудшающих состояние почв, а также по борьбе с карантинными организмами, в том числе и амброзией полынолистной.
3.4.7. Сохранять зеленые насаждения, в случае нахождения их на земельном участке. При необходимости их вырубки или переноса получить письменное разрешение Арендодателя.
3.4.8. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.
3.4.9. Соблюдать при использовании земельных участков требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.
3.4.10. Не нарушать прав собственников, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.
3.4.11. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, до проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.
3.4.12. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим (на основании соответствующего решения уполномоченных органов Арендодателя) геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на участке.
3.4.13. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на участке с нарушением, по мнению Арендодателя, условий настоящего Договора, требующий земельного законодательства.
3.4.14. Своевременно уплачивать арендную плату в соответствии с условиями Договора.
3.4.15. Предоставлять представителям Арендодателя, органам, осуществляющим контроль использования и охраны земель возможность беспрепятственного доступа к арендуемому участку в случаях проведения проверок деятельности Арендатора в отношении объекта аренды запрашиваемую представителями Арендодателя и контролирующего органа в ходе проверки.
3.4.16. Не позднее, чем за три месяца письменно уведомить Арендодателя о предстоящем освобождении участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его расторжении. Сдать представителям Арендодателя участок по акту приема-передачи.
3.4.17. По окончании срока действия Договора или при его расторжении освободить занимаемый участок не позднее трех дней после подписания акта приема-передачи.
3.4.18. В соответствии с действующим законодательством, произвести государственную регистрацию настоящего Договора, а также последующих изменений и дополнений к нему в органе осуществляющем государственную регистрацию прав в месячный срок с момента подписания Договора, соответствующих изменений и дополнений к нему либо с момента получения соответствующего уведомления. До момента государственной регистрации стороны не освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором.
3.4.19. В десятидневный срок с момента государственной регистрации Договора предоставить Арендодателю его копию с отметкой о государственной регистрации.
3.4.20. Предоставить Арендодателю документы, подтверждающие государственную регистрацию передачи прав и обязанностей по Договору, передачи арендных прав земельного участка в залог в десятидневный срок с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
В недельный срок сообщить Арендодателю об изменении своего почтового адреса. В случае неисполнения данной обязанности Арендатором заказная корреспонденция, направленная Арендатору по старому почтовому адресу, считается полученной.
3.4.21. Оповещать Арендодателя в десятидневный срок об ограничениях (например, арест и т.п.).
3.4.22. устранить за свой счет изменения, произведенные на земельном участке без согласия АРЕНДОДАТЕЛЯ, по его письменному требованию.

4. Ответственность сторон
4.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
4.2. В случае неуплаты арендной платы в установленный договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере учетной ставки банка на момент погашения задолженности.
4.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется Законодательством Российской Федерации.

5. Порядок изменения, расторжения, прекращения Договора
5.1. Все изменения и (или) дополнения к договору оформляются Сторонами в письменной форме.
5.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.
5.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю участок в надлежащем состоянии.
6. Особые условия
6.1. Кроме внесения арендной платы согласно п. 2.2. Договора Арендатор обязуется:
6.1.1. участвовать в социальных программах и мероприятиях, проводимых в муниципальном образовании.
6.2. В случае принятия Правительством Российской Федерации решения, в результате которого исполнение данного Договора для его Сторон становится невозможным, настоящий Договор прекращает свое действие. О расторжении договора по вышеуказанному основанию Арендатор предупреждается за один месяц.
6.3. Реорганизация Сторон, а также перемена собственника арендуемого участка не являются основанием для переоформления настоящего Договора.
6.4. Арендатор подтверждает Арендодателю, что на день подписания Договора у Арендатора отсутствовали ответственность или обязательства какого-либо рода, которые могли послужить причиной для расторжения Договора, и что Арендатор имеет право заключить Договор без каких-либо иных разрешений. Каждая из сторон подтверждает, что она получила все необходимые разрешения для заключения настоящего Договора, и что лица, подписавшие его, уполномочены на это.
6.5. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.
6.6. Споры, возникающие из настоящего Договора и в связи с ним, подлежат рассмотрению в судебном порядке.
6.7. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр выдан АРЕНДАТОРУ, второй хранится у АРЕНДОДАТЕЛЯ в Муниципальном образовании «Кошехабльский район», третий в Кошехабльском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Адыгея.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:
Арендодатель:
Администрация муниципального образования «Кошехабльский район»
Юридический адрес: Республика Адыгея, а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58; Свидетельство о регистрации 01 №000054335 выдано 02.07.2003 года Межрайонной Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №2 по Республике Адыгея.
Банковские реквизиты:
Банк организации: _____ Р.З. Емыков
Подпись _____
Арендатор:
К Договору прилагаются:
1. Копия протокола о результатах торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
2. Акт приема-передачи.
3. Кадастровый план земельного участка.

ПОДПИСИ СТОРОН:
АРЕНДОДАТЕЛЬ _____ **АРЕНДАТОР** _____
Администрация МО «Кошехабльский район» _____
М.П. _____ М.П. _____



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

«_____» _____ 20__ г.
 _____, именуем _____ в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующ _____ на основании _____, с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующ _____ на основании _____, с другой стороны (далее – Стороны), составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:
 1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в пользование на условиях аренды земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, площадью _____, расположенный по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Участок», кадастровый номер _____.
 2. Качество и состояние Участка соответствуют назначению и условиям договора аренды. Претензий Стороны друг к другу не имеют.
 3. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим актом, Стороны руководствуются действующим гражданским законодательством и условиями договора аренды.
 4. Настоящий акт приема-передачи составлен в _____ экземплярах, имеющих равную юридическую силу.
Юридические адреса и реквизиты сторон
Арендодатель: _____
Арендатор: _____
Подписи сторон:
Арендодатель _____ **Арендатор** _____
 Администрация муниципального образования «Кошехабльский район»

**Приложение №2 к АД №2
 ОРГАНИЗАТОРУ АУКЦИОНА
 в администрацию МО «Кошехабльский район»
 Республика Адыгея, Кошехабльский район, ул. Дружбы народов, 58.**

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

а. Кошехабль «_____» _____ 20__ г.

(наименование, фирменное наименование, адрес, реквизиты, телефон – для юридического лица; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес регистрации, телефон, банковские реквизиты, ИНН – для физического лица), _____, _____ (фамилия, имя, отчество, должность для представителя юридического лица) действующего на основании _____ (далее – претендент), принимая решение об участии в аукционе на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____, кадастровый № _____, площадью _____ кв.м., разрешенное использование _____ (далее – земельный участок), объявляю:
 Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном «_____» _____ 20__ года на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный 3К РФ.
 В случае признания победителем аукциона:
 - оплатить размер ежегодной арендной платы, определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;
 - заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.
 Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе: с данными об организаторе аукциона; о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);

- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;
 - об оплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания договора аренды;
 - о порядке определения победителя;
 - с порядком отмены аукциона;
 - с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона, с ограничениями и ограничениями использования земельного участка.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.
 Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который претендент мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора торгов в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет.
 Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от заключения договора аренды земельного участка, сумма внесенного им задатка не возвращается, по основаниям, установленным в ч.2 ст. 381, ст. 416 ГК РФ. Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

ИНН банка, КПП банка, р/с получателя, полное наименование банка, кор. счет, БИК) Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: _____
 Контактный телефон _____
 Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».
 Подпись претендента _____ (полномочного представителя претендента)
 Заявка принята Администрацией муниципального образования «Кошехабльский район». Время и дата принятия заявки: _____ 20__ года.
 Час _____ мин. _____
 Регистрационный номер заявки: № _____
 Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____

Приложение к заявке на участие в аукционе
Опись документов, предоставляемых для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка
 Я, _____ (фамилия, имя, отчество претендента) настоящим подтверждаю, что для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка предоставил(а) нижелечисленные документы:

№п/п	Наименование документа	Кол-во листов
1.	Заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка	
2.	Документ, удостоверяющий личность претендента (копия)	
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка.	
4.	Документ, содержащий реквизиты для возврата задатка.	

Заявитель представил документы согласно перечню.
 Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

К сведению граждан!

Военный комиссариат Гиагинского и Кошехабльского районов Республики Адыгея проводит набор граждан, пребывающих в запасе для прохождения военной службы по контракту, в части Воздушно-десантных войск Министерства обороны Российской Федерации. Срок контракта от 3-х месяцев.
 По всем вопросам обращаться в военный комиссариат Гиагинского и Кошехабльского районов Республики Адыгея по адресу: ст. Гиагинская, ул. Красная, д. 316.

■ Алкоголь

«Вместе против наркотиков»

Продолжается прием заявок на региональный конкурс коротких любительских видеороликов «Вместе против наркотиков». Прислать работу можно до 25 июня на электронный адрес oteldsmi01@yandex.ru. Конкурс проводится в заочной форме. Для участия в нем приглашаются авторы, группы авторов (не более трех человек), проживающие на территории Адыгеи, вне зависимости от возраста. Участники могут представить на рассмотрение не более 3 работ.
 Продолжительность видеороликов, представ-

ленных на конкурс, - не более 120 сек. Видеоролики могут быть сняты (созданы) любыми доступными средствами. Использование при монтаже и съемке видеоролика специальных программ и инструментов – на усмотрение участника.
 Торжественное подведение итогов конкурса и награждение победителей состоится в июле. Победители конкурса награждаются грамотами и денежными премиями. Призовой фонд составляет 43 тыс. рублей. Премия может быть присуждена авторскому коллекти-

ву. В этом случае денежная часть распределяется между награждаемыми в равных долях.
 За I место победитель получит 18 тыс. рублей, за II место – 14 тыс. рублей, за III место – 10 тыс. рублей.
 Конкурс финансируется в рамках государственной программы Республики Адыгея «Развитие здравоохранения». Его цель – пропаганда в молодежной среде здорового образа жизни, борьба с наркоманией среди детей и молодежи, популяризация информационно-коммуникационных технологий.

ОБНАРОДОВАНИЕ

В соответствии со ст. 36 Устава муниципального образования «Егерухайское сельское поселение» обнародуется Решение Совета народных депутатов МО «Егерухайское сельское поселение» от 13.04.2022г. 1-124 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатов для замещения должности главы муниципального образования и выборов главы муниципального образования по результатам конкурса».
 Жители Егерухайского сельского поселения могут ознакомиться с текстами вышеперечисленных правовых актов на информационном стенде администрации сельского поселения по адресу: а. Егерухай, ул. Гагарина, 29А, а также на официальном сайте администрации в сети Интернет: egeruhay.rf.
Глава МО «Егерухайское сельское поселение» Р.К. БРАТОВ.

ОБНАРОДОВАНИЕ

В соответствии со статьей 36 Устава муниципального образования «Натырбовское сельское поселение» от 09.06.2022г. обнародуется Решение Совета народных депутатов МО «Натырбовское сельское поселение» от 18.05.2022 года №185 «О внесении изменений и дополнений в Устав МО «Натырбовское сельское поселение», зарегистрированное в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Адыгея 07.06.2022 года, государственный регистрационный № RU 015023072022001.
 Жители Натырбовского сельского поселения могут ознакомиться с текстом Решения Совета народных депутатов МО «Натырбовское сельское поселение» на информационных стендах, расположенных: РА, Кошехабльский район, с. Натырбово, ул. Советская, 52, в здании администрации; х. Казенно-Кужорский, ул. Ленина, 24, в СДК и в сети Интернет на официальном сайте администрации.
Глава МО «Натырбовское сельское поселение» Н.В. КАСИЦЫНА.

Извещение об ознакомлении и согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет земельной доли.

Кадастровым инженером Мендуовым Абреком Кимовичем, номер квалификационного аттестата: 01-12-148, почтовый адрес: а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51, контактный телефон: 8-960-495-00-08, E-mail: abgek797@mail.ru, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельной доли, кадастровый номер: 01:02:0000000:750, Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Егерухай, СПК «Маяк».
 Заказчик кадастровых работ: Ахтаов Хасанбий Ереджибович, зарегистрированный по адресу: г. Майкоп, ул. Комсомольская, дом 30б, тел.: 8-918-224-45-53.
 Ознакомиться, внести предложения о доработке, согласовать данный проект межевания земельного участка, а также вручить обоснованные возражения возможно в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения по адресу: РА, Кошехабльский район, а. Кошехабль, ул. М. Хагауджа, 51.

■ Реклама и объявления

КУПЛЮ ЛЮБОЙ АВТОМОБИЛЬ. Можно с проблемами двигателя, кузова, документов, а также прицепы и мототехнику.
 Тел.: 8-918-325-77-91.

РЕМОНТ СТИРАЛЬНЫХ МАШИН-АВТОМАТОВ И ХОЛОДИЛЬНИКОВ.
 Быстро, качественно, с гарантией.
 Тел.: 8-918-998-37-58, Роман.

Фермерское хозяйство реализует курочек-молодок 3, 5, 8 мес.
 Серебристые, ломан-браун, кубань, минорка.
 Доставка бесплатно.
 Тел.: 8-918-082-99-96.

КУРЫ-НЕСУШКИ ВЫСОКОЙ ЯЙЦЕНОСКОСТИ.
 ДОСТАВКА.
 Тел.: 8-961-420-09-26.

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ. БЫСТРО. КАЧЕСТВЕННО. НЕДОРОГО.
 Гарантия 10 лет.
 Тел.: 8-918-361-61-39, Анна.

ОКНА, ДВЕРИ, ПВХ. ДВЕРИ ВХОДНЫЕ, МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ. ЖАЛЮЗИ от 700 руб. кв.м. РОЛЛЕТЫ. Скидка 25%. Рассрочка. Тел.: 8-918-694-54-55, Олег.

ДЛЯ РАБОТЫ В ЯБЛОНЕВОМ САДУ ТРЕБУЮТСЯ:
 - разнорабочие;
 - трактористы.
 Тел.: 8-988-084-40-70.

Пластиковые ОКНА И ДВЕРИ. Роллеты. Тел.: 8-918-68-66-222.

ПАМЯТНИКИ всех видов, ритуальные услуги (гранит, мрамор, крошка, желязные), оградки, фотография. Изготовление, установка, доставка, гарантия.
Обращаться: г. Курганинск, ул. Серикова, 124, угол ул. Огородная, 1, тел.: 8(86147) 2-94-98, 8-928-411-11-04, 8-918-068-01-68, Станислав, 8-918-037-00-79, Павел.

Металлопластиковые окна и двери любой сложности. Профили «Меркурий», «Краус», «КБЕ» «Баулайн», «Грайн». **НАВЕСЫ. ЗАБОРЫ.** Монтаж, демонтаж - бесплатно. Москитная сетка в подарок. Акция, скидки.
 Тел.: 8-964-892-96-10, 8-918-016-111-4.

РЕМОНТ стиральных машин-автоматов, холодильников, микроволновых печей, пылесосов, насосных станций, мелкой бытовой техники с выездом на дом. **Приезд в день обращения. С гарантией.**
КУПЛЮ б/у технику в неисправном состоянии.
 Тел.: 8-918-347-72-32.



Металлопластиковые окна, двери, балконы, жалюзи. Натяжные потолки. Автоматические роллеты. Жестяные работы. Сезонная скидка 20%. Москитка в подарок!
 Тел.: 8-918-196-60-96.



ТЕЛЕПРОГРАММА

**ПОНЕДЕЛЬНИК, 13 ИЮНЯ
ПЕРВЫЙ КАНАЛ**

06.00, 10.00, 12.00, 15.00 Новости
06.10, 02.55 Д/с «Россия от края до края» (12+)
06.30 Т/с «Тот, кто читает мысли» (16+)
08.20 Х/ф «Полосатый рейс» (Комедия, СССР, 1961) (12+)
10.10 Д/ф «Как развести Джонни Деппа» (16+)
11.20, 12.15, 15.15, 18.20 Т/с «Знахарь» (16+)
18.00 Вечерние новости
21.00 Время
22.35 Что? Где? Когда? Летняя серия игр (16+)
23.45 Д/ф «Леонид Кравчук. Повесть о широм коммунисте» (16+)
00.40 Наедине со всеми (16+)

РОССИЯ 1

05.35 Т/с «Любовь нежданная нагрянет» (12+)
09.20 Пятеро на одного
10.10 Сто к одному
11.00, 15.00, 17.00, 20.00 Вести
12.00 Доктор Мясников (12+)
13.05, 15.15 Т/с «Ликвидация» (16+)
18.00 Большой праздничный концерт, посвященный Дню России. Трансляция с Красной площади
21.05 Вести. Местное время
21.20 Х/ф «Небо» (Военная драма, Россия, 2021) (12+)
00.00 Х/ф «Балканский рубеж» (Боевик, Россия, Сербия, 2019) (16+)
02.45 Х/ф «Охота на пиранию» (Боевик, Россия, 2006) (16+)

НТВ

07.30 Д/ф «Морские дьяволы. Смерч. Стихия героев» (16+)
08.10, 10.20, 12.20 Т/с «Морские дьяволы. Дальние рубежи» (16+)
10.00, 12.00, 18.00, 21.00 Сегодня
15.10 Х/ф «Последний герой» (Криминальная драма, Россия, 2012) (16+)
17.00, 18.20 Т/с «Чёрный пёс» (12+)
21.40 Т/с «Чёрный пёс — 2» (16+)
01.40 Фестиваль экстремальных видов спорта «Прорыв» (0+)
03.05 Х/ф «Кто я?» (Детектив, Россия, 2010) (16+)
04.45 Д/с «Таинственная Россия» (16+)
05.25 Т/с «Шаман. Новая угроза» (16+)

**ВТОРНИК, 14 ИЮНЯ
ПЕРВЫЙ КАНАЛ**

05.00 Доброе утро (0+)
09.00, 12.00, 15.00, 18.00 Новости
09.10 АнтиФейк (16+)
09.55 Жить здорово! (16+)
10.40, 12.10 Х/ф «Юность Петра» (Драма, Германия (ГДР), СССР, 1980) (12+)
13.15 Х/ф «Сказ про то, как царь Петр арапа женил» (Мелодрама, СССР, 1976) (12+)
15.10, 18.20 Д/ф «Империя: Петр I» (12+)
19.45, 23.45 Информационный канал (16+)
21.00 Время
21.45 Т/с «Заключение» (16+)

РОССИЯ 1

05.00, 09.30 Утро России
09.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время
09.55 О самом главном (12+)
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
11.30, 17.30 60 Минут (12+)
14.55 Кто против? (12+)
21.20 Т/с «Елизавета» (16+)
22.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым (12+)
01.20 Х/ф «Благословие женщину» (Мелодрама, Россия, 2003) (12+)
03.25 Т/с «По горячим следам» (16+)

НТВ

07.00 Т/с «Улицы разбитых фонарей» (16+)
08.30 Утро. Самое лучшее (16+)
10.00, 12.00, 15.00, 18.00, 21.00, 01.05 Сегодня
10.25 Мои университеты. Будущее за настоящим (6+)
11.25, 12.35 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» (16+)
15.25 Чрезвычайное происшествие

16.00 Место встречи (16+)
18.45 За гранью (16+)
19.50 ДНК (16+)
22.00 Т/с «Акула» (16+)
01.25 Т/с «Пёс» (16+)
05.05 Их нравы (0+)
05.20 Т/с «Шаман. Новая угроза» (16+)

**СРЕДА, 15 ИЮНЯ
ПЕРВЫЙ КАНАЛ**

06.00 Доброе утро (0+)
09.00, 18.00 Новости
09.05 АнтиФейк (16+)
09.45 Жить здорово! (16+)
10.30, 18.20, 23.45 Информационный канал (16+)
21.00 Время
21.45 Т/с «Заключение» (16+)
22.45 Большая игра (16+)

РОССИЯ 1

05.00, 09.30 Утро России
09.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время
09.55 О самом главном (12+)
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
11.30, 17.30 60 Минут (12+)
14.55 Кто против? (12+)
21.20 Т/с «Елизавета» (16+)
22.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым (12+)
01.00 Х/ф «Уик-энд» (Детектив, Россия, 2013) (16+)
02.45 Т/с «По горячим следам» (16+)

НТВ

06.50 Т/с «Улицы разбитых фонарей» (16+)
08.30 Утро. Самое лучшее (16+)
10.00, 12.00, 15.00, 18.00, 21.00, 01.05 Сегодня
10.25 Мои университеты. Будущее за настоящим (6+)
11.25, 12.35 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» (16+)
15.25 Чрезвычайное происшествие
16.00 Место встречи (16+)
18.45 За гранью (16+)
19.50 ДНК (16+)
22.00 Т/с «Акула» (16+)
01.25 Т/с «Пёс» (16+)
05.15 Т/с «Шаман. Новая угроза» (16+)

**ЧЕТВЕРГ, 16 ИЮНЯ
ПЕРВЫЙ КАНАЛ**

06.00 Доброе утро (0+)
09.00, 18.00 Новости
09.05 АнтиФейк (16+)
09.45 Жить здорово! (16+)
10.30, 18.20, 23.45 Информационный канал (16+)
21.00 Время
21.45 Т/с «Заключение» (16+)
22.45 Большая игра (16+)

РОССИЯ 1

05.00, 09.30 Утро России
09.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время
09.55 О самом главном (12+)
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
11.30, 17.30 60 Минут (12+)
14.55 Кто против? (12+)
21.20 Т/с «Елизавета» (16+)
22.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым (12+)
01.00 Х/ф «Конец прекрасной эпохи» (Драма, Россия, 2015) (16+)
02.45 Т/с «По горячим следам» (16+)

НТВ

06.50 Т/с «Улицы разбитых фонарей» (16+)
08.30 Утро. Самое лучшее (16+)
10.00, 12.00, 15.00, 18.00, 21.00, 01.05 Сегодня
10.25 Мои университеты. Будущее за настоящим (6+)
11.25, 12.35 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» (16+)
15.25 Чрезвычайное происшествие
16.00 Место встречи (16+)
18.45 За гранью (16+)
19.50 ДНК (16+)
22.00 Т/с «Акула» (16+)
01.25 Д/ф «Взлётный режим» (12+)
02.00 Поздняков (16+)
02.15 Мы и наука. Наука и мы (12+)
03.10 Т/с «Пёс» (16+)
04.50 Д/с «Таинственная Россия» (16+)
05.25 Т/с «Шаман. Новая угроза» (16+)

**ПЯТНИЦА, 17 ИЮНЯ
ПЕРВЫЙ КАНАЛ**

06.00 Доброе утро (0+)
09.00 Новости
09.05 АнтиФейк (16+)
09.45 Жить здорово! (16+)
10.30, 01.05 Информационный канал (16+)
18.00 Вечерние новости
18.40 «Человек и закон» с Алексеем Пимановым (16+)
19.40 Поле чудес (16+)
21.00 Время
21.45 Две звезды. Отцы и дети (12+)
23.25 Д/ф «The Beatles в Индии» (16+)
05.05 Д/с «Россия от края до края» (12+)

РОССИЯ 1

05.00, 09.30 Утро России
09.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время
09.55 О самом главном (12+)
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
11.30, 17.30 60 Минут (12+)
14.55 Кто против? (12+)
21.20 Малахов: «Исповедь детей Жириновского» (16+)
23.25 Х/ф «Кто я» мелодрама, Россия, Беларусь, 2015) (12+)
02.55 Т/с «По горячим следам» (16+)

НТВ

06.55 Т/с «Улицы разбитых фонарей» (16+)
08.30 Утро. Самое лучшее (16+)
10.00, 12.00, 15.00, 18.00, 21.00 Сегодня
10.25 Мои университеты. Будущее за настоящим (6+)
11.25, 12.35 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» (16+)
15.25 Чрезвычайное происшествие
16.00 Место встречи (16+)
18.45 ДНК (16+)
22.00 Т/с «Акула» (16+)
01.05 «Своя правда» с Романом Бабаевым (16+)
02.50 Захар Прилепин. Уроки русского (12+)
03.20 Х/ф «Отвечь мне» (Триллер, Россия, 2008) (16+)
04.45 Квартирный вопрос (0+)
05.35 Т/с «Шаман. Новая угроза» (16+)

**СУББОТА, 18 ИЮНЯ
ПЕРВЫЙ КАНАЛ**

06.00 Доброе утро. Суббота
09.00 Умницы и умники (12+)
09.45 Слово пастыря (0+)
10.00, 12.00, 15.00 Новости
10.10 Д/ф «Чип внутри меня» (12+)
11.30, 12.15 Видели видео? (0+)
13.30 Х/ф «Дети Дон Кихота» (Комедия, СССР, 1966) (0+)
15.15 Х/ф «Верные друзья» (Комедия, СССР, 1954) (0+)
17.10 Кто хочет стать миллионером? (12+)
18.00 Вечерние новости
18.20 На самом деле (16+)
19.25 Пусть говорят (16+)
21.00 Время
21.35 Сегодня вечером (16+)
23.00 Что? Где? Когда? Летняя серия игр. Финал (16+)
00.15 Д/ф «Встань и иди. 100 лет исцелений» (12+)
01.15 Наедине со всеми (16+)
03.00 Д/с «Россия от края до края» (12+)
04.25 Т/с «Тот, кто читает мысли» (16+)

РОССИЯ 1

05.00 Утро России. Суббота
08.00 Вести. Местное время
08.20 Местное время. Суббота
08.35 По секрету всему свету
09.00 Формула еды (12+)
09.25 Пятеро на одного
10.10 Сто к одному
11.00, 17.00, 20.00 Вести
12.00 Доктор Мясников (12+)
13.05 Т/с «Катерина. Семья» (16+)
18.00 Привет, Андрей! (12+)
21.00 Т/с «С небес на землю» (12+)
01.00 Т/с «Пока живу, люблю» (12+)
04.00 Х/ф «Родной человек» (Мелодрама, Россия, 2013) (16+)

НТВ

07.05 Хорошо там, где мы есть! (0+)
07.50 Х/ф «Оружие» (Криминальная драма, 2011) (16+)

09.20 Смотр (0+)
10.00, 12.00, 18.00 Сегодня
10.20 Поедем, поедим! (0+)
11.20 Едим Дома (0+)
12.20 Главная дорога (16+)
13.00 «Живая еда» с Сергеем Малозёмовым (12+)
14.00 Квартирный вопрос (0+)
15.05 Однажды... (16+)
16.00 Своя игра (0+)
17.00, 18.20 «Следствие вели...» с Леонидом Каневским (16+)
20.00 По следу монстра (16+)
21.00 «Центральное телевидение» с Вадимом Такменёвым (16+)
22.15 Ты не поверишь! (16+)
23.15 Секрет на миллион: «Юлиан» (16+)
01.10 «Международная пилорама» с Тиграном Кеосаяном (16+)
01.55 Квартирник НТВ у Маргулиса: «Максим Дунаевский. Бенефис маэстро» (16+)
03.25 Дачный ответ (0+)
04.15 Д/с «Агентство скрытых камер» (16+)
05.30 Т/с «Шаман. Новая угроза» (16+)

**ВОСКРЕСЕНЬЕ, 19 ИЮНЯ
ПЕРВЫЙ КАНАЛ**

06.00, 10.00, 12.00, 15.00 Новости
06.15 Игрый, гармонь любимая! (12+)
06.55 Здоровье (16+)
08.00 Лига Бокса. Интерконтинентальный Кубок. Россия - Африка. Прямой эфир (0+)
09.30 Часовой (12+)
10.10 Специальный репортаж: «Украина. Когда открываются глаза» (16+)
11.00, 12.15, 15.15, 18.20 Т/с «Знахарь» (16+)
18.00 Вечерние новости
19.25 Призвание. Премия лучшим врачам России (0+)
21.00 Время
22.35 Д/ф «Биологическое оружие лаборатории дьявола» (16+)
23.40 Большая игра (16+)
00.40 Наедине со всеми (16+)
02.55 Д/с «Россия от края до края» (12+)

РОССИЯ 1

05.40, 02.10 Х/ф «Отец поневоле» (Мелодрама, Россия, 2013) (12+)
07.15 Устами младенца
08.00 Местное время. Воскресенье
08.35 «Когда все дома» с Тимуром Кизяковым
09.25 «Утренняя почта» с Николаем Басковым
10.10 Сто к одному
11.00, 17.00 Вести
12.00 Доктор Мясников (12+)
13.05 Т/с «Катерина. Семья» (16+)
18.00 Песни от всей души (12+)
20.00 Вести недели
22.00 Москва. Кремль. Путин
22.40 Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым (12+)
01.30 Д/ф «Записки земского доктора» (12+)

НТВ

07.00 Х/ф «Посторонний» (Мелодрама, Россия, 2007) (16+)
08.40 «Центральное телевидение» с Вадимом Такменёвым (16+)
10.00, 12.00, 18.00 Сегодня
10.15 У нас выигрывают! (12+)
12.20 Первая передача (16+)
13.00 Чудо техники (12+)
14.00 Дачный ответ (0+)
15.00 НашПотребНадзор (16+)
16.00 Своя игра (0+)
17.00, 18.20 «Следствие вели...» с Леонидом Каневским (16+)
20.00 Новые русские сенсации (16+)
21.00 «Итоги недели» с Ирадой Зейналовой
22.20 Ты супер! 60+. Финал (6+)
01.00 Звёзды сошлись (16+)
02.30 Основано на реальных событиях (16+)
05.25 Т/с «Шаман. Новая угроза» (16+)

Следующий номер газеты «Кошехабльские вести» выйдет 18 июня 2022 года.

**Директор
А.Х. Тлюпов**

УЧРЕДИТЕЛЬ (соучредители):
Администрация муниципального образования «Кошехабльский район».
ИЗДАТЕЛЬ:
Администрация муниципального образования «Кошехабльский район».
АДРЕС: 385400, а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, 58.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
385400, РА, а. Кошехабль, ул. Джаримова, 5.
Телефоны:
директор - 9-12-60, бухгалтерия - 9-27-98.
E-mail: koshvesti@mail.ru
Цена свободная.

Редакция не вступает в переписку с авторами и может отказать в публикации без объяснения причин. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание рекламы и информационных сообщений несут авторы. Мнение редакции может не совпадать с точкой зрения автора.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Краснодарскому краю и Республике Адыгея (Адыгея). Регистрационный № ПИ ТУ 23-00473. Заказ №